



Ruj. Kami : KUDR/LAP/B/05/25/0380 (18)
Tarikh : Mei 2025

PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)



Tuan,

**PROJEK /
KERJA** : **CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN BAGI
PEMBANGUNAN FASA 2D2 YANG MENGANDUNGI 90 UNIT
RUMAH TERES 1 TINGKAT (20' X 76') DI ATAS PT 181650 [H.S (D)
104968], TAMAN KLEBANG PUTRA, MUKIM HULU KINTA,
DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TENTUAN
ZAMAN TELADAN SDN BHD.**

PERKARA : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan KUDR/LAP/B/05/25/0380 (15)

2. Dimaklumkan bahawa Lembaga air Perak akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Cadangan Membina Dan Menyiapkan Bagi Pembangunan Fasa 2d2 Yang Mengandungi 90 Unit Rumah Teres 1 Tingkat (20' X 76') Di Atas Pt 181650 [H.S (D) 104968], Taman Klebang Putra, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tentuan Zaman Teladan Sdn Bhd. di Jalan Putra D/10 sepanjang 12 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **13 Mei 2025** dan jangka siap **30 Mei 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/LAP/B/05/25/0380 (18)
Tarikh : Mei 2025

PROJEK / KERJA : CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN BAGI PEMBANGUNAN FASA 2D2 YANG MENGANDUNGI 90 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (20' X 76') DI ATAS PT 181650 [H.S (D) 104968], TAMAN KLEBANG PUTRA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TENTUAN ZAMAN TELADAN SDN BHD.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

1. Sekiranya terdapat sebarang kemusyiklan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3773697** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,


.....
(ADHAM NASRI BIN MOHAMAD)

Ketua Pegawai Eksekutif

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/06052025/Mari/izzati

Salinan kepada:

1. ZAMAN TELADAN SDN BHD

No. 39 & 41, Laluan Meru Perdana 11,
Taman Meru Perdana 2,
31200 Chemor,
Perak Darul Ridzuan.

(u.p : Encik Muhammad Faizal bin Muhammad Ramli)

