



Ruj. Kami : KUDR/LAP/A/05/25/0481 (15)
Tarikh : 3 Julai 2025

PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

**PROJEK /
KERJA** : PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU BAGI KERJA
PENGOREKAN JALAN DI LEBUH KLEBANG UTAMA, LALUAN
KLEBANG RESTU 15 DAN LALUAN KLEBANG RESTU 2 BAGI
CADANGAN SKIM PERUMAHAN, SELUAS 73.50 EKAR (29.7443
HEKTAR) DI ATAS LOT 12950 (GRN 26746), LOT 12961 (GRN
26853), LOT 512911 (GRN 181788), LOT 512916 (GRN 164830),
LOT 512967 (GRN 164204), LOT 512968 (GRN 164206) DAN LOT
512969 (GRN 164209), MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA,
IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SCIENTEX
QUATARI SDN. BHD.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan
KUDR/LAP/A/05/25/0481 (12)

2. Dimaklumkan bahawa Lembaga Air Perak akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu Bagi Kerja Pengorekan Jalan Di Lebuh Klebang Utama, Laluan Klebang Restu 15 Dan Laluan Klebang Restu 2 Bagi Cadangan Skim Perumahan, Seluas 73.50 Ekar (29.7443 Hektar) Di Atas Lot 12950 (GRN 26746), Lot 12961 (GRN 26853), Lot 512911 (GRN 181788), Lot 512916 (GRN 164830), Lot 512967 (GRN 164204), Lot 512968 (GRN 164206) Dan Lot 512969 (GRN 164209), Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Ipoh, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Scientex Quatari Sdn. Bhd. di Laluan Klebang 15 dan Laluan Klebang 2 sepanjang 1,145 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.





Ruj. Kami : KUDR/LAP/A/05/25/0481 (15)
Tarikh : 3 Julai 2025

PROJEK / KERJA : PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU BAGI KERJA PENGOREKAN JALAN DI LEBUH KLEBANG UTAMA, LALUAN KLEBANG RESTU 15 DAN LALUAN KLEBANG RESTU 2 BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN, SELUAS 73.50 EKAR (29.7443 HEKTAR) DI ATAS LOT 12950 (GRN 26746), LOT 12961 (GRN 26853), LOT 512911 (GRN 181788), LOT 512916 (GRN 164830), LOT 512967 (GRN 164204), LOT 512968 (GRN 164206) DAN LOT 512969 (GRN 164209), MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SCIENTEX QUATARI SDN. BHD.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **14 Julai 2025** dan jangka siap **13 Ogos 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/01072025/Wan/Izzati

Salinan kepada:

1. **SCIENTEX QUATARI SDN BHD**
Lot 512916, Hala Klebang Restu 37,
Medan Klebang Restu,
31200, Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Lim Chin Tak)