

**CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI : 1) 4 UNIT RUMAH SESEBUAH SATU TINGKAT DI PT 743 - PT 746, 2) 18 UNIT RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT DI PT 747 - PT 764, DI ATAS LOT 12, PEKAN SELEKOH, MUKIM RUNGKUP, DAERAH BAGAN DATUK, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN MUAFAKAT JASABUMI SDN. BHD.**

# **LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN**

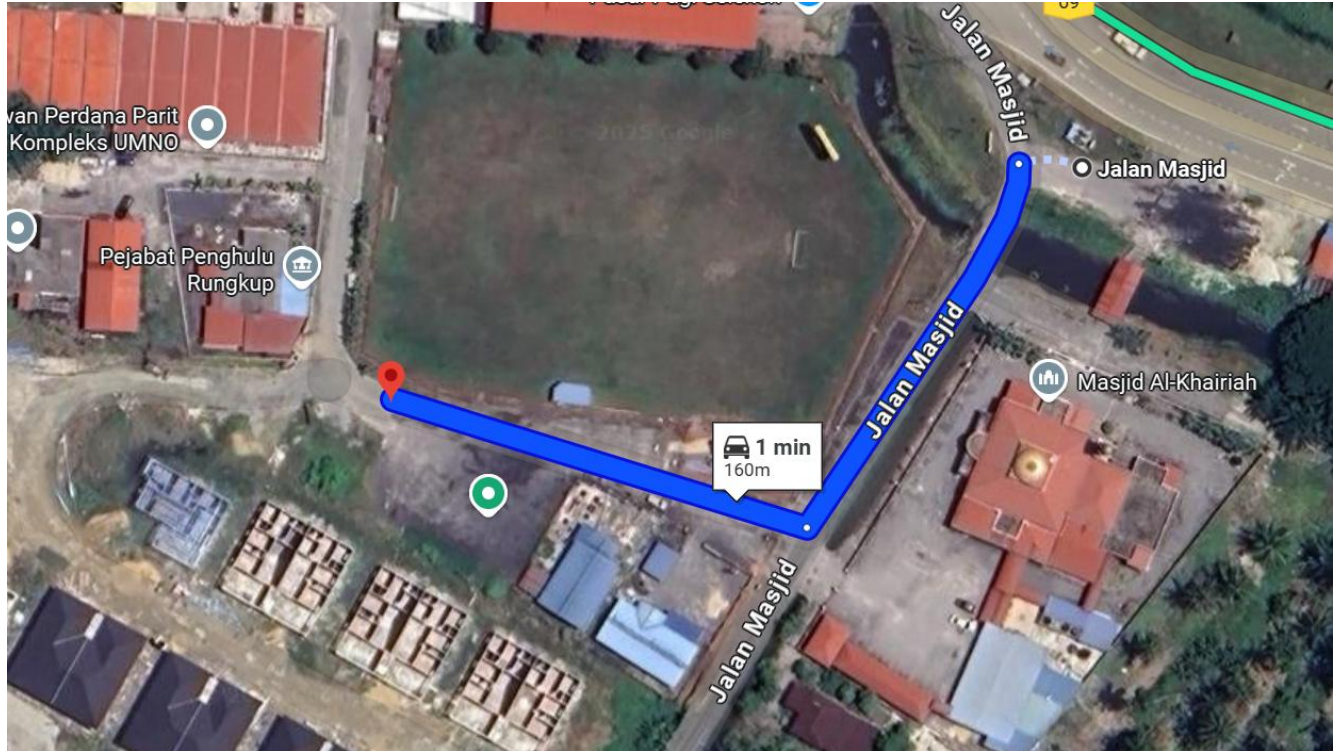
**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| <b>NO. RUJUKAN FAIL:</b> | <b>KUDR/TNBB/B/07/25/0680</b>     |
| <b>TARIKH LAWATAN:</b>   | <b>17/07/2025</b>                 |
| <b>DISEDIAKAN OLEH:</b>  | <b>MOHD DANIAL BIN MOHD ADNAN</b> |

**LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-**

Koordinat Mula: **3.907035,100.77381**  
Koordinat Akhir: **3.906637,100.772649**





