

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	15/07/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-07-0378/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

**BIL KEPADA:**

**FANTASTIC CAPABLE SDN BHD**  
NO. 26A, JALAN LANG JAYA 1,  
PUSAT KOMERSIAL LANG JAYA,  
30010 IPOH,  
PERAK.  
[gergasibaru9@gmail.com](mailto:gergasibaru9@gmail.com)

NO RUJ. PEMOHON LAP/B/04/25/0378  
NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/B/04/25/0378

**TAJUK/BUTIRAN :**

**CADANGAN RETIKULASI AIR BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT 11334 (GRN : 62037) & LOT 33459 (GRN : 53054) SELUAS 0.92 EKAR (0.3735 HEKTAR) MUKIM HULU KINTA, KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN FANTASTIC CAPABLE SDN. BHD.**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	10	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b>					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					
				<b>SUB JUMLAH</b>	5,100.00
				<b>SST 8%</b>	408.00
				<b>JUMLAH</b>	<b>5,508.00</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.  
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

**Disemak Oleh :**



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

**Diperakui Oleh :**



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

**Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:**

Nama:  
Jawatan:

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H****KORIDOR  
UTILITI  
DARUL RIDZUAN**B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
30450 Ipoh Perak  
Tel : 052380493 Fax :  
SST ID No.: A10-2412-32000005**INVOICE**

ORIGINAL

**To :** FANTASTIC CAPABLE SDN BHD  
NO 26A  
JALAN LANG JAYA 1PUSAT KOMERSIAL LANG JAYA  
IPOH 30010 PERAK  
Malaysia**Invoice No. :** INV/001382**Customer ID :** F00011**Date :** 15/07/2025**Customer Po No. :**

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : CADANGAN RETIKULASI AIR BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT 11334 (GRN : 62037) & LOT 33459 (GRN : 53054) SELUAS 0.92 EKAR (0.3735 HEKTAR) MUKIM HULU KINTA, KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN FANTASTIC CAPABLE SDN. BHD.  NO FAIL : KUDR/LAP/B/04/25/0378 PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
			<b>Subtotal</b>	<b>5,100.00</b>
			<b>SST</b>	<b>408.00</b>
			<b>Grand Total</b>	<b>5,508.00</b>
<b>AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY</b>				

**Make All Payment Payable To:**  
Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))  
Account No: 558172104736  
Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.