



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/05/25/0430 (17)
Tarikh : 29 Mei 2025

PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

**PROJEK /
KERJA** : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN
MEMBINA SEBUAH STESEN MINYAK BESERTA RUANG
PERNIAGAAN (KEDAI SERBANEKA) DI ATAS LOT 371165 (PT
206243), JALAN KUALA KANGSAR, TAMAN CHEMOR RIA,
UNTUK TETUAN ISE SERVICE STATION SDN. BHD.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan
KUDR/TNBB/B/05/25/0430 (14)

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Permohonan Bekalan Elektrik Bagi Cadangan Membina Sebuah Stesen Minyak Beserta Ruang Perniagaan (Kedai Serbaneka) Di Atas Lot 371165 (PT 206243), Jalan Kuala Kangsar, Taman Chemor Ria, Untuk Tetuan Ise Service Station Sdn. Bhd. di Chemor Ria 1 (Lorong Belakang) sepanjang 85 meter.**

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **3 Jun 2025** dan jangka siap **2 Julai 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/05/25/0430 (17)
Tarikh : 19 Mei 2025

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN
MEMBINA SEBUAH STESEN MINYAK BESERTA RUANG
PERNIAGAAN (KEDAI SERBANEKA) DI ATAS LOT 371165 (PT
206243), JALAN KUALA KANGSAR, TAMAN CHEMOR RIA,
UNTUK TETUAN ISE SERVICE STATION SDN. BHD.**

**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusyikilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/21052025/Wah/Izzati

Salinan kepada:

- 1. ISE SERVICE STATION SDN BHD**
K-185B,
Jalan Pasir Puteh,
31650 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Chew Chong Kee)
- 2. MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES**
9A-11A, Jalan Chung Thye Phin,
30250 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Encik Cheng Kok Jor)

