

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)

SST ID No. : A10-2412-32000005

B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA

JALAN DATO' SERI AHMAD SAID

30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN

TELEFON: 05-238 0493

PORTAL: www.kudr.my

BIL. KEPADA:

FIRST CITY CONSTRUCTION & TRADING SDN BHD

NO. 32-2, JALAN 6/62A,

BANDAR MANJALARA,

52200 KUALA LUMPUR,

KUALA LUMPUR.

amirulnizam.fcct@gmail.com

TARIKH	17/12/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-12-0893/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON LAP/A/11/25/0893

NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/A/11/25/0893

TAJUK/BUTIRAN :

BEKALAN AIR KE CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT FASA 2 YANG MENGANDUNGI 46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT, 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (DOUBLE CHAMBER) & 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (SINGLE CHAMBER) DIATAS TAMAN KLEBANG PUTRA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ZAMAN TELADAN SDN BHD

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	496	A	MELEBIHI 450	21.00	10,416.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Professional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	10,416.00
				SST 8%	833.28
				JUMLAH	11,249.28

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN

Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH

Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:

Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : FIRST CITY CONSTRUCTION & TRADING SDN BHD
 NO 32-2
 JALAN 6/62ABANDAR MANJALARA
 KUALA LUMPUR 52200 KUALA LUMPUR
 Malaysia

Invoice No. : INV/002100

Customer ID : F00015

Date : 17/12/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : BEKALAN AIR KE CADANGAN MEMBINA & MENYIAPKAN 46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT FASA 2 YANG MENDUNGI 46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT, 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (DOUBLECHAMBER) & 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (SINGLE CHAMBER) DIATAS TAMAN KLEBANG PUTRA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UTK TETUAN ZAMAN TELADAN SDN BHD NO FAIL : KUDR/LAP/A/11/25/0893 PERMIT APPROVAL	1	10,416.00	10,416.00
			Subtotal	10,416.00
			SST	833.28
			Grand Total	11,249.28
AMOUNT (MYR) : ELEVEN THOUSAND TWO HUNDRED FORTY-NINE AND CENTS TWENTY-EIGHT ONLY				

Make All Payment Payable To:

Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
Account No: 558172104736
Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.