

**BORANG PENGIRAAN FI PERMIT DAN WANG CAGARAN  
MAJLIS BANDARAYA IPOH**

RUJ. KUDR KUDR/IWK/B/12/24/0215

**BUTIRAN PROJEK**

1	TAJUK PROJEK	CADANGAN MEMBINA 1 BLOK SERVIS APARTMENT 27 TINGKAT YANG MENGANDUNGI : 1. 200 UNIT SERVIS APARTMENT JENIS A, 2. 186 UNIT SERVIS APARTMENT JENIS B 3. 4 UNIT SERVIS DUPLEX LOFT JENIS A 4. 4 UNIT SERVIS DUPLEX LOFT JENIS B DENGAN KEMUDAHAN REKREASI (KOLAM RENANG, GIM, ROOF GARDEN, DEWAN KOMUNITI) PEJABAT PENGURUSAN, PONDOK PENGAWAL, KEBUK SAMPAH & KEMUDAHAN - KEMUDAHAN LAIN, 1 BLOK BANGUNAN PERNIAGAAN 2 TINGKAT, 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 4 TINGKAT DI ATAS PLOT 1 DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK TNB DI ATAS PLOT 2 DI ATAS LOT 535822, LEBUH BERCHAM SELATAN 1, MEDAN BERCHAM SELATAN, BERCHAM, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN LIFESTYLE ENRICHED SDN BHD
2	LOKASI	PERSIARAN BERCHAM SELATAN 26
3	JARAK	227 METER
4	PENYEDIA UTILITI	INDAH WATER KONSORTIUM
5	PBT DAERAH	MAJLIS BANDARAYA IPOH

**BUTIRAN KERJA DAN KADAR FI**



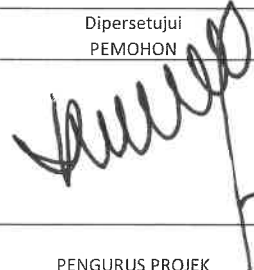
BIL.	KAEDAH PEMASANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR (RM)	BAYARAN (RM)
1	Korekan Jalan				
	i) Korekan Bahu Jalan (kawasan <i>unpaved</i> )		m	18.00	0.00
	ii) Korekan di Laluan Jalan Berturap (kawasan <i>paved</i> ) (1.0m lebar x 227m panjang = 227m <sup>2</sup> luas)	227	m <sup>2</sup>	100.00	22,700.00
	iii) Korekan di kawasan manhole = 12m <sup>3</sup> (2.0m lebar x 2.0m panjang = 4m <sup>2</sup> luas) x 3 nos = 12m <sup>2</sup> )	12	m <sup>2</sup>	100.00	1,200.00
2	Kerja-kerja Korekan Lain				
	i) Kerja HDD		pit	100.00	0.00
	ii) Kerja Naiktaraf Lurang Sedia Ada ( <i>manhole</i> )		pit	50.00	0.00
	iii) Lurang Baru ( <i>manhole</i> )	3	pit	100.00	300.00
	iv) Manhole Tidak Berturap atas jalan		pit	100.00	0.00
3	<i>Micro Tunnelling / Pipe Jacking / Thrust Boring</i> (Purata lebar 300mm)				
	i) Jalan (Lebar <i>carriageway</i> ) - merentangi jalan		m <sup>2</sup>	18.00	0.00
	ii) Sepanjang bahu jalan		m <sup>2</sup>	18.00	0.00
4	Penanaman Tiang		nos	9.00	0.00
5	Alat Jentera (4m lebar x 2m panjang = 8m <sup>2</sup> luas)		pukal	18.00	0.00
6	Bahan binaan atas rizab jalan (4m lebar x 2m panjang = 8m <sup>2</sup> luas)		pukal	18.00	0.00
7	Penyewaan Kawasan Letak Kenderaan ( <i>parking</i> )		sehari	4.00	0.00
8	Lain-lain ( <i>nyatakan</i> )				0.00
<b>JUMLAH KESELURUHAN FI PERMIT (RM)</b>					<b>24,200.00</b>

**BUTIRAN KIRAAN WANG AMANAH**

**JUMLAH WANG CAGARAN** RM5,000.00

**\*NOTA: KADAR WANG CAGARAN**  
(Bayaran fi bawah RM5,000.00 = RM500.00)  
(Bayaran fi antara RM5,000.00 - RM10,000.00 = RM2,000.00)  
(Bayaran fi RM10,000.00 ke atas = 10% dari fi atau RM5,000.00 minima)

**\*Berdasarkan jadual Kadar Wang Cagaran, GARIS PANDUAN PROSEDUR KERJA SYARIKAT-SYARIKAT UTILITI DI PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT) NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN**

Disediakan Oleh: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN	Disahkan Oleh: PIHAK BERKUASA TEMPATAN	Dipersetujui PEMOHON
		
AIMEE ATIKAH BINTI ZAKARIA PEGAWAI KORIDOR DAERAH KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN	MEOR MUSTAFFA BIN ZAKARIA PENOLONG JURUTERA (PEMAJUAN) MAJLIS BANDARAYA IPOH	PENGURUS PROJEK LUXE PREMIER GROUPS SDN. BHD.