



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/04/25/0365 (22)
Tarikh : 16 Jun 2025

Suzhou Construction Engineering Group (Malaysia) Sdn. Bhd.
19A, Jalan SS 25/23,
Taman Plaza,
47301 Petaling Jaya,
Selangor Darul Ehsan.
(u.p.: Encik Yue Chengren)

Tuan,

PROJEK / KERJA : CAD BE KE PLOT 2, JALAN TEMBAGA KUNING, KAWASAN PERINDUSTRIAN KAMUNTING 3, 34600 KAMUNTING, PERAK. TETUAN: SUZHOU CONSTRUCTION ENG. GROUP (M) S.B.
PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa kebenaran laluan izin lalu pihak Tuan/Puan telah mendapat kelulusan daripada pihak Majlis Perbandaran Taiping dengan ulasan yang perlu dipatuhi, seperti berikut;

Bil.	Perkara
i.	Menjelaskan bayaran caj perkhidmatan OSA sebanyak RM5,508.00 seperti yang dimuatnaik dalam sistem KUDRAT (Sebut Harga: QT-05-0365/25) .
ii.	Menjelaskan bayaran permit sebanyak RM 200.00 sebelum kerja-kerja dimulakan di tapak dalam bentuk Cek/Bank Draf atas nama Tuan Yang Dipertua Majlis Perbandaran Taiping kepada Majlis Perbandaran Taiping .
iii.	Menjelaskan wang cagaran sebanyak RM 3,000.00 sebelum kerja-kerja dimulakan di tapak dalam bentuk Cek/Bank Draf kepada Majlis Perbandaran Taiping .
iv.	Kerja korekan terbuka di atas jalan berturap hendaklah dimulakan secara clean-cut with diamond cutter atau seumpama dengannya. Penggunaan jentera pengorek secara terus adalah tidak dibenarkan.
v.	Lebar korekan adalah sekurang-kurangnya sama lebar dengan compactor (600mm).
vi.	Turapan semula jalan hendaklah dibuat dengan kelebaran korekan jalan yang terlibat sahaja.





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/04/25/0365 (22)
Tarikh : 16 Jun 2025

PROJEK / KERJA : CAD BE KE PLOT 2, JALAN TEMBAGA KUNING, KAWASAN PERINDUSTRIAN KAMUNTING 3, 34600 KAMUNTING, PERAK. TETUAN: SUZHOU CONSTRUCTION ENG. GROUP (M) S.B.
PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

3. Pihak Tuan/Puan diminta untuk mengemukakan insurans "**Contractor's All Risk**" yang meliputi insurans kerja dan polisi tanggungan awam, serta menanggung rugi (indemnity) di mana tempoh sah lakunya bermula dari Tarikh Milik Tapak sehingga tamat Tempoh Tanggungan Kecacatan / "**Defected Liability Period**" (DLP). Insurans tersebut hendaklah juga melindungi (*insured*), Yang DiPertua Majlis Perbandaran Taiping serta wakilnya yang terlibat secara langsung dengan kerja tersebut.

4. Bagi pelaksanaan kerja-kerja ditapak, pihak Tuan/Puan adalah **DIWAJIBKAN** untuk mematuhi Garis Panduan Laluan Kemudahan Utiliti Negeri Perak dan juga syarat-syarat yang dinyatakan oleh Majlis Perbandaran Taiping seperti di lampiran.

5. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nurhanies Sofea binti Mohamad Azuan** di talian **018-5749099** untuk keterangan lanjut. Hanya dokumen yang telah dilengkapkan berdasarkan senarai semak sahaja akan diterima.

Kerjasama serta perhatian daripada pihak Tuan/Puan amatlah kami hargai dan diucapkan ribuan terima kasih.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

.....
(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)
Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/16062025/Wan/Sofea





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/04/25/0365 (12)
Tarikh : 16 Jun 2025

**PROJEK / KERJA : CAD BE KE PLOT 2, JALAN TEMBAGA KUNING, KAWASAN
PERINDUSTRIAN KAMUNTING 3, 34600 KAMUNTING, PERAK.
TETUAN: SUZHOU CONSTRUCTION ENG. GROUP (M) S.B.**
PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

salinan kepada:

- 1. Yang Dipertua,**
Majlis Perbandaran Taiping,
Wisma Perbandaran Taiping,
Jalan Taming Sari,
34000 Taiping,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p.: Bahagian Kejuruteraan)

- 2. Peh Yew Electrical Service**
No 1,
Jalan Serai Indah 1,
Taman Serai Indah,
34300 Bagan Serai,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p.: Encik Ooi Swee Boon)

