

Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/06/25/0630 (5)
Tarikh : 13 Jun 2025

Jurutera Daerah,
Pejabat Jurutera Daerah
JKR Kuala Kangsar,
33000 Kuala Kangsar,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p.: Bahagian Jalan)



SALINAN

Tuan,

PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG DI BAWAH SEKSYEN 21 (1) , AKTA 172, DAN TUKAR SYARAT NYATA TANAH DARI "TANAMAN KOMERSIL - GETAH" KEPADA "TERNAKAN AYAM" SECARA SERENTAK DI BAWAH SEKSYEN 124, KANUN TANAH NEGARA, BAGI CADANGAN PENTERNAKAN AYAM TERTUTUP YANG MENGANDUNGI :-1) 2 BLOK BANGUNAN REBAN TERTUTUP 2 TINGKAT 2) 1 BLOK RUMAH REHAT PEKERJA 1 TINGKAT 3) 1 BLOK STOR 1 TINGKAT 4) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PADAT DI ATAS LOT 5757 (GM 2591), SELUAS 3.004 EKAR (1.2161 HEKTAR), MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SHIHAB PINTAR SDN. BHD.

PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa Tenaga Nasional Berhad akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi Permohonan Bekalan Elektrik Bagi Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 (1) , Akta 172, Dan Tukar Syarat Nyata Tanah Dari "Tanaman Komersil - Getah" Kepada "Ternakan Ayam" Secara Serentak Di Bawah Seksyen 124, Kanun Tanah Negara, Bagi Cadangan Penterernakan Ayam Tertutup Yang Mengandungi :-1) 2 Blok Bangunan Reban Tertutup 2 Tingkat 2) 1 Blok Rumah Rehat Pekerja 1 Tingkat 3) 1 Blok Stor 1 Tingkat 4) 1 Unit Pencawang Elektrik Padat Di Atas Lot 5757 (GM 2591), Seluas 3.004 Ekar (1.2161 Hektar), Mukim Sungai Siput, Daerah Kuala Kangsar, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Shihab Pintar Sdn. Bhd. di Jalan Negeri, Jalan Lasah Chemor (R E Road) (A155) sepanjang 20 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin membuat Permohonan Izin Lalu bagi melaksanakan kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Cadangan laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Persekutuan dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Kaedah pemasangan utiliti mengikut cadangan laluan.





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/06/25/0630 (5)
Tarikh : 13 Jun 2025

PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG DI BAWAH SEKSYEN 21 (1) , AKTA 172, DAN TUKAR SYARAT NYATA TANAH DARI "TANAMAN KOMERSIL - GETAH" KEPADA "TERNAKAN AYAM" SECARA SERENTAK DI BAWAH SEKSYEN 124, KANUN TANAH NEGARA, BAGI CADANGAN PENTERNAKAN AYAM TERTUTUP YANG MENGANDUNGI :-1) 2 BLOK BANGUNAN REBAN TERTUTUP 2 TINGKAT 2) 1 BLOK RUMAH REHAT PEKERJA 1 TINGKAT 3) 1 BLOK STOR 1 TINGKAT 4) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PADAT DI ATAS LOT 5757 (GM 2591), SELUAS 3.004 EKAR (1.2161 HEKTAR), MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SHIHAB PINTAR SDN. BHD.

PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU

- (iii) Gambar-gambar lokasi.
- (iv) Pelan Cadangan Teknikal
- (v) Tarikh jangka mula **16 Jun 2025** dan jangka siap **15 Julai 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nurhanies Sofea binti Mohamad Azuan** di talian **018-5749099** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/30052025/Amn/Sofea





Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/06/25/0630 (5)
Tarikh : 13 Jun 2025

PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG DI BAWAH SEKSYEN 21 (1) , AKTA 172, DAN TUKAR SYARAT NYATA TANAH DARI "TANAMAN KOMERSIL - GETAH" KEPADA "TERNAKAN AYAM" SECARA SERENTAK DI BAWAH SEKSYEN 124, KANUN TANAH NEGARA, BAGI CADANGAN PENTERNAKAN AYAM TERTUTUP YANG MENGANDUNGI :-1) 2 BLOK BANGUNAN REBAN TERTUTUP 2 TINGKAT 2) 1 BLOK RUMAH REHAT PEKERJA 1 TINGKAT 3) 1 BLOK STOR 1 TINGKAT 4) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PADAT DI ATAS LOT 5757 (GM 2591), SELUAS 3.004 EKAR (1.2161 HEKTAR), MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SHIHAB PINTAR SDN. BHD.

PERKARA : PERMOHONAN IZIN LALU

salinan kepada:

- 1. Pengarah JKR Negeri**
Jabatan Kerja Raya Negeri Perak Darul Ridzuan
Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab,
30000 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p.: Jurutera Awam Penguasa Jalan)
- 2. Mokhtar Consult & Associates**
9A-11A,
Jalan Chung Thye Phin,
30250 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p.: Encik Ahmad Zafuan bin Mohamed Anuar)
- 3. Shihab Pintar Sdn. Bhd.**
PT 12941(1st Floor),
Jalan BBN 1/7D,
Putra Indah,
71800 Nilai,
Negeri Sembilan Darul Khusus.
(u.p.: Cik Amirah Afina)

