



Ruj. Kami : KUDR/IWK/B/07/25/0732 (14)
Tarikh : 13 Ogos 2025

PENGARAH KERJA AWAM

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Jabatan Kerja Awam)

Tuan,

**PROJEK /
KERJA** : **CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG
MENGANDUNGI: FASA 1 - 42 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT
DIATAS LOT 309798 – LOT 309839 DAN FASA 2 - 42 UNIT RUMAH
TERES 2 TINGKAT DIATAS LOT 309840 – LOT 309881, DESA
RISHAH INDAH, IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA,
PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ASSOCIATED
BUILDERS AND CONTRACTORS SDN BHD**

PERKARA : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan
KUDR/IWK/B/07/25/0732 (11)

2. Dimaklumkan bahawa **Indah Water Konsortium** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Cadangan Membina Skim Perumahan Yang Mengandungi: Fasa 1 - 42 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Diatas Lot 309798 – Lot 309839 Dan Fasa 2 - 42 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Diatas Lot 309840 – Lot 309881, Desa Rishah Indah, Ipoh, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Associated Builders And Contractors Sdn Bhd** di **Jalan Rishah Indah 7** sepanjang **80 meter**.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **25 Ogos 2025** dan jangka siap **08 September 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/IWK/B/07/25/0732 (14)
Tarikh : 12 Ogos 2025

PROJEK / KERJA : CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENDUNGI: FASA 1 - 42 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DIATAS LOT 309798 – LOT 309839 DAN FASA 2 - 42 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DIATAS LOT 309840 – LOT 309881, DESA RISHAH INDAH, IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ASSOCIATED BUILDERS AND CONTRACTORS SDN BHD

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusyiklan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/09082025/Wan/Aisyah

Salinan kepada:

- 1. ASSOCIATED BUILDERS AND CONTRACTORS SDN BHD**
No 58, Jalan Ghazali Jawi,
31400 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Yuki Chong)