

SEBUT HARGA

TARIKH	05/06/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-06-0279/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN BHD
1932, SUNGAI UDANG,
14300 NIBONG TEBAL,
PULAU PINANG.
gintiam@hotmail.com

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/04/25/0279
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/04/25/0279

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN IZIN LALU UNTUK KERJA PEMASANGAN LAMPU JALAN DAN PENYAMBUNGAN BEKALAN ELEKTRIK KE PROJEK CADANGAN MENDIRIKAN SKIM PEMBANGUNAN YANG MENDUNGKI: A) 04 UNIT RUMAH KEDAI 2 TINGKAT (PLOT 01-04) B) 21 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS A (PLOT 05-25) C) 20 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS B (PLOT 26-45) DI ATAS LOT 14621, LOT 14622 DAN LOT 14623, MUKIM BAGAN SERAI, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN : PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	130	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :


Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :


Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : **PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN BHD**
 1932, SUNGAI UDANG,
 NIBONG TEBAL 14300 PULAU PINANG
 Malaysia

Invoice No. : INV/001162

Customer ID : P00030

Date : 05/06/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN IZIN LALU UNTUK KERJA PEMASANGAN LAMPU JALAN DAN PENYAMBUNGAN BEKALAN ELEKTRIK KE PROJEK CADANGAN MENDIRIKAN SKIM PEMBANGUNAN YANG MENGANUNGI: A) 04 UNIT RUMAH KEDAI 2 TINGKAT (PLOT 01-04) B) 21 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS A (PLOT 05-25) C) 20 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS B (PLOT 26-45) DI ATAS LOT 14621, LOT 14622 DAN LOT 14623, MUKIM BAGAN S PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
			Subtotal	5,100.00
			SST	408.00
			Grand Total	5,508.00
AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY				

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.