

TAJUK PROJEK:

CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: FASA 1 - 42 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DIATAS LOT 309798 – LOT 309839 DAN FASA 2 - 42 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DIATAS LOT 309840 – LOT 309881, DESA RISHAH INDAH, IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ASSOCIATED BUILDERS AND CONTRACTORS SDN BHD

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

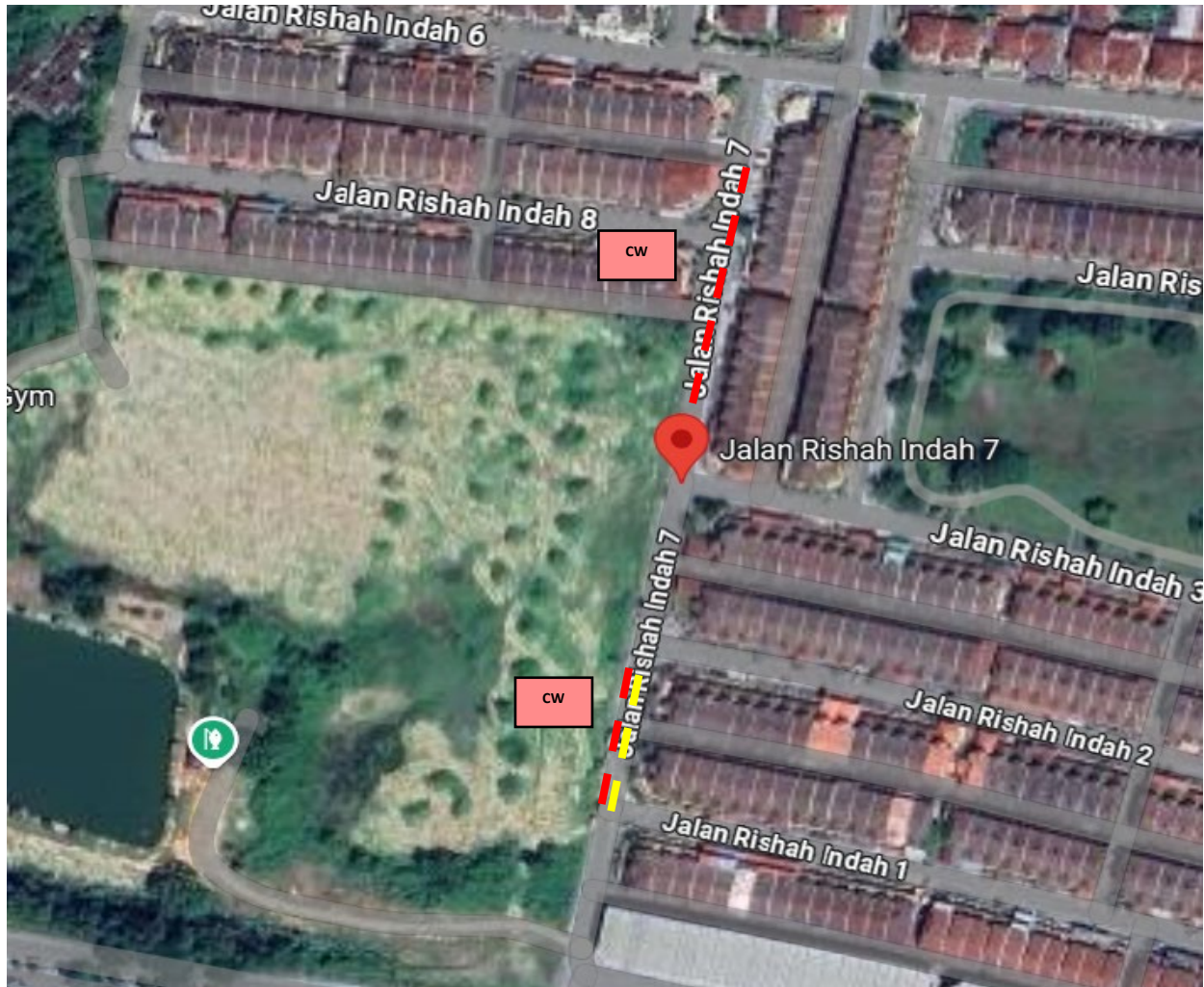
**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/IWK/B/07/25/0732
TARIKH LAWATAN:	30 JULAI 2025
DISEDIAKAN OLEH:	NOOR FARAHIN BINTI MOHAMAD FAUZI

