

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	08.08.2024
NO. SEBUT HARGA	QT-07-0019
DISEDIAKAN OLEH	SURYA

**BIL KEPADA:**

ONG CHEE KUAN  
FANTASTIC CAPABLE SDN BHD  
NO. 26A, JALAN LANG JAYA 1  
PUSAT KOMERSIAL LANG JAYA  
30010 IPOH  
PERAK  
[gergasibaru9@gmail.com](mailto:gergasibaru9@gmail.com)  
TAJUK/BUTIRAN :

NO RUJ. PEMOHON LAP/B/07/24/0019  
NO RUJ. KUDR KUDR/B/07/24/0019

PERMOHONAN IZINLALU BAGI PERMOHONAN SAMBUNGAN SILANG PAIP AIR RETIKULASI BAGI CADANGAN SKIM PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI 3 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS LOT 60422 – LOT 60424 (FASA 1) DAN CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 18 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT DI ATAS LOT 60425 – LOT 60442 (FASA 2), TAMAN TIMUR, MUKIM DURIAN SEBATANG, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN.

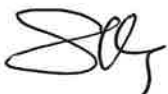
PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>	10	B	450 & KEBAWAH		5100.00
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENYEDIAAN PELAN</b>					-
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					-
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					-

**JUMLAH RM5,100.00**

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-built plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disediakan Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNIYA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan: