

**BIL KEPADA:**

**HELM CAPITAL SDN BHD**

28,

JALAN RAJARATNAM,

TAMAN CANNING,

31400 IPOH,

PERAK.

[svtnesan167@gmail.com](mailto:svtnesan167@gmail.com)

**SEBUT HARGA**

TARIKH	4/2/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-02-0093/25
DISEDIAKAN OLEH	SYAFIQ

NO RUJ. PEMOHON

LAP/B/01/25/0093

NO RUJ. KUDR

KUDR/LAP/B/01/25/0093

**TAJUK/BUTIRAN :**

**CADANGAN RETIKULASI AIR BAGI CADANGAN PEMBINAAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI:  
I) FASA 1: 16 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A) DI ATAS LOT 357699-LOT 357714 II) FASA 2: 16  
UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A) DI ATAS LOT 357682-LOT 357697 III) FASA 3: 14 UNIT RUMAH  
TERES SETINGKAT (JENIS B) DI ATAS LOT 357668-LOT 357681 DAN IV) FASA 4: 10 UNIT RUMAH TERES  
SETINGKAT (JENIS B) DI ATAS LOT 357656-LOT 357665 DI MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK  
DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN HELM CAPITAL SDN.BHD.(LOKASI:BANDAR PENGKALAN INDAH, IPOH)**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	39	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b>					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					
				<b>SUB JUMLAH</b>	<b>5,100.00</b>
				<b>SST 8%</b>	<b>408.00</b>
				<b>JUMLAH</b>	<b>5,508.00</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN

Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH

Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:

Jawatan:

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H**

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
 30450 Ipoh Perak  
 Tel : 052380493 Fax :  
 SST ID No.: A10-2412-32000005

**INVOICE**

ORIGINAL

**To :** HELM CAPITAL SDN BHD  
 28  
 JALAN RAJAALNAM, TAMAN CANNING  
 IPOH 31400 PERAK  
 Malaysia

**Invoice No.** : INV/000463

**Customer ID** : H00003  
**Date** : 04/02/2025  
**Customer Po No.** :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	CADANGAN RETIKULASI AIR BAGI CADANGAN PEMBINAAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: I) FASA 1: 16 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A) DI ATAS LOT 357699-LOT 357714 II) FASA 2: 16 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A) DI ATAS LOT 357682-LOT 357697 III) FASA 3: 14 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS B) DI ATAS LOT 357668-LOT 357681 DAN IV) FASA 4: 10 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS B) DI ATAS LOT 35765  PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
<b>Subtotal</b>				<b>5,100.00</b>
<b>SST</b>				<b>408.00</b>
<b>Grand Total</b>				<b>5,508.00</b>
<b>AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY</b>				

**Make All Payment Payable To:**  
**Company Name :** KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))  
**Account No:** 558172104736  
**Bank Info :** MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.