



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

TARIKH	05/08/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-08-0709/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

CHOO BEE HOLDINGS SDN BHD
WISMA SOON TEIK AUN,
46 - 48, JALAN BENDAHARA,
31650 IPOH,
PERAK.
perundingkys@gmail.com

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/07/25/0709
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/07/25/0709

TAJUK/BUTIRAN :

BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN 7 TINGKAT (48 BILIK), 1 TINGKAT SUB-BASEMENT DI ATAS LOT 1825N & LOT 1826N DAN TEMPAT LETAK KERETA TERBUKA DI ATAS LOT 7995N & PT 285982, JALAN SEENIVASAGAM, BANDAR IPOH, DERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CHOO BEE HOLDINGS SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Professional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	162	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : CHOO BEE HOLDINGS SDN BHD
 WISMA SOON TEIK AUN
 46-48 JALAN BENDAHARAJALAN LAHAT
 IPOH 30200 PERAK
 Malaysia

Invoice No. : INV/001470

Customer ID : C00019

Date : 05/08/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	<p>MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN 7 TINGKAT (48 BILIK), 1 TINGKAT SUB-BASEMENT DI ATAS LOT 1825N & LOT 1826N DAN TEMPAT LETAK KERETA TERBUKA DI ATAS LOT 7995N & PT 285982, JALAN SEENIVASAGAM, BANDAR IPOH, DERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CHOO BEE HOLDINGS SDN. BHD.</p> <p>NO FAIL : KUDR/TNBB/B/07/25/0709 PERMIT APPROVAL</p>	1	5,100.00	5,100.00
			Subtotal	5,100.00
			SST	408.00
			Grand Total	5,508.00
AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY				

Make All Payment Payable To:
Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
Account No: 558172104736
Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.