



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/05/25/0439 (15)
Tarikh : 27 Mei 2025

PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)



SALINAN

Tuan,

PROJEK / : **BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA 18 UNIT RUMAH**
KERJA : **BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS A DI ATAS PT264706-PT264723**
: **& 16 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS B DI ATAS**
: **PT264736-PT264751 DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 15441 DAN LOT**
: **17752, TAMAN TANJUNG UTARA, TANJUNG RAMBUTAN,**
: **MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN**
: **UNTUK TETUAN UPAYA EMAS SDN BHD. -PERMOHONAN**
: **PERMIT PENGOREKAN JALAN DI JALAN TANJUNG UTARA 4**
PERKARA : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA**
: **PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan KUDR/TNBB/B/05/25/0439 (12)

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Bekalan Elektrik Ke Cadangan Membina 18 Unit Rumah Berkembar 1 Tingkat Jenis A Di Atas PT264706-PT264723 & 16 Unit Rumah Berkembar 1 Tingkat Jenis B Di Atas PT264736-PT264751 Di Atas Sebahagian Lot 15441 Dan Lot 17752, Taman Tanjung Utara, Tanjung Rambutan, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Upaya Emas Sdn Bhd. -Permohonan Permit Pengorekan Jalan Di Jalan Tanjung Utara 4 di Persiaran Tanjung sepanjang 75 meter.**

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/05/25/0439 (15)
Tarikh : 2 Mei 2025

PROJEK / KERJA : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA 18 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS A DI ATAS PT264706-PT264723 & 16 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS B DI ATAS PT264736-PT264751 DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 15441 DAN LOT 17752, TAMAN TANJUNG UTARA, TANJUNG RAMBUTAN, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN UPAYA EMAS SDN BHD. -PERMOHONAN PERMIT PENGOREKAN JALAN DI JALAN TANJUNG UTARA 4

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **9 Jun 2025** dan jangka siap **8 Julai 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH)
Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan
OSA/26052025/M/n/izzati

Salinan kepada:

1. **UPAYA EMAS SDN BHD**
118A & 120A, Jalan Bharu Off Jalan Kampar,
30250 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Encik Chai Zhen Lun)
2. **BELKRON SDN BHD**
118A & 120A, Jalan Bharu Off Jalan Kampar,
30250 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Encik Chai Zhen Lun)