

## **TAJUK PROJEK:**

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI:- 15KP @ SST-FASA 4:  
CADANGAN PEMBANGUNAN PERNIAGAAN FASA 4:- (1) 13 UNIT KEDAI  
PEJABAT 2 TINGKAT JENIS KPA (PLOT 3 - PLOT 15) (NO. 184-196) (2) 2  
UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT JENIS KPB (PLOT 1-PLOT 2) (NO.  
182-183) DIATAS SEBAHAGIAN PT3644 (LOT LAMA 29658, SENTRAL  
SUNGKAI PERDANA, MUKIM SUNGKAI, DAERAH BATANG PADANG,  
PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN KM LAND DEVELOPMENT  
SDN. BHD. -PERMOHONAN IZINLALU-

# **LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN**

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/TNBB/B/09/25/0808</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>24 SEPTEMBER 2025</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>MUHAMMAD SYAHIR BIN AMRAN</b>

**LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-**

Koordinat Mula: **4.006534, 101.304467**

Koordinat Akhir: **4.008140, 101.306117**




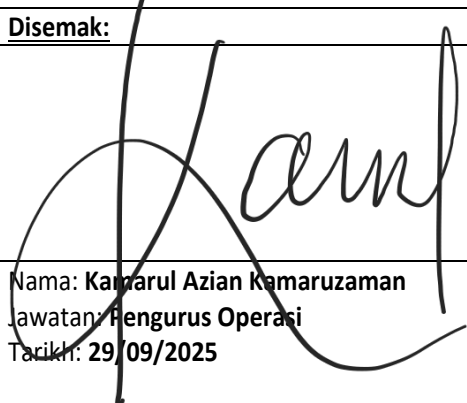
**Jumlah Jarak: 265 meter**

**RINGKASAN LALUAN: -**

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN SENTRAL SUNGKAI 10	MDT	265
<b>Jumlah Jarak:</b>			<b>265m</b>

**RINGKASAN LAPORAN:-**

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	265	1.2	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
<b>Jumlah Jarak:</b>	<b>265</b>		Meter	
Bilangan Pit/Manhole/Feeder Pillar			Unit	
Cadangan Manhole			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Pemasangan Feeder Pillar			Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m <sup>3</sup>
Carriage Way Open Cut Trenching				
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Manhole HDD				
Cadangan Pit HDD				
Bilangan Penanaman Tiang	Jenis	Nos		
Cadangan Penanaman Tiang				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa	Jarak	Unit, m	
Jabatan Kerja Raya (JKR)			Meter	
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	MAJLIS DAERAH TAPAH	265	Meter	
Pejabat Tanah dan Galian (PTG)			Meter	
Lain-Lain / Tanah Persendirian			Meter	
Nota Tambahan: -				
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lawatan tapak pada 24/9/2025 mendapati permohonan melibatkan jarak sepanjang 265-meter menggunakan kaedah korekan <i>open cut</i>.</li> <li>2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.</li> <li>3. Secara keseluruhan, Pihak Berkuasa Melulus akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM).</li> </ol>				

Disediakan:	Disemak:
	
Nama: <b>Muhammad Syahir Bin Amran</b> Jawatan: <b>Pegawai Koridor Daerah</b> Tarikh: <b>29/09/2025</b>	Nama: <b>Kamarul Azian Kamaruzaman</b> Jawatan: <b>Pengurus Operasi</b> Tarikh: <b>29/09/2025</b>

**GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-**



Rajah 1: Lokasi Koordinat Mula Jalan Sentral Sungkai 10



Rajah 2: Jalan Sentral Sungkai 10

**GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-**



Rajah 3: Jalan Sentral Sungkai 10



Rajah 4: Lokasi Koordinat Akhir Jalan Sentral Sungkai 10

**GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-**



Rajah 5: Perbincangan bersama Pemohon dan Penyedia Utiliti berkenaan jajaran dan kaedah korekan