

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)

SST ID No. : A10-2412-32000005

B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA

JALAN DATO' SERI AHMAD SAID

30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN

TELEFON: 05-238 0493

PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

**BIL KEPADA:**

**PLUS XENERGY SERVICES SDN BHD**

L4-I-1, ENTERPRISE 4,

TECHNOLOGY PARK MALAYSIA,

LEBUHRAYA PUCHONG-SUNGAI BESI,

57000 KUALA LUMPUR,

KUALA LUMPUR.

[uib\\_tech@plusxnergy.com](mailto:uib_tech@plusxnergy.com)

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| TARIKH          | 22/12/2025    |
| NO. SEBUT HARGA | QT-12-0880/25 |
| DISEDIAKAN OLEH | AISYAH        |

NO RUJ. PEMOHON

UNK/A/10/25/0880

NO RUJ. KUDR

KUDR/UNK/A/10/25/0880

**TAJUK/BUTIRAN :**

**CADANGAN PEMBANGUNAN SEBUAH LADANG SOLAR BERKAPASITI 29.99 MW SELUAS 119.997 EKAR (48.561 HEKTAR) DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 7380 (GRN:47836) DAN SEBAHAGIAN LOT 7519 (GRN:47709) MUKIM DURIAN SEBATANG, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN NEFIN V POWER SDN BHD.**

| PERKARA   | JARAK (M) | KATEGORI (A/B) | BUTIRAN (METER) | HARGA (RM/M) | JUMLAH (RM)      |
|---|-----------|----------------|-----------------|--------------|------------------|
| Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:<br><b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b><br>a) Kelulusan Izin Lalu<br>b) Kelulusan Permit Kerja<br>c) Perakuan Siap Bina Kerja<br>d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit<br><b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b><br>a) UDM (Underground Detecting and Mapping)<br>b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)<br>c) TCP (Traffic Control Plan)<br>d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)<br><b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b><br><b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b> | 2926      | A              | MELEBIHI 450    | 21.00        | 61,446.00        |
| <b>SUB JUMLAH</b>   |           |                |                 |              | 61,446.00        |
| <b>SST 8%</b>   |           |                |                 |              | 4,915.68         |
| <b>JUMLAH</b>   |           |                |                 |              | <b>66,361.68</b> |

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.  
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN

Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH

Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:

Jawatan:

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H**

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
 30450 Ipoh Perak  
 Tel : 052380493 Fax :  
 SST ID No.: A10-2412-32000005

**INVOICE**

ORIGINAL

**To :** PLUS XENERGY SERVICES SDN BHD  
 L5-E-7A, ENTERPRISE 4  
 TECHNOLOGY PARK MALAYSIALEBUHRAYA  
 PUCHONG-SUNGAI BESI  
 KUALA LUMPUR 57000 KUALA LUMPUR  
 Malaysia

Invoice No. : INV/002120

Customer ID : P00039

Date : 22/12/2025

Customer Po No. :

| No  | Description   | Unit | Unit Price (MYR)   | Total (MYR)      |
|---|---|------|--------------------|------------------|
| 1   | MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :<br>CADANGAN PEMBANGUNAN SEBUAH LADANG SOLAR BERKAPASITI 29.99 MW SELUAS 119.997 EKAR (48.561 HEKTAR) DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 7380 (GRN:47836) DAN SEBAHAGIAN LOT 7519 (GRN:47709) MUKIM DURIAN SEBATANG, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN NEFIN V POWER SDN BHD.<br><br>NO FAIL : KUDR/UNK/A/10/25/0880<br>PERMIT APPROVAL | 1    | 61,446.00          | 61,446.00        |
|   |   |      | <b>Subtotal</b>    | <b>61,446.00</b> |
|   |   |      | <b>SST</b>         | <b>4,915.68</b>  |
|   |   |      | <b>Grand Total</b> | <b>66,361.68</b> |
| <b>AMOUNT (MYR) : SIXTY-SIX THOUSAND THREE HUNDRED SIXTY-ONE AND CENTS SIXTY-EIGHT ONLY</b> |   |      |                    |                  |

Make All Payment Payable To:

Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))  
 Account No: 558172104736  
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

| RECEIVED BY | DATE | COMPANY STAMP | KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. |
|-------------|------|---------------|--|
|             |      |               |  |

This is computer generated and no signature is required.