



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	22/11/2024
NO. SEBUT HARGA	QT-11-0108
DISEDIAKAN OLEH	SYAFIQ

**BIL KEPADA:**

OSAKAN HOLDINGS SDN BHD  
35A, MEDAN SOON CHOON 1,  
JALAN RAJA DR. NAZRIN SHAH,  
31350 IPOH  
PERAK DARUL RIDZUAN.  
[osakanholdings2020@gmail.com](mailto:osakanholdings2020@gmail.com)

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/11/24/0108  
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/11/24/0108

**TAJUK/BUTIRAN :**

BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: - 158 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS A DI ATAS PT 23011 - PT 23158, PT 23175 - PT 23184, 4 UNIT RUMAH SESEBUAH SETINGKAT (JENIS B) DI ATAS PT 23185 - PT 23188, 32 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH SETINGKAT DI ATAS PLOT 1 - PLOT 32, MUKIM TEJA, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN OSAKAN HOLDINGS SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: <b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>	206	B	450 & KEBAWAH		5100.00

JUMLAH **RM5,100.00**

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf di atas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H****KORIDOR  
UTILITI  
DARUL RIDZUAN**B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
30450 Ipoh Perak  
Tel : 052380493 Fax :  
SST ID No.:**INVOICE**

ORIGINAL

**To : OSAKAN HOLDINGS SDN BHD**  
35A,  
MEDAN SOON CHOON 1, JALAN RAJA DR. NAZRIN  
SHAH,  
IPOH 31350 PERAK  
Malaysia**Invoice No. : INV/000162****Customer ID : 000005****Date : 22/11/2024****Customer Po No. :**

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: - 158 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT JENIS A DI ATAS PT23011 - PT23158, PT23175 - PT23184, 4 UNIT RUMAH SESEBUAH SETINGKAT (JENIS B) DI ATAS PT23185 - PT23188, 32 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH SETINGKAT DI ATAS PLOT 1 - PLOT 32, MUKIM TEJA, DAERAH KAMPAR, PERAK UNTUK TETUAN OSAKAN HOLDINGS SDN BHD  KUDR/TNBB/B/11/24/0108 PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
			<b>Subtotal</b>	<b>5,100.00</b>
			<b>SST</b>	<b>0.00</b>
			<b>Grand Total</b>	<b>5,100.00</b>
<b>AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND ONE HUNDRED AND CENTS 00 ONLY</b>				

Make All Payment Payable To:

Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))

Account No: 558172104736

Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.