



NO. RUJUKAN FAIL: KUDR/IWK/B/06/25/0615

TAJUK PROJEK:

SKIM PEMBANGUNAN PERUMAHAN GATED & GUARDED COMMUNITY YANG MENGANDUNGI 168 UNIT RUMAH BANDAR 2 TINGKAT DI ATAS PT 274386 (HSD 242316) LOT BARU 549100, BANDAR SUNWAY CITY IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SUNWAY CITY (IPOH) SDN BHD

PEMOHON:

CHEAH SHONG FA

PERINGKAT:

- KELULUSAN IZIN LALU
 PERMIT
 PEMANTAUAN
 SIAP KERJA

KATEGORI PEMOHON:

- PENYEDIA UTILITI
 PEMAJU
 PERUNDING
 KONTRAKTOR

PENYEDIA UTILITI:

INDAH WATER KONSORTIUM

JARAK (METER)

81 METER

TARIKH LAWATAN

04 JUN 2025

DAERAH

KINTA

LOKASI / JALAN TERLIBAT

HALA PERSAHABATAN TIMOR 8

PIHAK BERKUASA MELULUS YANG TERLIBAT

MAJLIS BANDARAYA IPOH

ULASAN KUDR:

- 1) Lawatan tapak pada 04.06.2025 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 81-meter menggunakan kaedah Korekan Terbuka di Jalan Berturap (CW).
- 2) Pihak MBI meminta pemohon menaik semula struktur *road kerb* yang telah runtuh.
- 3) Kerja korekan terbuka di atas jalan berturap hendaklah dimulakan secara clean-cut with diamond cutter atau seumpama dengannya di mana penggunaan jentera pengorek secara terus adalah tidak dibenarkan.
- 4) Lebar korekan adalah sekurang-kurangnya sama lebar dengan hand compactor (minima 600mm).
- 5) Pemohon hendaklah melakukan kerja turapan semula dengan kelebaran korekan jalan yang terlibat sahaja tertakluk kepada arahan pihak MBI.
- 6) Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.
- 7) Secara keseluruhan, pihak **MBI TIADA HALANGAN** bagi kerja-kerja pengorekan ini.

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN	PIHAK BERKUASA MELULUS	PEMOHON
NAMA: NOOR FARAHIN BINTI MOHAMAD FAUZI	NAMA: MEOR MUSTAFFA BIN ZAKARIA	NAMA: CHEAH SHONG FA
JAWATAN: PEGAWAI KORIDOR DAERAH	JAWATAN: PENOLONG JURUTERA (PEMAJUAN)	JAWATAN: PROJECT MANAGER
TARIKH: 04.06.2025	TARIKH: 04.06.2025	TARIKH: 04.06.2025