

TAJUK PROJEK: CADANGAN MEMBINA SEMULA HOTEL 7 TINGKAT (90 BILIK) DI ATAS LOT 2388S (GRN 61645), LOT 2389S (PN 141280), LOT 2392S (GRN 61647) DAN LOT 2393S (GRN 51871), JALAN CHE WAN, BANDAR IPOH (S), MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SUN SENG FATT TIMBER CO. SDN. BHD.

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN

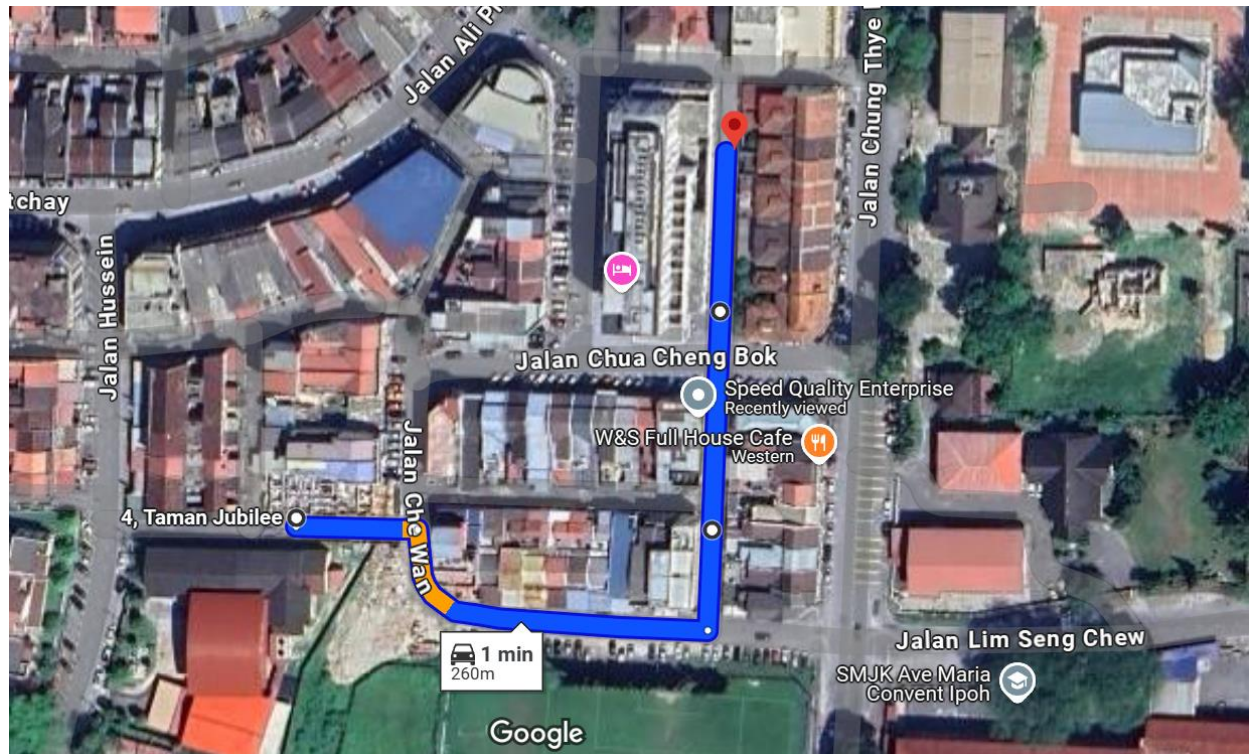


NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/10/24/0083
TARIKH LAWATAN:	05 DISEMBER 2024
DISEDIAKAN OLEH:	WAN MOHD FAKRULLAH

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula : **4.590503,101.085529**

Koordinat Akhir : **4.591418,101.08663**

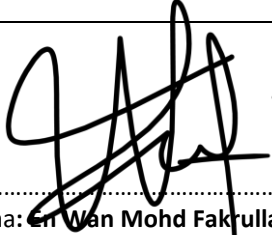
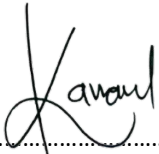


Jumlah Jarak: 263 Meter
(Jarak berdasarkan PIL)

RINGKASAN LALUAN :-

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN JUBILEE	MBI	23
2.	JALAN LIM SENG CHEW	MBI	100
4.	JALAN CHUA CHENG BOK	MBI	6
5.	LORONG BELAKANG	MBI	134
Jumlah Jarak:			263 m

RINGKASAN LAPORAN:-

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m,Bil	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Tiang			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	163	1.2	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)	100	1.2	Meter	
Jumlah Jarak :		263	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m³
Carriage Way Open Cut Trenching				
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak, m	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	MBI		263	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan: -				
Disediakan:		Disemak:		
 Nama: En Wan Mohd Fkrullah Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 13/12/24		 Nama: En Kamarul Azian Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 13/12/24		

