

Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/07/25/0748 (12)  
Tarikh : 26 September 2025

**Jurutera Daerah,**  
Pejabat Jurutera Daerah,  
JKR Batang Padang  
Jalan Kelab,  
35000 Tapah,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Bahagian Jalan)



**SALINAN**

Tuan,

**PROJEK / KERJA : KERJA-KERJA PENGOREKAN, PENANAMAN KABEL BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI : - 83 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS A (20'X70') DI ATAS LOT 16682 –LOT 16764 - 26 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS B (22'X70') DI ATAS LOT 16765 – LOT 16790 - 48 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS LOT 16791 – LOT 16838 BERHAMPIRAN TAMAN SRI MAS, MUKIM BIDOR, DAERAH BATANG PADANG, PERAK UNTUK TETUAN LANGKAU MAJU SDN BHD FASA 1 : 83 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS A (20'X70') DI ATAS LOT 16682 –LOT 16764 DAN 26 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS B (22'X70') DI ATAS LOT 16765 – LOT 16790**

**PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU**

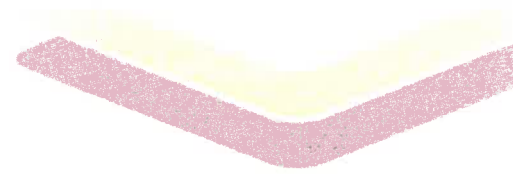
Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa Tenaga Nasional Berhad akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Kerja-Kerja Pengorekan, Penanaman Kabel Bekalan Elektrik Ke Cadangan Membina Skim Perumahan Yang Mengandungi : - 83 Unit Rumah Teres 1 Tingkat Jenis A (20'x70') Di Atas Lot 16682 –Lot 16764 - 26 Unit Rumah Teres 1 Tingkat Jenis B (22'x70') Di Atas Lot 16765 – Lot 16790 - 48 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Di Atas Lot 16791 – Lot 16838 Berhampiran Taman Sri Mas, Mukim Bidor, Daerah Batang Padang, Perak Untuk Tetuan Langkau Maju Sdn Bhd Fasa 1 : 83 Unit Rumah Teres 1 Tingkat Jenis A (20'x70') Di Atas Lot 16682 –Lot 16764 Dan 26 Unit Rumah Teres 1 Tingkat Jenis B (22'x70') Di Atas Lot 16765 – Lot 16790 di Jalan Persekutuan FT01 sepanjang 10 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin membuat Permohonan Izin Lalu bagi melaksanakan kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Cadangan laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Kaedah pemasangan utiliti mengikut cadangan laluan.
- (iii) Gambar-gambar lokasi.
- (iv) Tarikh jangka mula **07 Oktober 2025** dan jangka siap **04 November 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/07/25/0748 (12-)  
Tarikh : 9<sup>th</sup> September 2025

**PROJEK / KERJA : KERJA-KERJA PENGOREKAN, PENANAMAN KABEL BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI : - 83 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS A (20'X70') DI ATAS LOT 16682 –LOT 16764 - 26 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS B (22'X70') DI ATAS LOT 16765 – LOT 16790 - 48 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS LOT 16791 – LOT 16838 BERHAMPIRAN TAMAN SRI MAS, MUKIM BIDOR, DAERAH BATANG PADANG, PERAK UNTUK TETUAN LANGKAU MAJU SDN BHD FASA 1 : 83 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS A (20'X70') DI ATAS LOT 16682 –LOT 16764 DAN 26 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS B (22'X70') DI ATAS LOT 16765 – LOT 16790**

**PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU**

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nor Ain Natasya Binti Nor Azam** di talian **017-4436455** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri  
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/092025/AM/1/Natasya

Salinan kepada:

- 1. Pengarah JKR Negeri**  
Jabatan Kerja Raya Negeri Perak Darul Ridzuan  
Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab,  
30000 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan  
(u.p : Jurutera Awam Penguasa Jalan)



- 2. Langkau Maju Sdn Bhd**  
No. 108, Jalan Theatre,  
30300 Ipoh,  
Perak.  
(u.p.: Encik Lee Yeong Wai)