

Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/12/25/0994 ( 15 )  
Tarikh : 9 Januari 2025

**PENGARAH KERJA AWAM**

Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Jabatan Kerja Awam)



Tuan,

**SALINAN**

**PROJEK /  
KERJA** : **BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH  
KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGADUNGI RUANG  
MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1,  
DI ATAS LOT 533570 DAN PT 285709, PERSIARAN  
PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN PERINDUSTRIAN  
PENGKALAN, LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA,  
IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK TIOW CHIN AUN  
DAN PUAN KOK CHOON FAH.**

**PERKARA** : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA  
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan  
**KUDR/TNBB/B/12/25/0994 ( 12 )**

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** kerja pemasangan utiliti bagi **Bekalan Elektrik Ke Cadangan Membina Sebuah Kilang 1 ½ Tingkat Yang Mengadungi Ruang Memproses Makanan Dan Ruang Pejabat Di Tingkat 1, Di Atas Lot 533570 Dan Pt 285709, Persiaran Perindustrian Pengkalan 14, Kawasan Perindustrian Pengkalan, Lahat, Daerah Kinta, Mukim Hulu Kinta, Ipoh, Perak Darul Ridzuan Untuk Encik Tiow Chin Aun Dan Puan Kok Choon Fah.** di Persiaran Perindustrian Pengkalan 14 sepanjang 147 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **23 Januari 2026** dan jangka siap **6 Februari 2026** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/12/25/0994 ( 15 )  
Tarikh : 9 Januari 2025

**PROJEK / KERJA : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGADUNGI RUANG MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1, DI ATAS LOT 533570 DAN PT 285709, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN, LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK TIOW CHIN AUN DAN PUAN KOK CHOON FAH.**

**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **A'isyah binti Selahudin** di talian **011-11255623** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri  
**Koridor Utiliti Darul Ridzuan**

OSA/09012026/Wah/Aisyah

Salinan kepada:

- 1. NCS BULDERS SDN BHD**  
12A-1, Off Jalan Ng Song Teik,  
Taman Pertama,  
30100 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p : Encik Lim Khai Sean)

