



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	21/11/2024
NO. SEBUT HARGA	QT-11-0098
DISEDIAKAN OLEH	SYAFIQ

**BIL. KEPADA:**

BAKTI PADU SDN BHD  
NO. 61 & 63, MEDAN GOPENG EMPAT,  
JLN. SULTAN NAZRIN SHAH,  
31350 IPOH,  
PERAK DARUL RIDZUAN.  
[victoreddie223@gmail.com](mailto:victoreddie223@gmail.com)

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/10/24/0098  
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/10/24/0098

**TAJUK/BUTIRAN :**

CADANGAN PEMBANGUNAN APARTMENT YANG MENGANDUNGI : 1) BLOK APARTMEN 5 TINGKAT (138 UNIT) 2) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK 3) PONDOK PENGAWAL DI ATAS PT266298 PT 266321 DAN TANAH KERAJAAN, PERSIARAN PUTERA 9, BANDAR BARU PUTERA 9, BANDARAYA IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN BAKTI PADU SDN BHD SERAHAN DOKUMEN LENGKAP BAGI PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: <b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Laluan b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>	1	B	450 & KEBAWAH		5100.00

JUMLAH **RM5,100.00**

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNI TA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H**



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
 30450 Ipoh Perak  
 Tel : 052380493 Fax :  
 SST ID No.:

**INVOICE**

ORIGINAL

**To : BAKTIPADU SDN BHD**  
 NO. 61 & 63, MEDAN GOPENG EMPAT,  
 JLN. SULTAN NAZRIN SHAH,  
 IPOH 31350 PERAK DARUL RIDZUAN  
 MALAYSIA

**Invoice No. : INV/000156**

**Customer ID : B00002**  
**Date : 20/11/2024**  
**Customer Po No. :**

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	CADANGAN PEMBANGUNAN APARTMENT YANG MENGANDUNGI : 1) BLOK APARTMEN 5 TINGKAT (138 UNIT) 2) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK 3) PONDOK PENGAWAL DI ATAS PT266298 PT 266321 DAN TANAH KERAJAAN, PERSIARAN PUTERA9, BANDAR BARU PUTERA 9, BANDARAYA IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN BAKTIPADU SDN BHD SERAHAN DOKUMEN LENGKAP BAGI PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU  NO. FAIL : KUDR PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
			<b>Subtotal</b>	<b>5,100.00</b>
			<b>SST</b>	<b>0.00</b>
			<b>Grand Total</b>	<b>5,100.00</b>
<b>AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND ONE HUNDRED AND CENTS 00 ONLY</b>				

**Make All Payment Payable To:**  
**Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))**  
**Account No: 558172104736**  
**Bank Info : MAYBANK BERHAD**

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.