



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
SST ID No. : A10-2412-32000005
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

SEBUT HARGA

| | |
|-----------------|---------------|
| TARIKH | 07/07/2025 |
| NO. SEBUT HARGA | QT-07-0481/25 |
| DISEDIAKAN OLEH | AISYAH |

BIL KEPADA:

SCIENTEX QUATARI SDN BHD
LOT 512916, HALA KLEBANG RESTU 37,
MEDAN KLEBANG RESTU,
31200 CHEMOR,
PERAK.
ctlim@scientex.com.my

NO RUJ. PEMOHON LAP/A/05/25/0481
NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/A/05/25/0481

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU BAGI KERJA PENGOREKAN JALAN DI LEBUH KLEBANG UTAMA, LALUAN KLEBANG RESTU 15 DAN LALUAN KLEBANG RESTU 2 BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN, SELUAS 73.50 EKAR (29.7443 HEKTAR) DI ATAS LOT 12950 (GRN 26746), LOT 12961 (GRN 26853), LOT 512911 (GRN 181788), LOT 512916 (GRN 164830), LOT 512967 (GRN 164204), LOT 512968 (GRN 164206) DAN LOT 512969 (GRN 164209), MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SCIENTEX QUATARI SDN. BHD.

| PERKARA | JARAK (M) | KATEGORI (A/B) | BUTIRAN (METER) | HARGA (RM/M) | JUMLAH (RM) |
|--|-----------|----------------|-----------------|-------------------|------------------|
| Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: | 1145 | A | MELEBIHI 450 | 21.00 | 24,045.00 |
| 1. CAJ PENGURUSAN KUDR | | | | | |
| a) Kelulusan Izin Lalu | | | | | |
| b) Kelulusan Permit Kerja | | | | | |
| c) Perakuan Siap Bina Kerja | | | | | |
| d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit | | | | | |
| 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN | | | | | |
| a) UDM (Underground Detecting and Mapping) | | | | | |
| b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) | | | | | |
| c) TCP (Traffic Control Plan) | | | | | |
| d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) | | | | | |
| 3. CAJ PELAN SIAP BINA | | | | | |
| 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA | | | | | |
| | | | | SUB JUMLAH | 24,045.00 |
| | | | | SST 8% | 1,923.60 |
| | | | | JUMLAH | 25,968.60 |

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : SCIENTEX QUATARI SDN BHD
 LOT 512916
 HALA KLEBANG RESTU 37MEDAN KLEBANG
 RESTU
 CHEMOR 31200 PERAK
 Malaysia

Invoice No. : INV/001305

Customer ID : S00019

Date : 07/07/2025

Customer Po No. :

| No | Description | Unit | Unit Price (MYR) | Total (MYR) |
|----|--|------|--------------------|------------------|
| 1 | MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU BAGI KERJA PENGOREKAN JALAN DI LEBUH KLEBANG UTAMA, LALUAN KLEBANG RESTU 15 DAN LALUAN KLEBANG RESTU 2 BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN, SELUAS 73.50 EKAR (29.7443 HEKTAR) DI ATAS LOT 12950 (GRN 26746), LOT 12961 (GRN 26853), LOT 512911 (GRN 181788), LOT 512916 (GRN 164830), LOT 512967 (GRN 164204), LOT 512968 (GRN 164206) DAN LOT 5129 PERMIT APPROVAL | 1 | 24,045.00 | 24,045.00 |
| | | | Subtotal | 24,045.00 |
| | | | SST | 1,923.60 |
| | | | Grand Total | 25,968.60 |

AMOUNT (MYR) : TWENTY-FIVE THOUSAND NINE HUNDRED SIXTY-EIGHT AND CENTS SIXTY ONLY

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

| RECEIVED BY | DATE | COMPANY STAMP | KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. |
|-------------|------|---------------|--|
| | | | |

This is computer generated and no signature is required.