

**TAJUK PROJEK:**

CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI : I. 8 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (PLOT 1 - 8) II. 15 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS A (PLOT 9 - 23) III. 15 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS B (PLOT 24 - 48) DI ATAS LOT 47208 (PT 5294), MUKIM SELAMA, DAERAH SELAMA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CITA PRIMA SDN. BHD. (400230-K)

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

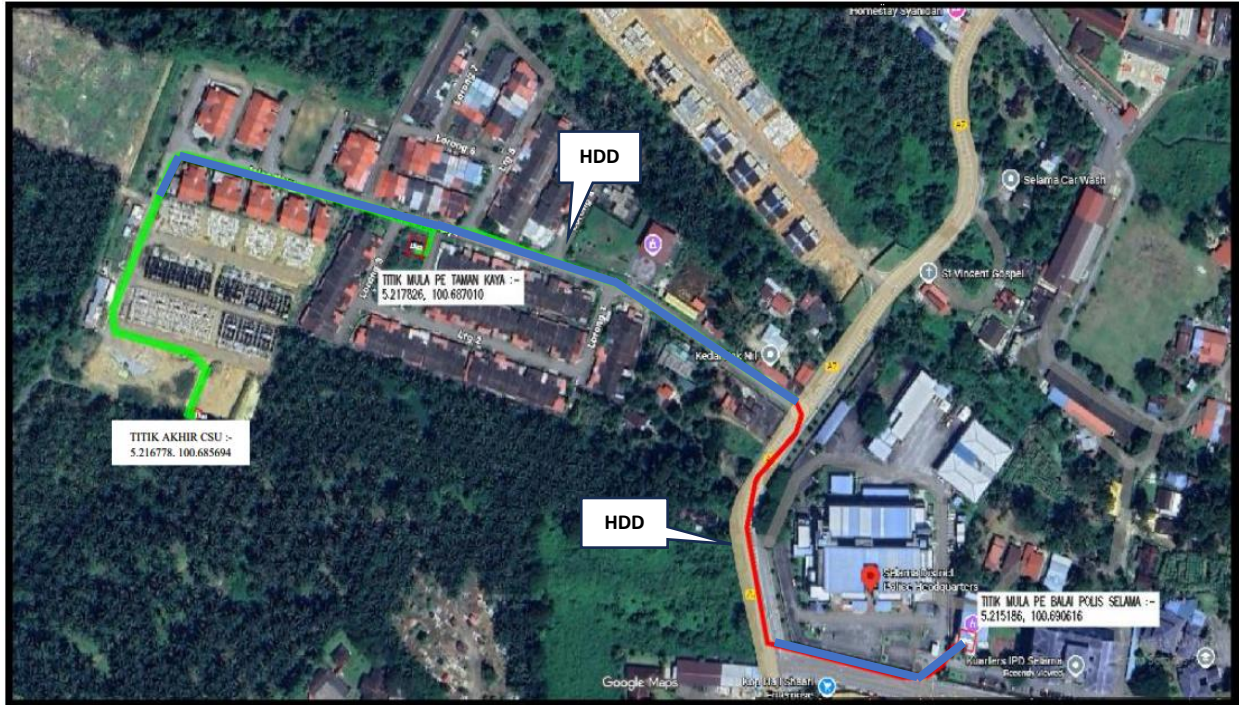
**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/TNBB/A/12/25/0978</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>14/1/2026</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>DANIEL NAUFAL BIN SYAHRIL IZHAM</b>

**LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-**

Koordinat Mula: 5.215187,100.690616  
Koordinat Akhir: 5.218051,100.685486



**Jumlah Jarak: 794 meter**

**Red Colour – JKR LMS**

**Blue Colour – Majlis Daerah Selama**



**Green Colour - Private**

**RINGKASAN LALUAN :-**

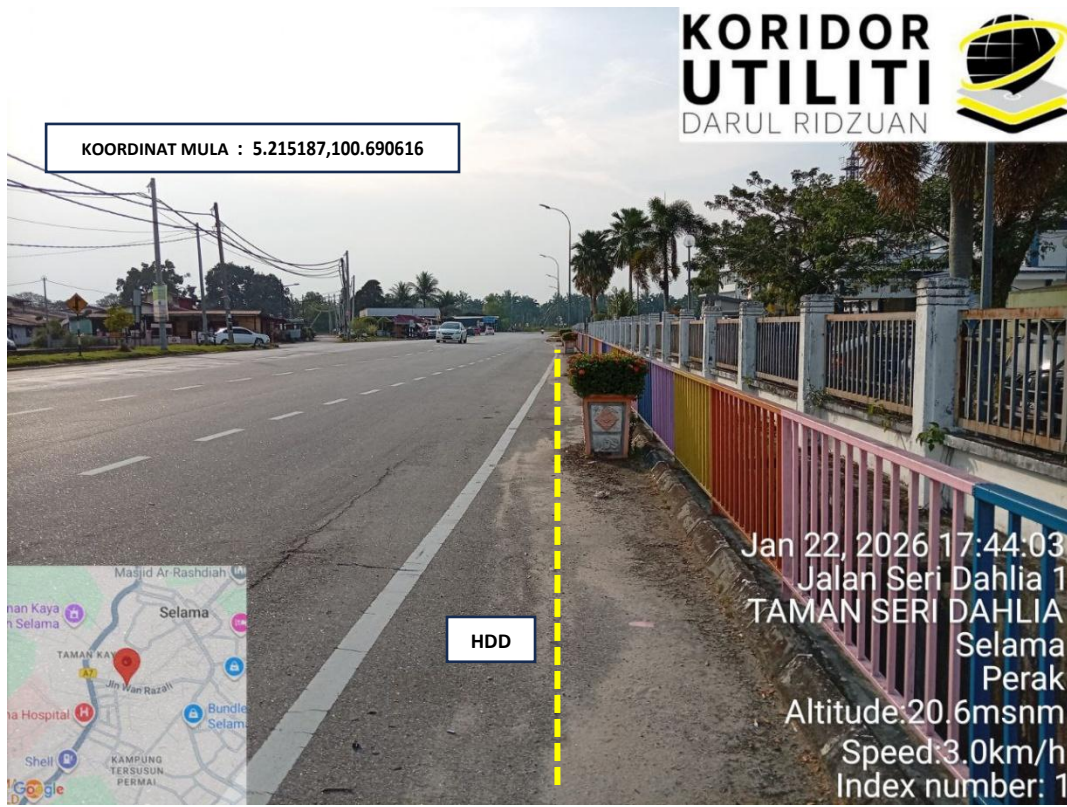
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN TAIPING – SELAMA (A7)	JKR LMS	168
2.	JALAN WAN RAZALI TAMAN KAYA	MD SELAMA	626
<b>Jumlah Jarak:</b>			<b>794 m</b>

**RINGKASAN LAPORAN :-**

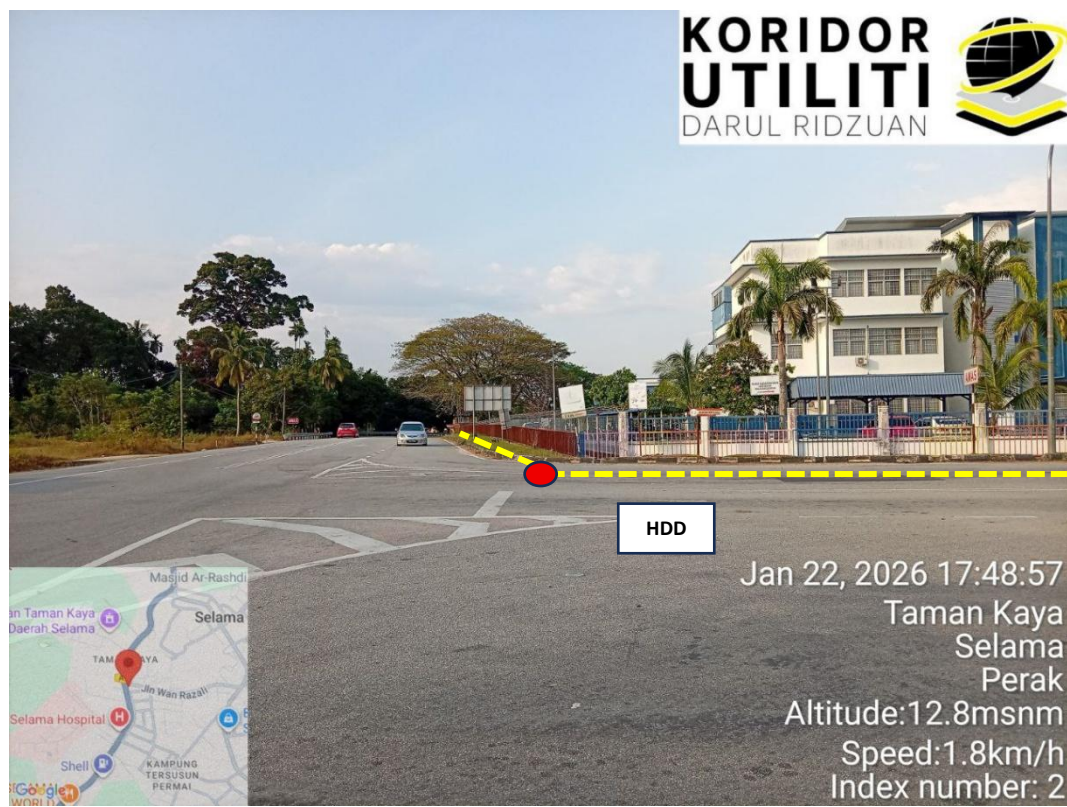
Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)	794	4.0	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)			Meter	
<b>Jumlah Jarak :</b>		794	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD		10	Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Penanaman Tiang			Nos	
Cadangan Saiz Penggalan (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m <sup>3</sup>
Carriage Way Open Cut Trenching				
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Penanaman Tiang				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)	JKR LMS		168	Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	MD SELAMA		626	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
<b>Nota Tambahan: -</b>				

