



Ruj. Kami : KUDR/LAP/A/11/25/0943 (15)
Tarikh : 19 Disember 2025

YANG DIPERTUA,
Majlis Daerah Kampar,
Kompleks Pentadbiran MD Kampar,
Jalan Iskandar
31900 Kampar,
Perak Darul Ridzuan
(u.p: Jabatan Kejuruteraan)

SALINAN



Tuan,

PROJEK / KERJA : CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1 (BLOK A) SEBUAH BANGUNAN 18 TINGKAT YANG MENDUNGKI: BANGUNAN L A) 5 UNIT VILLA B) 601 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN PELBAGAI GUNA E) KOLAM MANDI F) GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB SUB-STATION, BANGUNAN2 A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA B) 1 UNIT TNB SUB-STATION DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS HSD 184381, LOT PT 56307, 'SEWERAGE' STESEN PAM KUMBAHAN (LOT 56310), MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN AGACIA LAND SDN BHD - BEKALAN AIR

PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa Lembaga Air Perak akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Cadangan Pembangunan Bercampur Fasa 1 (Blok A) Sebuah Bangunan 18 Tingkat Yang Mengandungi: Bangunan L A) 5 Unit Villa B) 601 Unit Jenis 'Service Suites' C) 7 Unit Premis Perniagaan D) 1 Unit Ruang Perniagaan Pelbagai Guna E) Kolam Mandi F) Gimnasium G) 1 Unit Tnb Sub-Station, Bangunan2 A) 4 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta B) 1 Unit Tnb Sub-Station Dan 1 Unit Rumah Sampah Di Atas HSD 184381, LOT PT 56307, 'Sewerage' Stesen Pam Kumbahan (LOT 56310), Mukim Kampar, Daerah Kampar, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Agacia Land Sdn Bhd - Bekalan Air di Jalan Persiaran Residensi Dan Jalan Disney Ave sepanjang 1,341 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin membuat Permohonan Izin Lalu. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Cadangan laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW Jalan Majlis dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Kaedah pemasangan utiliti mengikut cadangan laluan.
- (iii) Gambar- gambar lokasi.
- (iv) Pelan Cadangan Teknikal.
- (v) Tarikh jangka mula **02 Januari 2026** dan jangka siap **30 Januari 2026** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/LAP/A/11/25/0943 (15)
Tarikh : 19 Disember 2025

PROJEK / KERJA : CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1 (BLOK A) SEBUAH BANGUNAN 18 TINGKAT YANG MENGANDUNGI: BANGUNAN L A) 5 UNIT VILLA B) 601 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN PELBAGAI GUNA E) KOLAM MANDI F) GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB SUB-STATION, BANGUNAN2 A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA B) 1 UNIT TNB SUB-STATION DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS HSD 184381, LOT PT 56307, 'SEWERAGE' STESEN PAM KUMBAHAN (LOT 56310), MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN AGACIA LAND SDN BHD - BEKALAN AIR

PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nor Ain Natasya Binti Nor Azam** di talian **017-4436455** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

.....
(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/18122025/Men/Natasya

Salinan kepada.:

- Projek Permata Jaya Sdn. Bhd.**
No. 48-1, Jalan Temenggun
1/9, Section 9, Bandar
Mahkota Cheras,
43200 Cheras,
Selangor.
(u.p : Encik Leong Yi Hang)