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula: 4.585783, 101.042476
 Koordinat Akhir: 4.586027, 101.042449
 Koordinat Mula: 5.036435, 100.814759
 Koordinat Akhir: 4.587388, 101.042728




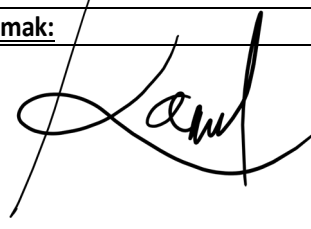
Jumlah Jarak: 109 meter

RINGKASAN LALUAN :-

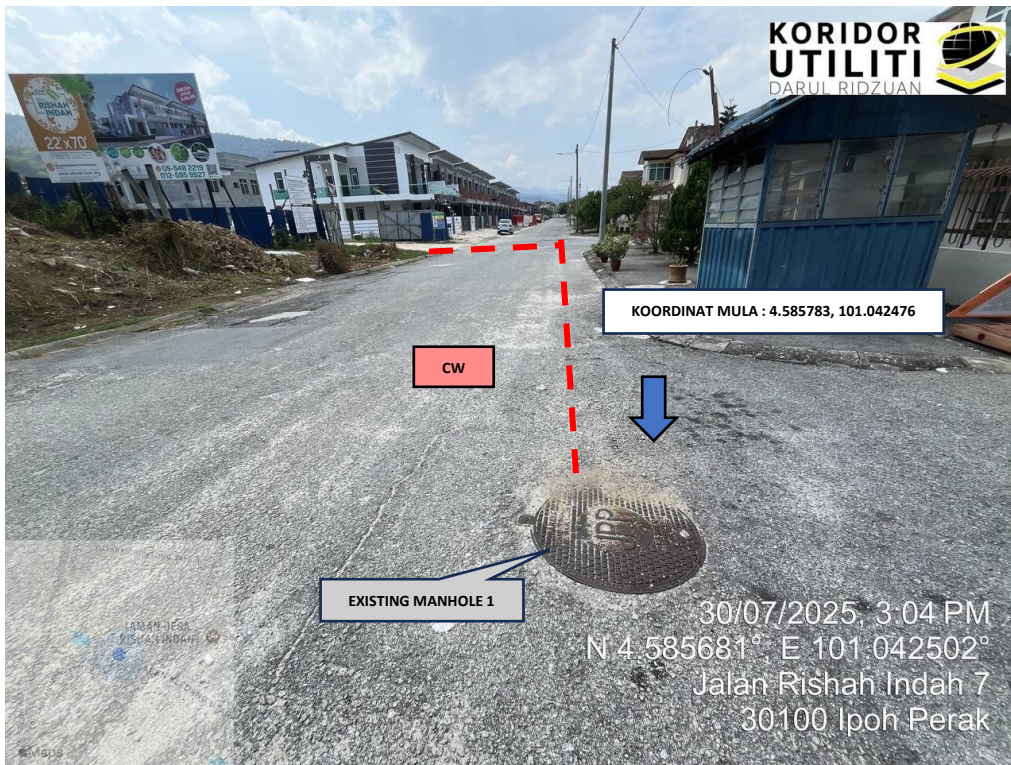
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN RISHAH INDAH 7	MBI	109
2.			
Jumlah Jarak:			109 m

