



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/12/24/0179 ( 14 )  
Tarikh : 22 Disember 2024

**PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA**

Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

**PROJEK / KERJA : CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENDUNGI:- 21 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS 'B1' DI NO. PLOT 2 - PLOT 21 DAN PLOT 58; 7 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS 'B2' DI NO. PLOT 54 - PLOT 57 DAN PLOT 59 - PLOT 61; 20 UNIT KLUSTER BERKEMBAR SETINGKAT JENIS 'A1' DI NO. PLOT 22 - PLOT 41; 12 UNIT KLUSTER BERKEMBAR SETINGKAT 'JENIS A2' DI NO. PLOT 42 - PLOT 53; 8 UNIT KLUSTER BERKEMBAR JENIS 'A3' DI NO. PLOT 62 - PLOT 69 DI ATAS PT269552 PENGKALAN, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN LIEW YIN YIN LAND SDN. BHD. [PEMAJU KEPADA PERBADANAN SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI PERAK (SSI)]**

**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan **KUDR/TNBB/B/12/24/0179 ( 11 )**

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi permohonan seperti yang dinyatakan di atas sepanjang **136 meter**.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **15 Januari 2025** dan jangka siap **17 Februari 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/12/24/0179 ( 14 )  
Tarikh : 22 Disember 2024

**PROJEK / KERJA** : CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI:- 21 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS 'B1' DI NO. PLOT 2 - PLOT 21 DAN PLOT 58; 7 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS 'B2' DI NO. PLOT 54 - PLOT 57 DAN PLOT 59 - PLOT 61; 20 UNIT KLUSTER BERKEMBAR SETINGKAT JENIS 'A1' DI NO. PLOT 22 - PLOT 41; 12 UNIT KLUSTER BERKEMBAR SETINGKAT 'JENIS A2' DI NO. PLOT 42 - PLOT 53; 8 UNIT KLUSTER BERKEMBAR JENIS 'A3' DI NO. PLOT 62 - PLOT 69 DI ATAS PT269552 PENGKALAN, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN LIEW YIN YIN LAND SDN. BHD. [PEMAJU KEPADA PERBADANAN SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI PERAK (SSI)]

**PERKARA** : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Aimee Atikah Binti Zakaria** di talian **011-31738909** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)  
Pengurus Koridor Negeri  
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OPS/27122024/Koridor/Aimee

s.k.:

- LIEW YIN YIN LAND SDN. BHD.**  
No. 136,  
Jalan Tambun,  
31400 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Wong Chee Ping)

