



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/08/24/0041 ( 20 )  
Tarikh : 01 September 2024

**PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA**

Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown, 30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

**PROJEK / KERJA** : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK KEPADA CADANGAN MEMBINA 2 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (RUMAH CONTOH) DI ATAS PT 278467 DAN PT 278468 DAN 70 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS PT 278469 KE PT 278538, SEBAHAGIAN PT 263924, YANG BERHAMPIRAN LAHAT MINES RESORT, BLOCK C, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN EXCELLENT REALTY SDN. BHD.

**PERKARA** : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan KUDR/TNBB/B/08/24/0041 ( 17 )

2. Dimaklumkan bahawa Tenaga Nasional Berhad akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Permohonan Bekalan Elektrik kepada Cadangan Membina 2 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (Rumah Contoh) Di Atas PT 278467 dan PT 278468 dan 70 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Di Atas PT 278469 ke PT 278538, Sebahagian PT 263924, Berhampiran Lahat Mines Resort, Block C, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan sepanjang 313 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula 01 Oktober 2024 dan jangka siap 29 Oktober 2024 (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Cik Aimee Atikah Binti Zakaria** di talian **011-31738909** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih.





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/08/24/0041 ( 20 )  
Tarikh : 9 September 2024

**PROJEK / KERJA** : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK KEPADA CADANGAN MEMBINA 2 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (RUMAH CONTOH) DI ATAS PT 278467 DAN PT 278468 DAN 70 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS PT 278469 KE PT 278538, SEBAHAGIAN PT 263924, YANG BERTAMPAH LAHAT MINES RESORT, BLOCK C, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN EXCELLENT REALTY SDN. BHD.

**PERKARA** : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH)  
Pengurus Koridor Negeri  
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OPS/09092024/Koridor/Aimee

s.k.:

- 1. Excellent Realty Sdn. Bhd.**  
8, Lahat Mines 2,  
Bandar Lahat Mines,  
31500 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan  
(u.p: Puan Raja Norshifa Binti Raja Jakaria)
- 2. Tenaga Nasional Berhad**  
Jurutera Perancang Bekalan 11kV & VR (Ipoh),  
Asset Planning & Performance,  
Distribution Network Division, TNB  
Tingkat 1, Wisma TNB, Jalan Lahat,  
30200 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