GAMBAR DI TAPAK PROJEK: -



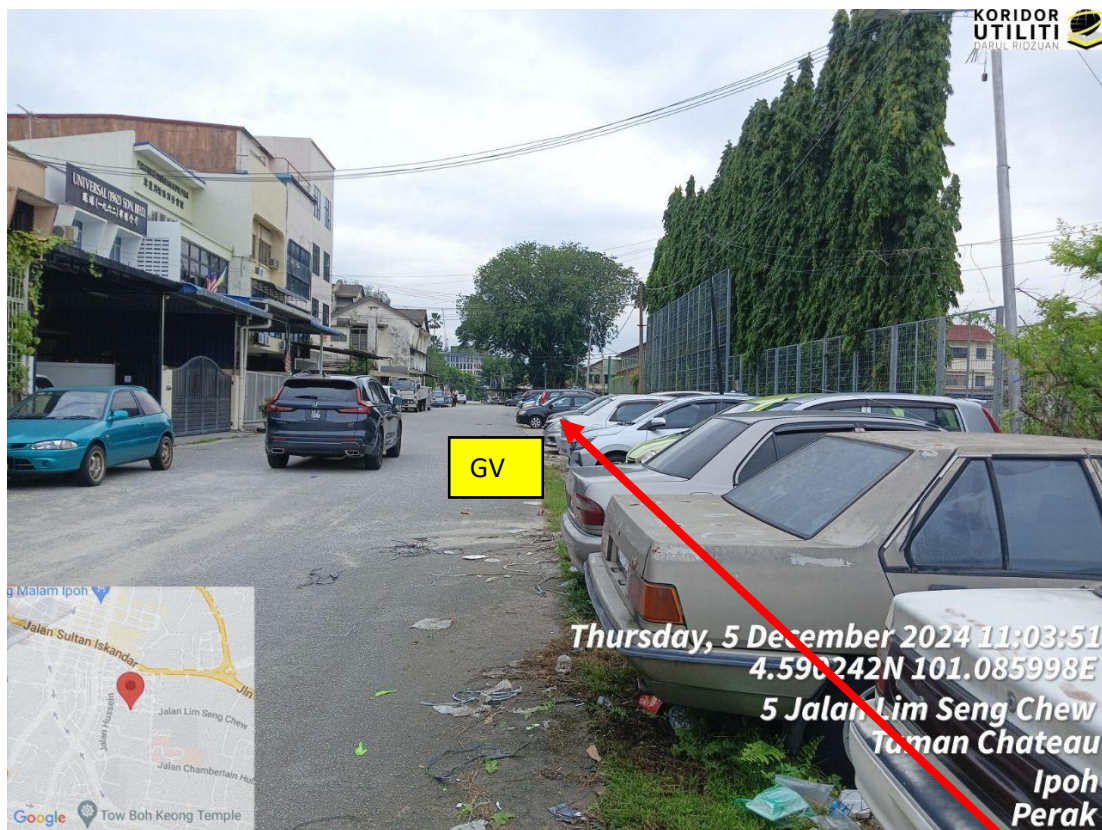
LOKASI DI JALAN JUBILEE



LOKASI DI JALAN JUBILEE



LOKASI DI JALAN LIM SENG CHEW



LOKASI DI JALAN LIM SENG CHEW



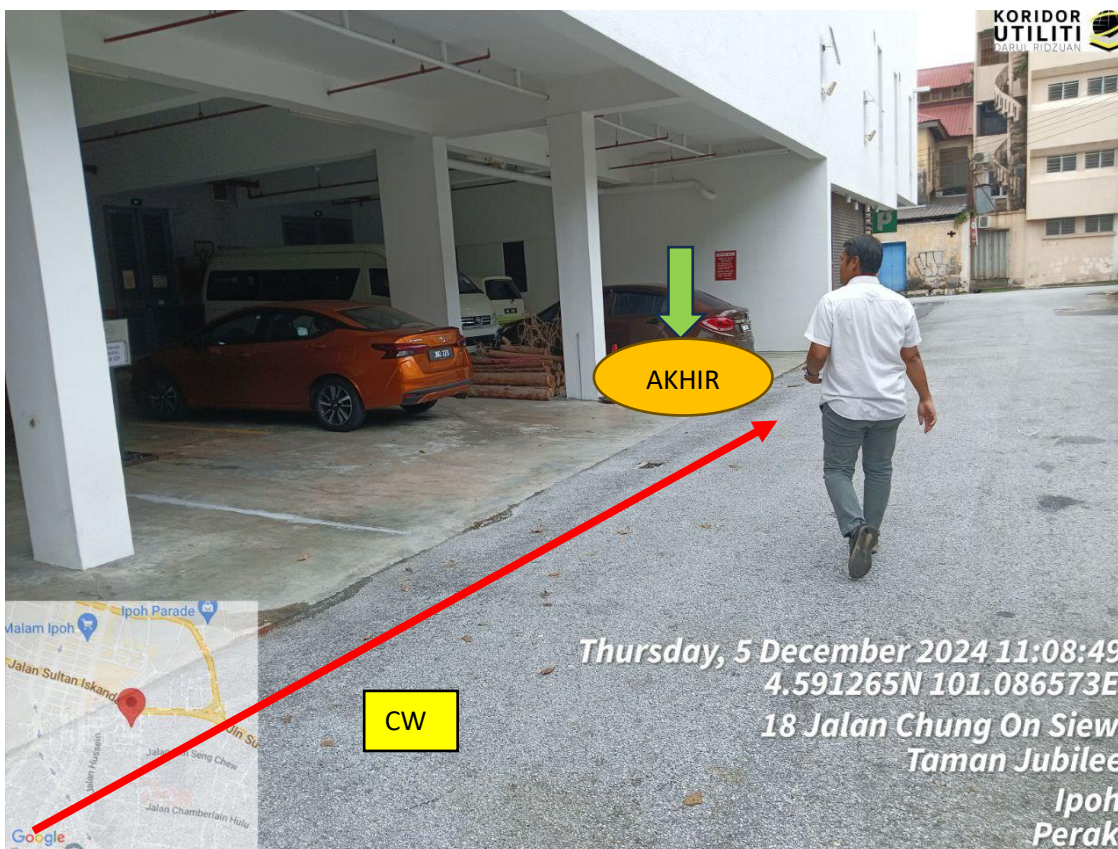
LOKASI DI LORONG BELAKANG LIM SENG CHEW



LOKASI DI JALAN CHUA CHENG BOK



LORONG BELAKANG JALAN CHUNG ON SIEW



LORONG BELAKANG JALAN CHUNG ON SIEW