



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/04/25/0376 (16)
Tarikh : 2 Mei 2025

PENGARAH KEJURUTERAAN BANDARAYA

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Bahagian Kejuruteraan Infra)

Tuan,

PROJEK / : **CADANGAN MEMBINA 151 UNIT RUMAH TERES: I)127 UNIT**
KERJA : **RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS 1 II) 24 UNIT RUMAH TERES 2**
: **TINGKAT JENIS 2 III) 1 UNIT TNB SUBSTATION DI ATAS TANAH**
: **MILIK PT 250792 - PT 250814, PT 250861 - PT 280591, PT 250938**
: **- PT 250977, PT 251234 - PT 251291, ZON LAPANGAN -**
: **PANORAMA LAPANGAN PERDANA, MUKIM HULU KINTA,**
: **DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN**
: **GABONG HOLDING SDN. BHD.**
PERKARA : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA**
: **PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

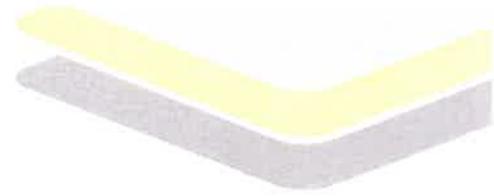
Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan KUDR/TNBB/B/04/25/0376 (13)

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Cadangan Membina 151 Unit Rumah Teres: I)127 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Jenis 1 II) 24 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Jenis 2 III) 1 Unit TNB Substation Di Atas Tanah Milik PT 250792 - PT 250814, PT 250861 - PT 280591, PT 250938 - PT 250977, PT 251234 - PT 251291, Zon Lapangan - Panorama Lapangan Perdana, Mukim Hulu Kinta, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Gabong Holding Sdn. Bhd. di Persiaran Lapangan Perdana 2 sepanjang 52 meter.**

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **3 Jun 2025** dan jangka siap **2 Julai 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/04/25/0376 (16)
Tarikh : 24 Mei 2025

PROJEK / KERJA : CADANGAN MEMBINA 151 UNIT RUMAH TERES: I)127 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS 1 II) 24 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS 2 III) 1 UNIT TNB SUBSTATION DI ATAS TANAH MILIK PT 250792 - PT 250814, PT 250861 - PT 280591, PT 250938 - PT 250977, PT 251234 - PT 251291, ZON LAPANGAN - PANORAMA LAPANGAN PERDANA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN GABONG HOLDING SDN. BHD.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/19052025/Wah/Izzati

Salinan kepada:

- 1. GABONG HOLDING SDN. BHD.**
TKB Tower, Times Square Ipoh,
A-G-1, Jalan Sultan Nazrin Shah,
30250 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Datin Chan Kok Ying)

