

Ruj. Kami : KUDR/LAP/A/11/25/0893 (17)
Tarikh : 17 Disember 2025

PENGARAH KERJA AWAM

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Jabatan Kerja Awam)



Tuan,

SALINAN

PROJEK / : BEKALAN AIR KE CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 46
KERJA : 46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT FASA 2 YANG MENGANDUNGI
46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT, 1 UNIT PENCAWANG
ELEKTRIK (DOUBLE CHAMBER) & 1 UNIT PENCAWANG
ELEKTRIK (SINGLE CHAMBER) DIATAS TAMAN KLEBANG
PUTRA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL
RIDZUAN UNTUK TETUAN ZAMAN TELADAN SDN BHD
PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan
KUDR/LAP/A/11/25/0893 (14)

2. Dimaklumkan bahawa Lembaga Air Perak kerja pemasangan utiliti bagi Bekalan Air Ke Cadangan Membina Dan Menyiapkan 46 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Fasa 2 Yang Mengandungi 46 Unit Rumah Teres 2 Tingkat, 1 Unit Pencawang Elektrik (Double Chamber) & 1 Unit Pencawang Elektrik (Single Chamber) Diatas Taman Klebang Putra, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Zaman Teladan Sdn Bhd di Lebuhraya Klebang Putra sepanjang 496 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **30 Disember 2025** dan jangka siap **13 Januari 2026** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).



Ruj. Kami : KUDR/LAP/A/11/25/0893 (17)
Tarikh : 17 Disember 2025

PROJEK / KERJA : BEKALAN AIR KE CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT FASA 2 YANG MENGANDUNGI 46 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT, 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (DOUBLE CHAMBER) & 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (SINGLE CHAMBER) DIATAS TAMAN KLEBANG PUTRA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ZAMAN TELADAN SDN BHD

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **A'isyah binti Selahudin** di talian **011-11255623** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/16122025/Wakil/Aisyah

Salinan kepada:

- FIRST CITY CONSTRUCTION & TRADING SDN. BHD.**
No 32-2, Jalan 6/62A,
Bandar Manjalara,
52200 Kuala Lumpur,
Wilayah Persekutuan.
(u.p : Encik Mohd Amirulnizam bin Amiruddin)