RINGKASAN LAPORAN :-

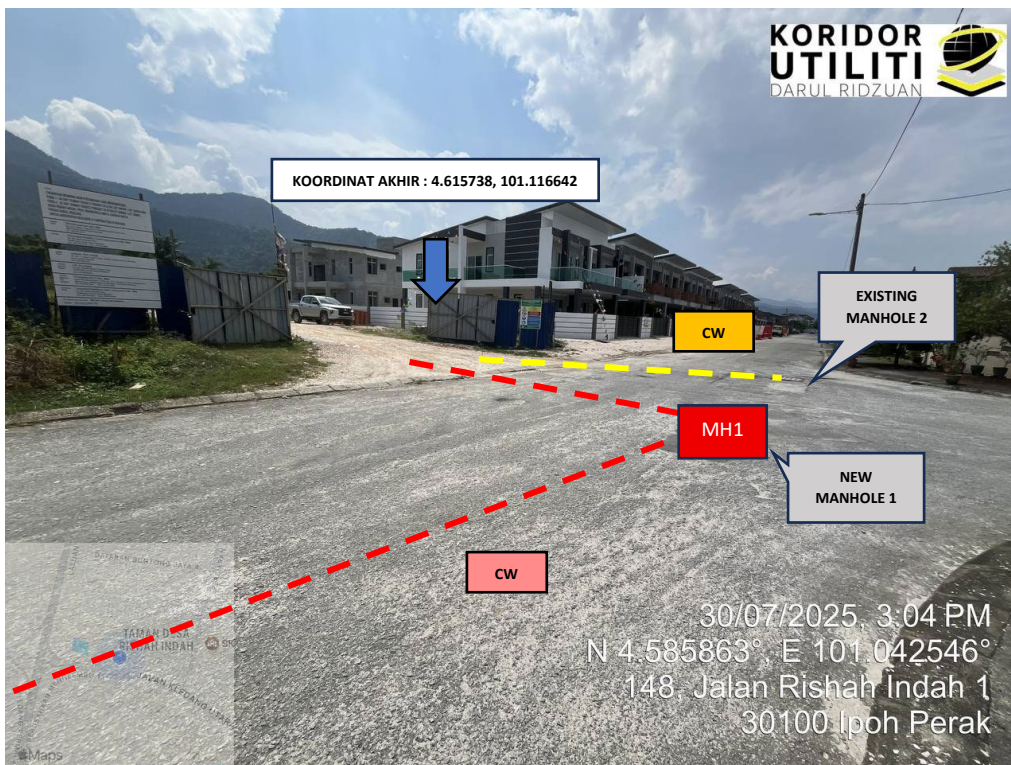
Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter	
Pipe Jacking				Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)		109	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter	
Jumlah Jarak :			109	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos	
Cadangan Pit HDD				Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching		109	0.6	1.5	98.1
Grass Verge Way Open Cut Trenching					
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)		Jenis		Nos	
Manhole					
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa		Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter	
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)		Majlis Bandaraya Ipoh	109	Meter	
Pejabat Daerah (PD)				Meter	
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter	
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter	
Nota Tambahan: -					
<ol style="list-style-type: none"> 1. Kerja-kerja pengorekan melibatkan jarak sepanjang 109-meter menggunakan kaedah <i>Open Cut Trenching (Carriage Way)</i>. 2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit. 3. Secara keseluruhan, kebenaran akan diberi setelah menyemak kesesuaian kedudukan utiliti yang dimohon melalui Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM). 					

Disediakan:	Disemak:
	
Nama: Noor Farahin Binti Mohamad Fauzi Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 30/07/2025	Nama: Kamarul Azian Kamaruzaman Jawatan: Ketua Unit Operasi Tarikh: 30/07/2025

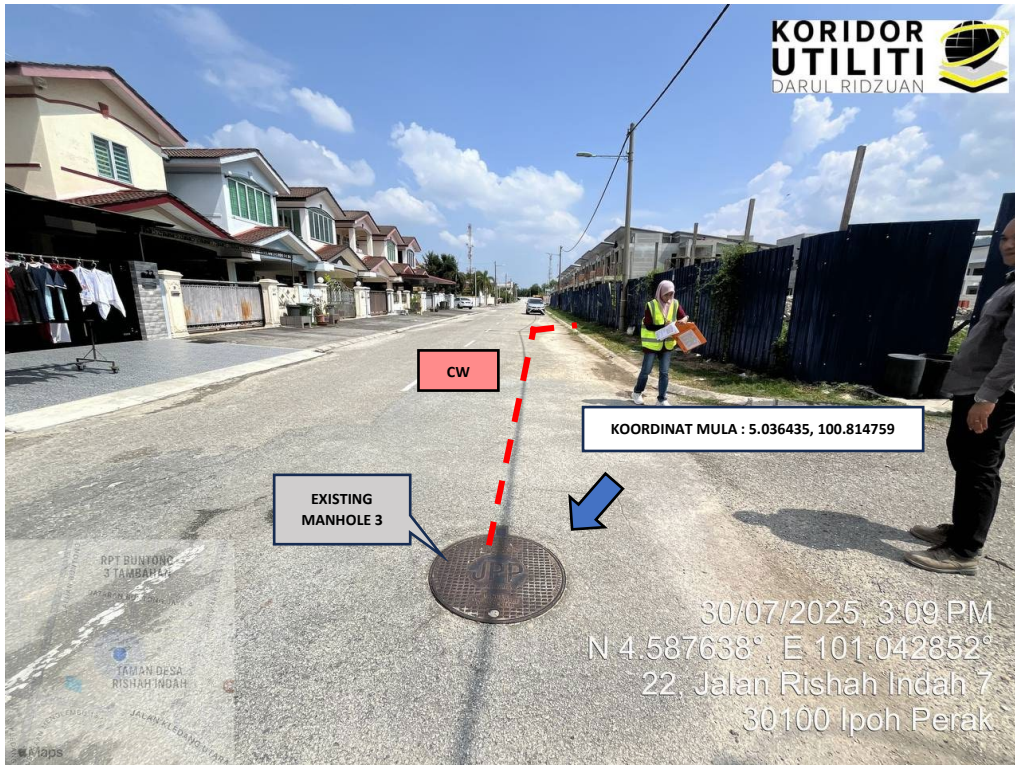
GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



