



Ruj. Kami : KUDR/LAP/B/07/24/0022 (14)
Tarikh : 6 Ogos 2024

Pengarah Kejuruteraan Bandaraya

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown, 30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

PROJEK / KERJA : CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN PINDAAN YANG TELAH DILULUSKAN (MBI OSC(207-B)L/B/6/105/218/19):- FASA 1 – 1 BLOK (A) PANGSAPURI 12 – TINGKAT (95 UNIT); 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 2-TINGKAT KEPADA 2 ½ TINGKAT DENGAN SEBUAH RUMAH KELAB 3-TINGKAT DAN SEBUAH KOLAM RENANG; FASA 2 – 1 BLOK (B) PANGSAPURI 15-TINGKAT (120 UNIT) DAN 1 BLOK (C) PANGSAPURI 10-TINGKAT (79 UNIT) DI ATAS PT238592 (LOT 523352), TAMAN IPOH IMPIAN, 31400 IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK. UNTUK TETUAN:- PALAZZO DEVELOPMENT SDN BHD

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan **KUDR/LAP/B/07/24/0022 (13)**

2. Dimaklumkan bahawa **Lembaga Air Perak** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Permohonan Kebenaran Memasukkan Bekalan Air di Taman Ipoh Impian, 31400 Ipoh, Mukim Hulu Kinta, Perak sepanjang 75 meter.**

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **20 Ogos 2024** dan jangka siap **4 September 2024** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Cik Siti Nor Amanina Binti Ramli** di talian **011-21567382** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih.





Ruj. Kami : KUDR/LAP/B/07/24/0022 (14)
Tarikh : 6 Ogos 2024

PROJEK / KERJA : CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN PINDAAN YANG TELAH DILULUSKAN (MBI OSC(207-B)L/B/6/105/218/19):- FASA 1 – 1 BLOK (A) PANGSAPURI 12 – TINGKAT (95 UNIT); 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 2-TINGKAT KEPADA 2 ½ TINGKAT DENGAN SEBUAH RUMAH KELAB 3-TINGKAT DAN SEBUAH KOLAM RENANG; FASA 2 – 1 BLOK (B) PANGSAPURI 15-TINGKAT (120 UNIT) DAN 1 BLOK (C) PANGSAPURI 10-TINGKAT (79 UNIT) DI ATAS PT238592 (LOT 523352), TAMAN IPOH IMPIAN, 31400 IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK. UNTUK TETUAN:- PALAZZO DEVELOPMENT SDN BHD

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)
Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OPS/06082024/Kamarul/Nina

s.k.:

Henree Chuah Engineering Sdn Bhd
Plot 22,
Lorong Kilang 13,
Kawasan Perusahaan Ringan Tupai,
34000 Taiping,
Perak Darul Ridzuan
(u.p: Pn. Zulaikha Binti Hj Md Sallehuddin)

