

**TAJUK PROJEK:**

CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN PINDAAN YANG TELAH DILULUSKAN (MBI OSC(207-B)L/B/6/105/218/19):- FASA 1 – 1 BLOK (A) PANGSAPURI 12 – TINGKAT (95 UNIT); 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 2-TINGKAT KEPADA 2 ½ TINGKAT DENGAN SEBUAH RUMAH KELAB 3-TINGKAT DAN SEBUAH KOLAM RENANG; FASA 2 – 1 BLOK (B) PANGSAPURI 15-TINGKAT (120 UNIT) DAN 1 BLOK (C) PANGSAPURI 10-TINGKAT (79 UNIT) DI ATAS PT238592 (LOT 523352), TAMAN IPOH IMPIAN, 31400 IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK. UNTUK TETUAN: - PALAZZO DEVELOPMENT SDN BHD

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

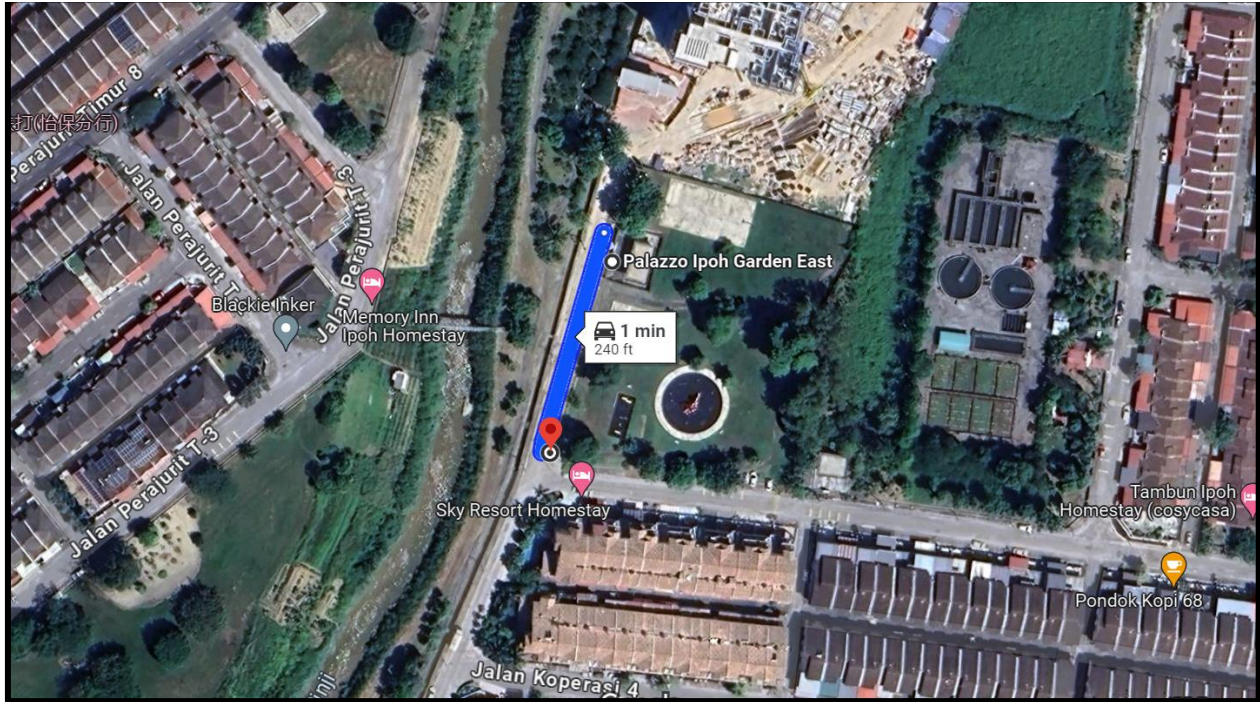


<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/LAP/B/07/24/0022</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>2 OGOS 2024</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>SITI NOR AMANINA BINTI RAMLI</b>

**LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-**

Koordinat Mula: **4.623945, 101.136068**

Koordinat Akhir: **4.623286, 101.135891**




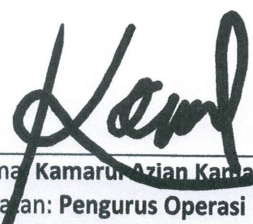
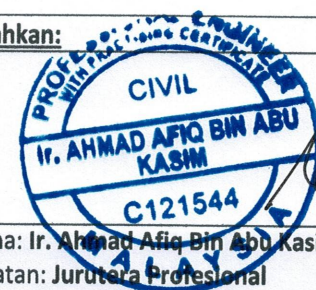
**Jumlah Jarak: 75 meter**

**RINGKASAN LALUAN :-**

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	Persiaran Bandar Baru Tambun 16	MBI	75 m
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
<b>Jumlah Jarak:</b>			<b>75 m</b>

**RINGKASAN LAPORAN:-**

Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter	
Pipe Jacking				Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)		75	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter	
<b>Jumlah Jarak :</b>			75	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos	
Cadangan Pit HDD				Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking				Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut )		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m <sup>3</sup>
Carriage Way Open Cut Trenching		75	0.6	1.5	67.5
Grass Verge Way Open Cut Trenching					
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Pit Pipe Jacking					
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)		Jenis		Nos	
Manhole					
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa		Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter	
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)		MAJLIS BANDARAYA IPOH	75	Meter	
Pejabat Daerah (PD)				Meter	
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter	
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter	
<b>Nota Tambahan: -</b>					

Disediakan:	Disemak:	Disahkan:
		
Nama: Siti Nor Amanina Ramli Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 5/08/2024	Nama: Kamarul Azian Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 5/08/2024	Nama: Ir. Ahmad Afiq Bin Abu Kasim Jawatan: Jurutera Profesional No Sijil: 2422-010000-C121544 Tarikh: 5/08/2024

**GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-**



**LOKASI DI JALAN PERSIARAN BANDAR BARU TAMBUN 16**





**LOKASI DI JALAN PERSIARAN BANDAR BARU TAMBUN 16**