<u>Disediakan:</u>	<u>Disemak:</u>
	
Nama: <b>Daniel Naufal Bin Syahril Izham</b> Jawatan: <b>Penolong Pegawai Koridor Daerah</b> Tarikh: <b>14.1.2026</b>	Nama: <b>Kamarul Azian Bin Kamaruzaman</b> Jawatan: <b>Pengurus Operasi</b> Tarikh: <b>14.1.2026</b>

**GAMBAR DI TAPAK PROJEK:-**



**KOORDINAT MULA – CADANGAN HDD DAN PIT DI JALAN WAN RAZALI  
PBM : MAJLIS DAERAH SELAMA**

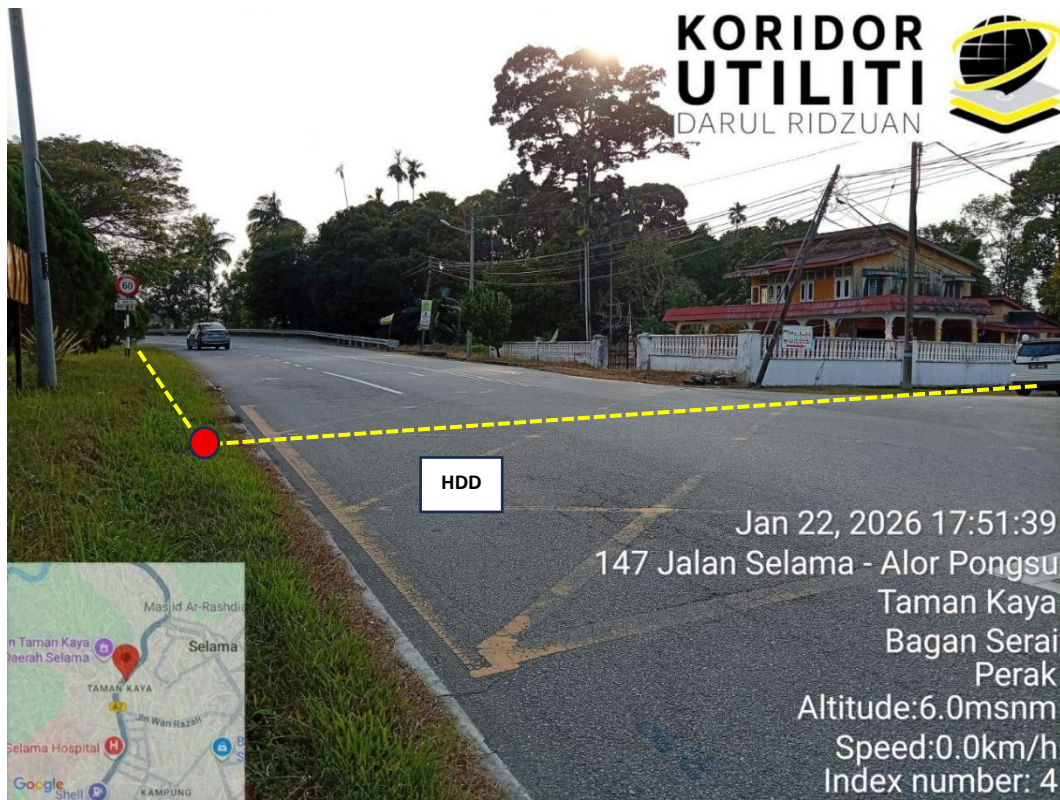


**CADANGAN HDD DAN PIT DI JALAN MAJLIS DAN JKR**



**CADANGAN HDD DI JALAN TAIPING – SELAMA (A7)**

**PBM : JKR LMS**

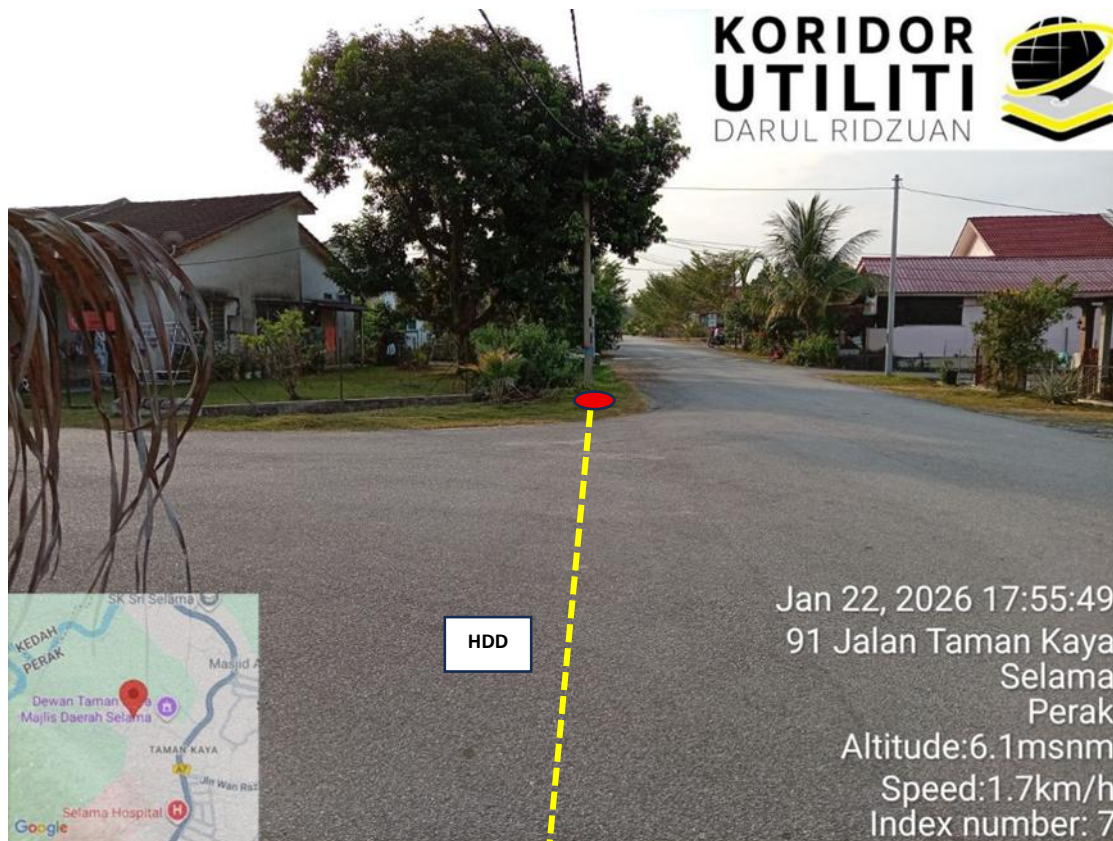


**CADANGAN PIT DAN HDD MERENTANGI JALAN TAIPING – SELAMA (A7)**

**PBM : JKR LMS**



**CADANGAN HDD DAN PIT DI TAMAN KAYA  
PBM : MAJLIS DAERAH SELAMA**



**CADANGAN HDD DAN PIT DI TAMAN KAYA  
PBM : MAJLIS DAERAH SELAMA**



**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



HDD

Jan 22, 2026 18:01:11  
12 Lorong Kaya Lestari 3  
Taman Kaya  
Selama  
Perak  
Altitude:4.6msnm  
Speed:1.4km/h  
Index number: 9



**CADANGAN HDD DAN PIT DI TAMAN KAYA**

**PBM : MAJLIS DAERAH SELAMA**



KOORDINAT AKHIR : 5.218051,100.685486

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



HDD

Jan 22, 2026 18:01:33  
12 Lorong Kaya Lestari 3  
Taman Kaya  
Selama  
Perak  
Altitude:3.6msnm  
Speed:1.0km/h  
Index number: 10



**KOORDINAT AKHIR : CADANGAN PIT DI TAMAN KAYA**

**PBM : MAJLIS DAERAH SELAMA**