



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)

SST ID No. : A10-2412-32000005

B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA

JALAN DATO' SERI AHMAD SAID

30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN

TELEFON: 05-238 0493

PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

MIMBAR NUSANTARA HOMES SDN BHD

7 & 7A, JALAN SRI KLEBANG A/14,

BANDAR BARU SRI KLEBANG

31200 CHEMOR

PERAK

zhrdarus@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH	26/03/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-03-0170/25
DISEDIAKAN OLEH	SYAFIQ

NO RUJ. PEMOHON LAP/A/02/25/0170
NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/A/02/25/0170

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN BEKALAN AIR BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN RUMAH KOS RENDAH, RUMAH MAMPU MILIK DAN KOMERSIAL SECARA USAHASAMA DIATAS TANAH KERAJAAN (LOT60901) SELUAS 46.5 EKAR KHANTAN, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	1525	A	MELEBIHI 450	11.50	17,537.50
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	17,537.50
				SST 8%	1,403.00
				JUMLAH	18,940.50

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh 3 BULAN dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN

Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH

Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:

Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : MIMBAR NUSANTARA HOMES SDN BHD
 7 & 7A
 JALAN SRI KLEBANG A/14BANDAR BARU SRI
 KLEBANG
 CHEMOR 31200 PERAK
 Malaysia

Invoice No. : INV/000749A

Customer ID : M00018

Date : 26/03/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN BEKALAN AIR BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN RUMAH KOS RENDAH, RUMAH MAMPU MILIK DAN KOMERSIAL SECARA USAHASAMA DIATAS TANAH KERAJAAN (LOT60901) SELUAS 46.5 EKAR KHANTAN, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA,PERAK DARUL RIDZUAN. NO. FAIL : KUDR/LAP/A/02/25/0170 PERMIT APPROVAL	1	17,537.50	17,537.50
			Subtotal	17,537.50
			SST	1,403.00
			Grand Total	18,940.50
AMOUNT (MYR) : EIGHTEEN THOUSAND NINE HUNDRED FORTY AND CENTS FIFTY ONLY				

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.