**Jumlah Jarak: 169 meter**

**RINGKASAN LALUAN :-**

| No.                  | Nama Laluan  | Pihak Berkuasa  | Jarak (m)    |
|----------------------|--|-----------------|--------------|
| 1.                   | Jalan Tebuk Masjid Pekan Selekoh Bagan Datuk                             | PDT Bagan Datuk | 22 m         |
| 2.                   | Jalan Tebuk Masjid Pekan Selekoh Bagan Datuk                             | JPS Bagan Datuk | 10 m         |
| 3.                   | Jalan Tebuk Masjid Pekan Selekoh Bagan Datuk & Hadapan Kemas Bagan Datuk | PDT Bagan Datuk | 137 m        |
| <b>Jumlah Jarak:</b> |  |                 | <b>169 m</b> |

**RINGKASAN LAPORAN :-**

| <b>Kaedah Cadangan</b>                                | <b>Jarak, m</b>       | <b>Kedalaman, m</b> | <b>Unit</b>         |                            |
|---|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
| Horizontal Directional Drilling (HDD)                 |                       |                     | Meter               |                            |
| Pipe Jacking  |                       |                     | Meter               |                            |
| GI  | 10                    | NIL                 | Meter               |                            |
| Open Cut Trenching (Carriage Way)                     | 159                   | 1.2                 | Meter               |                            |
| Open Cut Trenching (Grass Verge Way)                  |                       |                     | Meter               |                            |
| Penanaman Tiang                                       |                       |                     | Meter               |                            |
| <b>Jumlah Jarak :</b>                                 |                       | 169                 | Meter               |                            |
| <b>Bilangan Pit/ Manhole</b>                          |                       | <b>Kuantiti</b>     | <b>Unit</b>         |                            |
| Cadangan Manhole (Telekomunikasi)                     |                       |                     | Nos                 |                            |
| Cadangan Pit HDD                                      |                       |                     | Nos                 |                            |
| Cadangan Pit Pipe Jacking                             |                       |                     | Nos                 |                            |
| Penanaman Tiang                                       |                       |                     | Nos                 |                            |
| <b>Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)</b>    | <b>Panjang, m</b>     | <b>Lebar, m</b>     | <b>Kedalaman, m</b> | <b>Unit, m<sup>3</sup></b> |
| Carriage Way Open Cut Trenching                       | 159                   | 0.6                 | 1.2                 | 114.48                     |
| Grass Verge Way Open Cut Trenching                    |                       |                     |                     |                            |
| Cadangan Pit HDD                                      |                       |                     |                     |                            |
| Cadangan Pit Pipe Jacking                             |                       |                     |                     |                            |
| <b>Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)</b>       | <b>Jenis</b>          |                     | <b>Nos</b>          |                            |
| Manhole   |                       |                     |                     |                            |
| <b>Kelulusan Majlis Tempatan &amp; Pihak Berkuasa</b> | <b>Pihak Berkuasa</b> |                     | <b>Jarak</b>        | <b>Unit, m</b>             |
| Jabatan Kerja Raya (JKR)                              |                       |                     |                     | Meter                      |
| Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)                         |                       |                     |                     | Meter                      |
| Pejabat Daerah (PD)                                   | PDT BAGAN DATUK       |                     | 159                 | Meter                      |
| Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)                   | JPS BAGAN DATUK       |                     | 10                  | Meter                      |
| Lain-Lain / Tanah Persendirian                        | PERSENDIRIAN          |                     | 124                 | Meter                      |
| <b>Nota Tambahan: -</b>                               |                       |                     |                     |                            |
|   |                       |                     |                     |                            |

| <b>Disediakan:</b>  | <b>Disemak:</b>   |
|---|---|
|                                      |   |
| Nama: <b>Mohd Danial Bin Mohd Adnan</b><br>Jawatan: <b>Penolong Pegawai Koridor Daerah</b><br>Tarikh: <b>18/07/2025</b> | Nama: <b>Kamarul Azian Kamaruzaman</b><br>Jawatan: <b>Pengurus Operasi</b><br>Tarikh: |

**Gambar di tapak projek:**

Jalan Tebuk Masjid Pekan Selekoh, Bagan Datuk.



**Gambar di Tapak Projek:**

Jalan Tebuk Masjid Pekan Selekoh, Bagan Datuk.



**Gambar di Tapak Projek:**

Jalan Tebuk Masjid Pekan Selekoh, Bagan Datuk & Hadapan Kemas Bagan Datuk.





**Gambar di Tapak Projek:**

Hadapan Kemas Bagan Datuk.

