

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



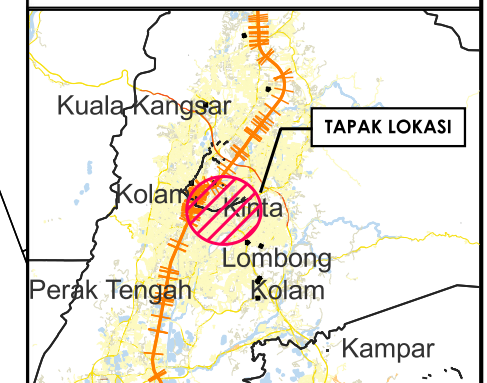
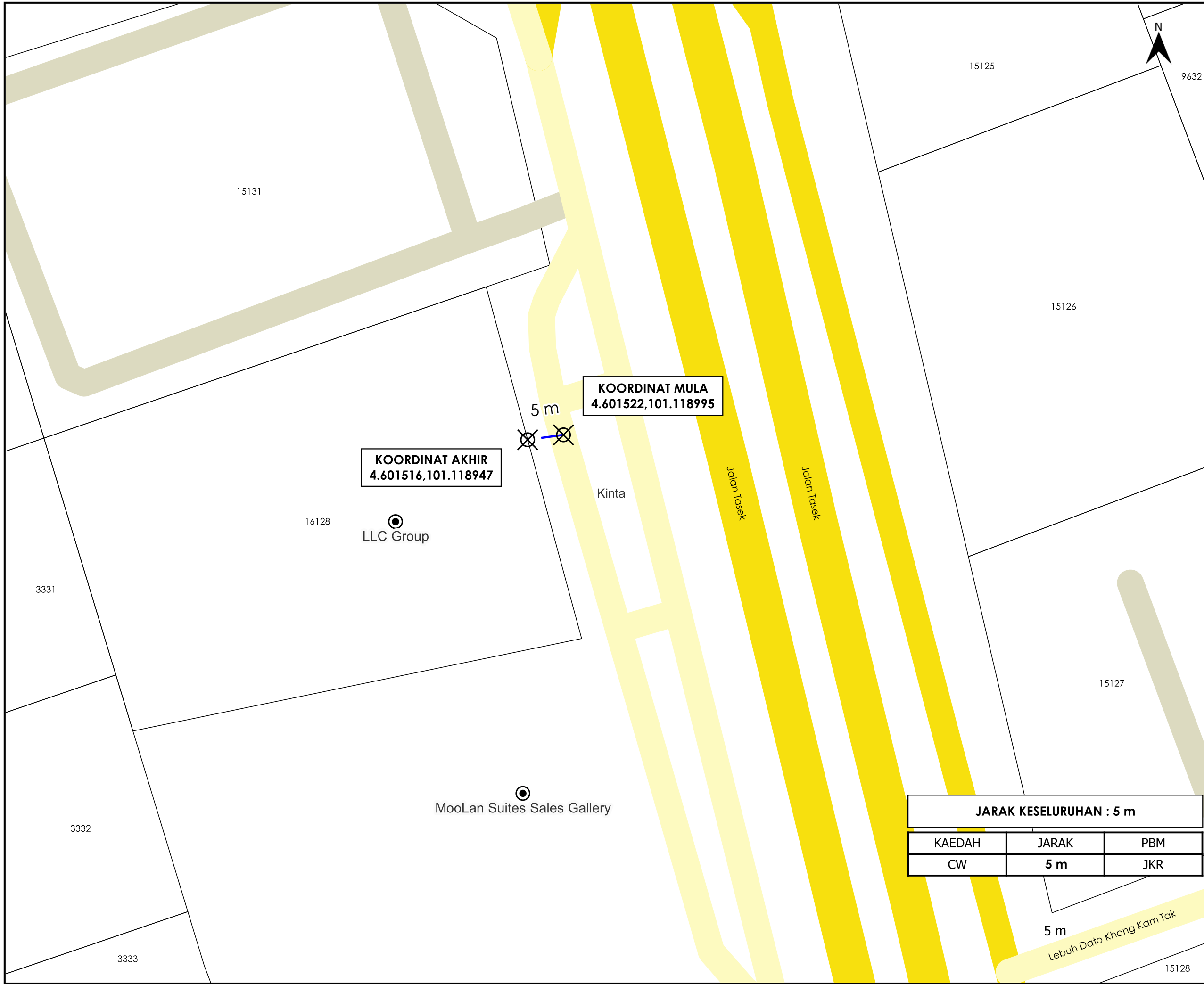
**TENAGA  
NASIONAL**

**PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN  
PEMBANGUNAN BERCAKUP 17 TINGKAT KEPADA 9  
TINGKAT YANG MENGANDUNGI : A) 7 UNIT RUANG KEDAI &  
PERNIAGAAN, TANDAS & PENCAWANG ELEKTRIK - ARAS  
BAWAH. B) PODIUM TEMPAT LETAK KENDERAAN 3 TINGKAT,  
PEJABAT PENGURUSAN & SURAU PADA ARAS 1 – ARAS 3. C)  
28 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C,  
KOLAM RENANG, BILIK PERSALINAN & 1 UNIT RUANG  
PERNIAGAAN TERBUKA JENIS D (2 TINGKAT) – ARAS 4. D) 29  
UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C – ARAS  
5 E) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C  
-ARAS 6 F) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS  
A, B & C – ARAS 7 G) 2 UNIT RUANG PEJABAT &  
PERNIAGAAN JENIS E, E1 & 2 UNIT KOLAM RENANG – ARAS  
8 DI ATAS LOT 16128S, ALAN SULTAN AZLAN SHAH, BANDAR  
IPOH (S) DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK  
TETUAN LLC DEVELOPMENT SDN BHD**

**PELAN IZIN LALU**

**PINDAAN 2**

**NO FAIL RUJUKAN  
KUDR/TNBB/B/04/25/0278**



**TAJUK PERMOHONAN**  
 PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR 17 TINGKAT KEPADA 9 TINGKAT YANG MENDUNGI : A) 7 UNIT RUANG KEDAI & PERNIAGAAN, TANDAS & PENCAWANG ELEKTRIK - ARAS BAWAH. B) PODIUM TEMPAT LETAK KENDERAAN 3 TINGKAT, PEJABAT PENGURUSAN & SURAU PADA ARAS 1 - ARAS 3. C) 28 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C, KOLAM RENANG, BILIK PERSALINAN & 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN TERBUKA JENIS D (2 TINGKAT) - ARAS 4. D) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 5 E) 29 UNIT RUANG PEJABAT &

**PETUNJUK**

- JALAN JKR
- JALAN PBT
- JALAN PERSENDIRIAN
- CARRIAGE WAY
- TITIK MULA AKHIR

**PIHAK BERKUASA MELULUS**

|  |                              |
|--|------------------------------|
|  | <b>MAJLIS BANDARAYA IPOH</b> |
|  |                              |
|  |                              |
|  |                              |

**PENYEDIA UTILITI**

**TENAGA NASIONAL**

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| JENIS PELAN            | PELAN IZIN LALU |
| PELUKIS PELAN          | NURUL ASHIKEEN  |
| TARIKH DIKELUARKAN     | 2025-05-07      |
| MUKA SURAT             | 1/1             |
| NO FAIL RUJUKAN        | PINDAAN         |
| KUDR/TNBB/B/04/25/0278 | <b>01</b>       |

**KOORDINAT MULA**  
 4.601522,101.118995

**KOORDINAT AKHIR**  
 4.601516,101.118947

**JARAK KESELURUHAN : 5 m**

| KAEDAH | JARAK | PBM |
|--------|-------|-----|
| CW     | 5 m   | JKR |

\*PENGUKURAN BERDASARKAN JARAK SATELIT