



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

KINTA PROPERTIES SDN BHD
NO. 2, JALAN SRI KLEBANG A/12,
BANDAR BARU SRI KLEBANG,
31200 CHEMOR,
PERAK.
kylee@kintaproperties.com

SEBUT HARGA

| | |
|-----------------|---------------|
| TARIKH | 04/12/2025 |
| NO. SEBUT HARGA | QT-12-0937/25 |
| DISEDIAKAN OLEH | AISYAH |

NO RUJ. PEMOHON IWK/B/11/25/0937
NO RUJ. KUDR KUDR/IWK/B/11/25/0937

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN SALURAN PEMBETUNGAN BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DAN PUSAT PERNIAGAAN DI ATAS LOT 17901 & LOT 12507, BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN KINTA PROPERTIES SDN BHD

| PERKARA | JARAK (M) | KATEGORI (A/B) | BUTIRAN (METER) | HARGA (RM/M) | JUMLAH (RM) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: | 10 | B | 450 & KEBAWAH | | 5,100.00 |
| 1. CAJ PENGURUSAN KUDR | | | | | |
| a) Kelulusan Izin Lalu | | | | | |
| b) Kelulusan Permit Kerja | | | | | |
| c) Perakuan Siap Bina Kerja | | | | | |
| d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit | | | | | |
| 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN | | | | | |
| a) UDM (Underground Detecting and Mapping) | | | | | |
| b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) | | | | | |
| c) TCP (Traffic Control Plan) | | | | | |
| d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) | | | | | |
| 3. CAJ PELAN SIAP BINA | | | | | |
| 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA | | | | | |
| | | | | SUB JUMLAH | 5,100.00 |
| | | | | SST 8% | 408.00 |
| | | | | JUMLAH | 5,508.00 |

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : KINTA PROPERTIES SDN BHD
 KINTA PROPERTIES SDN BHD
 NO.2, JALAN SRI KLEBANG A/12
 CHEMOR 31200 PERAK

Invoice No. : INV/002055

Customer ID : K00006
Date : 04/12/2025
Customer Po No. :

| No | Description | Unit | Unit Price (MYR) | Total (MYR) |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------------|
| 1 | MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : CADANGAN SALURAN PEMBETUNGAN BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DAN PUSAT PERNIAGAAN DI ATAS LOT 17901 & LOT 12507, BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN KINTA PROPERTIES SDN BHD NO FAIL : KUDR/IWK/B/11/25/0937 PERMIT APPROVAL | 1 | 5,100.00 | 5,100.00 |
| | | | Subtotal | 5,100.00 |
| | | | SST | 408.00 |
| | | | Grand Total | 5,508.00 |

AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY

Make All Payment Payable To:
Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
Account No: 558172104736
Bank Info : MAYBANK BERHAD

| RECEIVED BY | DATE | COMPANY STAMP | KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. |
|-------------|------|---------------|----------------------------------------|
| | | | |

This is computer generated and no signature is required.