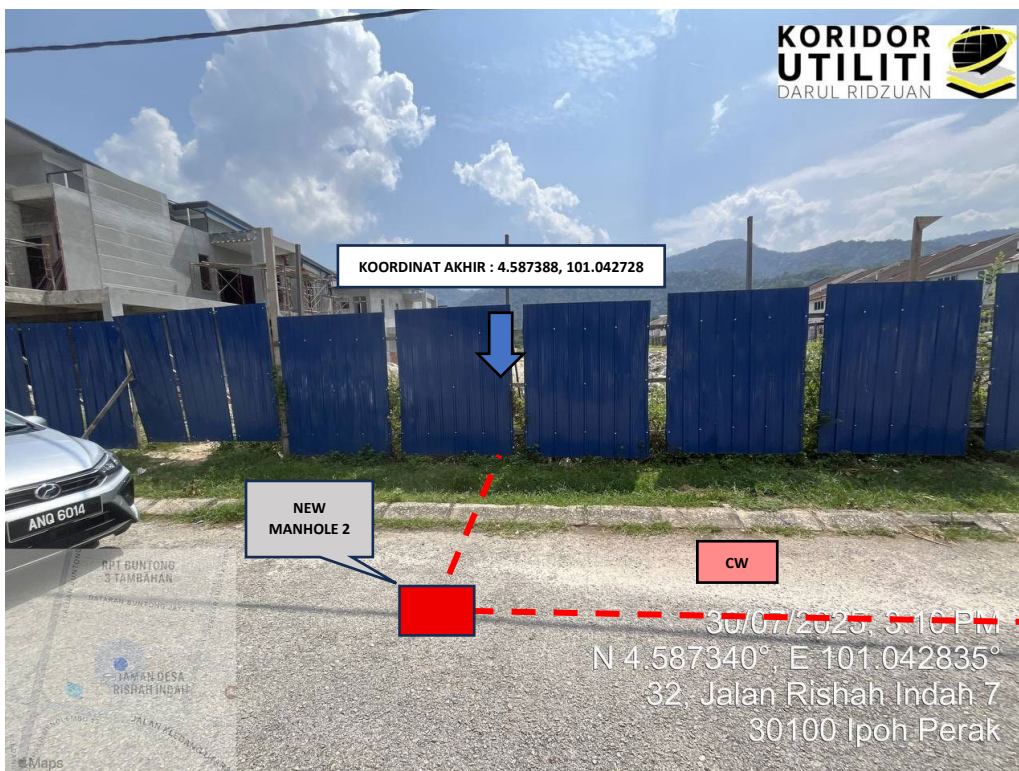
**LOKASI KOORDINAT MULA KOREKAN TERBUKA DI JALAN RISHAH INDAH 7
(SAMBUNGAN DARIPADA EXISTING MANHOLE 1)**



**JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN RISHAH INDAH 7
(DARIPADA EXISTING MANHOLE 1 KE NEW MANHOLE 1)**



**JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN RISHAH INDAH 7
(DARIPADA EXISTING MANHOLE 3 KE NEW MANHOLE 2)**



**LOKASI KOORDINAT AKHIR KOREKAN TERBUKA DI JALAN RISHAH INDAH 7
(SAMBUNGAN DARIPADA EXISTING MANHOLE 3)**