

**TAJUK PROJEK:**

CADANGAN RETIKULASI AIR BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH KILANG 1 TINGKAT DI ATAS SEBAHAGIAN LOT PT 285904, PERSIARAN JELAPANG 4, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, 3000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CHEK HUP SDN BHD

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

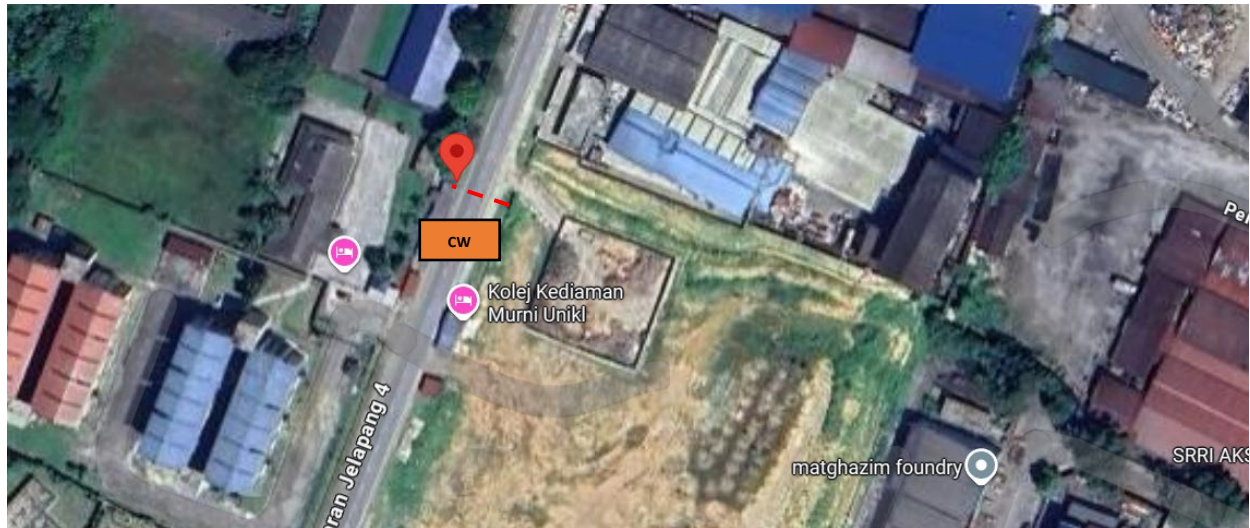


<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/LAP/B/08/25/0789</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>09 SEPTEMBER 2025</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>MUHAMMAD HARRITH BIN MUHTAR</b>

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula : 4.619785,101.056042

Koordinat Akhir : 4.619752,101.056127



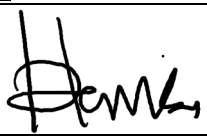

Jumlah Jarak: 10 meter

RINGKASAN LALUAN :-

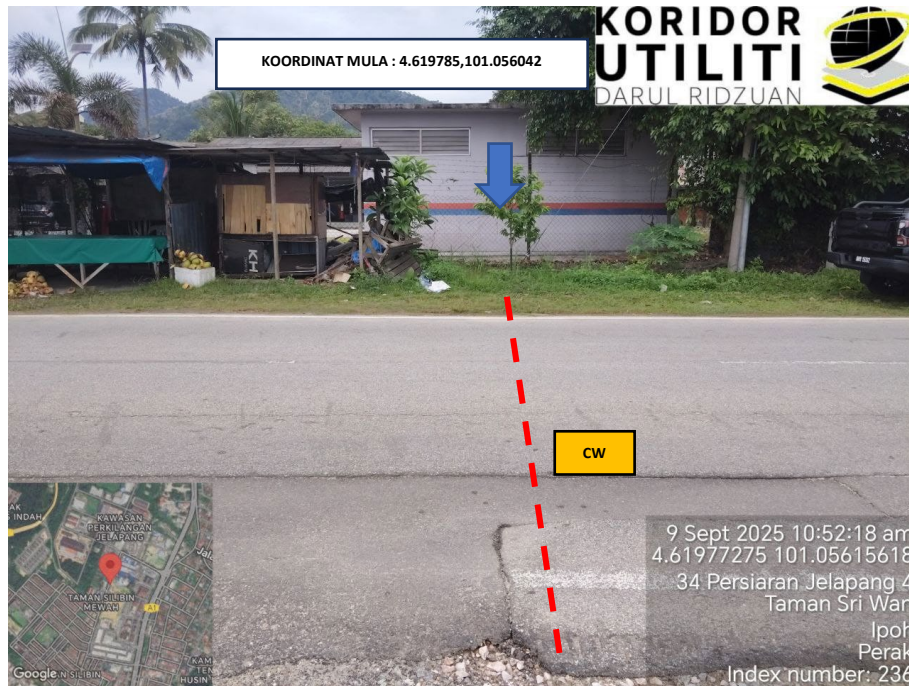
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	PERSIARAN JELAPANG 4	MBI	10 METER
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
<b>Jumlah Jarak:</b>			<b>10 meter</b>

**RINGKASAN LAPORAN :-**

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Pipe Jacking			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	10	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
<b>Jumlah Jarak :</b>		10	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m <sup>3</sup>
Carriage Way Open Cut Trenching	10	0.6	1.5	9
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	Majlis Bandaraya Ipoh		10	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan: -				
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lawatan tapak pada 09.09.2025 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 10-meter menggunakan kaedah <i>Open Cut Trenching (CARRIAGE WAY)</i>.</li> <li>2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.</li> <li>3. Secara keseluruhan, Pihak <b>MBI</b> akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM).</li> </ol>				

<b>Disediakan:</b>	<b>Disemak:</b>
	
Nama: <b>Muhammad Harrith Bin Muhtar</b> Jawatan: <b>penolong Pegawai Koridor Daerah</b> Tarikh: <b>09/09/2025</b>	Nama: <b>Kamarul Azian Kamaruzaman</b> Jawatan: <b>Pengurus Operasi</b> Tarikh: <b>09/09/2025</b>

GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



LOKASI KOORDINAT MULA KOREKAN TERBUKA DI JALAN PERSIARAN JELAPANG 4



KOORDINAT AKHIR KOREKAN TERBUKA DI JALAN PERSIARAN JELAPANG 4