

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
SST ID No. : A10-2412-32000005  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	26/05/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-05-0369/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

**BIL KEPADA:**

**CRESCENT TERRACE SDN BHD**  
NO. 1B, LOT 2385,  
TAMAN MUHIBAH, JALAN KETOYONG,  
35900 TANJONG MALIM,  
PERAK.  
[leeym.ctc@gmail.com](mailto:leeym.ctc@gmail.com)

NO RUJ. PEMOHON TNBB/A/04/25/0369  
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/A/04/25/0369

**TAJUK/BUTIRAN :**

BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: A) FASA 2: 11 UNIT KEDAI/PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS PT.14031-PT.14841 DAN 28 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS PT.40005, PT.40006, PT.40007, PT.14844-PT.14851, PT.14854-PT.14861, PT.14865-PT.14873 DI ATAS LOT 275, JALAN KETOYONG, TAMAN PELANGI, TANJONG MALIM, MUKIM HULU BERNAM TIMUR, DAERAH BATANG PADANG, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CRESCENT TERRACE SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: <b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>	717		MELEBIHI 450	21.00	15,057.00
<b>SUB JUMLAH</b>					15,057.00
<b>SST 8%</b>					1,204.56
<b>JUMLAH</b>					<b>16,261.56</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H**



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
 30450 Ipoh Perak  
 Tel : 052380493 Fax :  
 SST ID No.: A10-2412-32000005

**INVOICE**

ORIGINAL

**To : CRESCENT TERRACE SDN BHD**  
 NO 1B LOT 2385  
 TAMAN MUHIBAHJALAN KETOYONG  
 TANJONG MALIM 35900 PERAK  
 Malaysia

**Invoice No. : INV/001091**

**Customer ID : C00016**

**Date : 26/05/2025**

**Customer Po No. :**

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: A) FASA 2: 11 UNIT KEDAI/PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS PT.14031-PT.14841 DAN 28 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS PT.40005, PT.40006, PT.40007, PT14844-PT.14851, P?14854-PT.14861, PT.14865-PT.14873 DI ATAS LOT 275, JALAN KETOYONG, TAMAN PELANGI, TANJUNG MALIM, MUKIM HULU BERNAM TIM PERMIT APPROVAL	1	15,057.00	15,057.00
			<b>Subtotal</b>	<b>15,057.00</b>
			<b>SST</b>	<b>1,204.56</b>
			<b>Grand Total</b>	<b>16,261.56</b>
<b>AMOUNT (MYR) : SIXTEEN THOUSAND TWO HUNDRED SIXTY-ONE AND CENTS FIFTY-SIX ONLY</b>				

**Make All Payment Payable To:**  
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))  
 Account No: 558172104736  
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.



This is computer generated and no signature is required.