

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

PYP SENDIRIAN BERHAD
LEVEL 33, MENARA YTL,
205, JALAN BUKIT BINTANG,
55100 KUALA LUMPUR,
KUALA LUMPUR.
tclow@ytl.com

SEBUT HARGA

TARIKH	21/03/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-03-0192/25
DISEDIAKAN OLEH	SYAFIQ

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/02/25/0192
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/02/25/0192

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN SKIM KOMUNITI BERPAGAR DI BAWAH SEKSYEN 6 (1A) AKTA 318 (AKTA HAK MILIK STRATA 1985) BAGI FASA 6A YANG MENGANDUNGI RUMAH TERES DUA TINGKAT BERJUMLAH 119 UNIT YANG DIBAHAGIKAN KEPADA : A) JENIS 'INTERMEDIATE LOT' BERJUMLAH 79 B) JENIS 'INTERMEDIATE CORNER' BERJUMLAH 26 UNIT C) JENIS 'CORNER LOT TYPE A' BERJUMLAH 10 D) JENIS 'CORNER LOT TYPE B' BERJUMLAH 4 UNIT DAN SATU UNIT PENCAWANG ELEKTRIK DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 25167, 40080, 57401, DAN 34588 (LOT BARU 530933), TAMAN PAKATAN JAYA, JALAN PERPADUAN SELATAN, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SYARIKAT PYP SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	10	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : PYP SENDIRIAN BERHAD
 LEVEL 33, MENARA YTL,
 205, JALAN BUKIT BINTANG,
 KUALA LUMPUR 55100 KUALA LUMPUR
 Malaysia

Invoice No. : INV/000711A

Customer ID : P00023

Date : 21/03/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN SKIM KOMUNITI BERPAGAR DI BAWAH SEKSYEN 6 (1A) AKTA 318 (AKTA HAK MILIK STRATA 1985) BAGI FASA 6A YANG MENGANDUNGI RUMAH TERES DUA TINGKAT BERJUMLAH 119 UNIT YANG DIBAHAGIKAN KEPADA : A) JENIS 'INTERMEDIATE LOT' BERJUMLAH 79 B) JENIS 'INTERMEDIATE CORNER' BERJUMLAH 26 UNIT C) JENIS 'CORNER LOT TYPE PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
			Subtotal	5,100.00
			SST	408.00
			Grand Total	5,508.00
AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY				

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.