

**TAJUK PROJEK:**

CADANGAN MEMBINA 22 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT DI LOT 334352 (PT 24120) – LOT 334355 (PT 24123), LOT 334357 (PT 24125)- LOT 334362 (PT 24130) & LOT 334366 (PT 24134) – LOT 334377 (PT 24145), BERHAMPIRAN SRI PALMA, BANDAR SRI BOTANI, MUKIM SUNGAI RAYA, DAERAH KINTA, 31550 IPOH, PERAK UNTUK TETUAN PK LEE SDN BHD

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/TMBB/B/06/25/0618</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>11 JUN 2025</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>MUHAMMAD HARRITH BIN MUHTAR</b>

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula : 4.536744,101.112989

Koordinat Akhir: 4.53575,101.11340



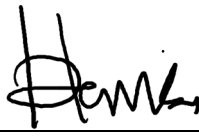

Jumlah Jarak: 116 meter

RINGKASAN LALUAN :-

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN PALMA C/9	MBI	116 METER
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
<b>Jumlah Jarak:</b>			<b>116 meter</b>

**RINGKASAN LAPORAN :-**

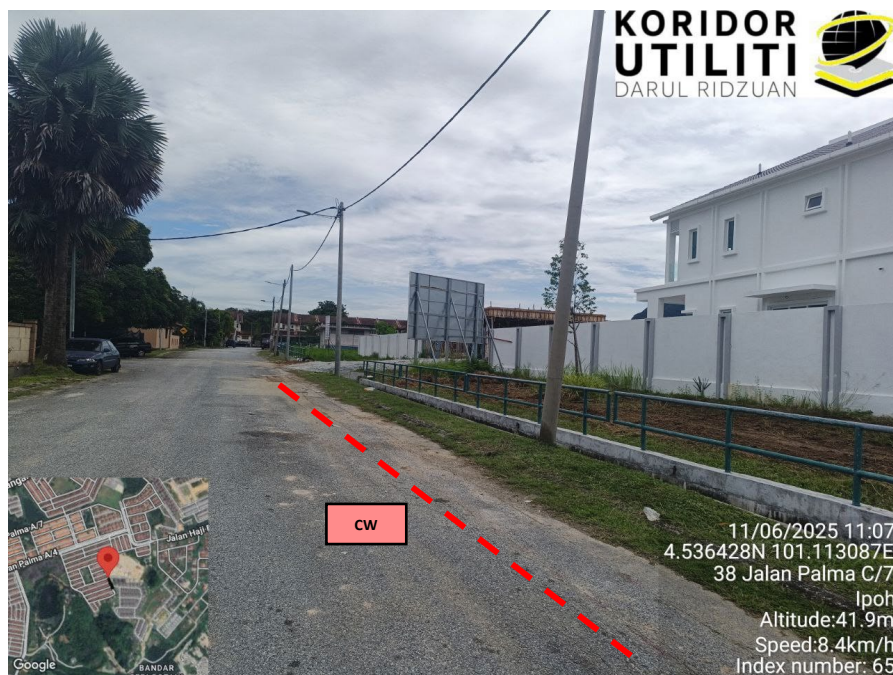
Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Pipe Jacking			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	116	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
<b>Jumlah Jarak :</b>		116	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m <sup>3</sup>
Carriage Way Open Cut Trenching	116	0.6	1.5	104.4
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	Majlis Bandaraya Ipoh		116	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan: -				
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lawatan tapak pada 11.06.2025 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 116-meter menggunakan kaedah Open Cut Trenching (carriage way).</li> <li>2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.</li> <li>3. Secara keseluruhan, Pihak <b>MBI</b> akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM).</li> </ol>				

Disediakan:	Disemak:
	
Nama: <b>Muhammad Harrith Bin Muhtar</b> Jawatan: <b>penolong Pegawai Koridor Daerah</b> Tarikh: <b>11/06/2025</b>	Nama: <b>Kamarul Azian Kamaruzaman</b> Jawatan: <b>Pengurus Operasi</b> Tarikh: <b>11/06/2025</b>

GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



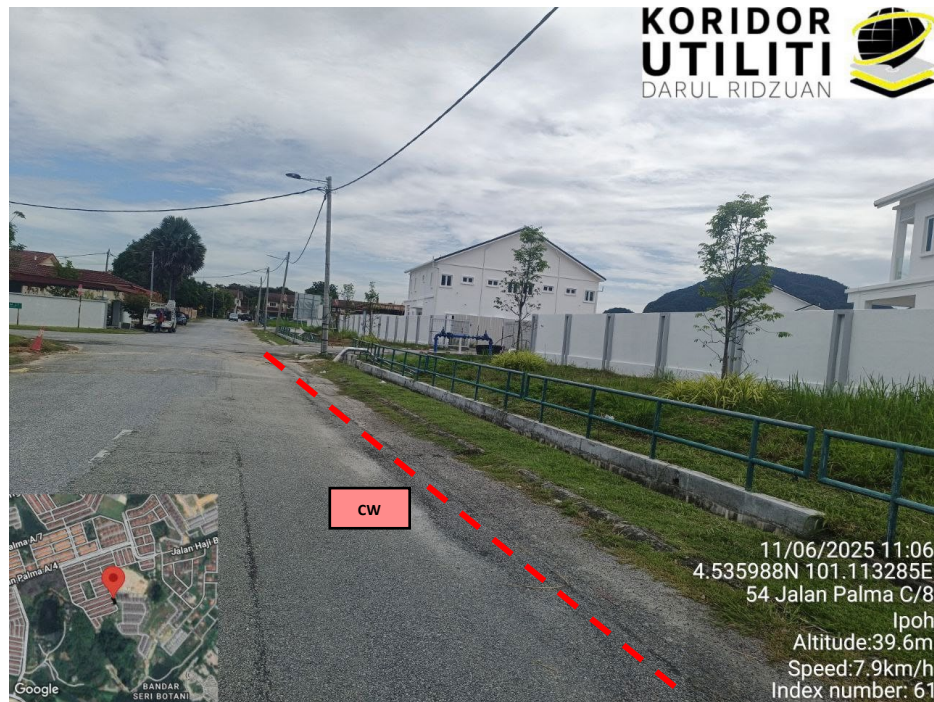
LOKASI KOORDINAT MULA KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C/9



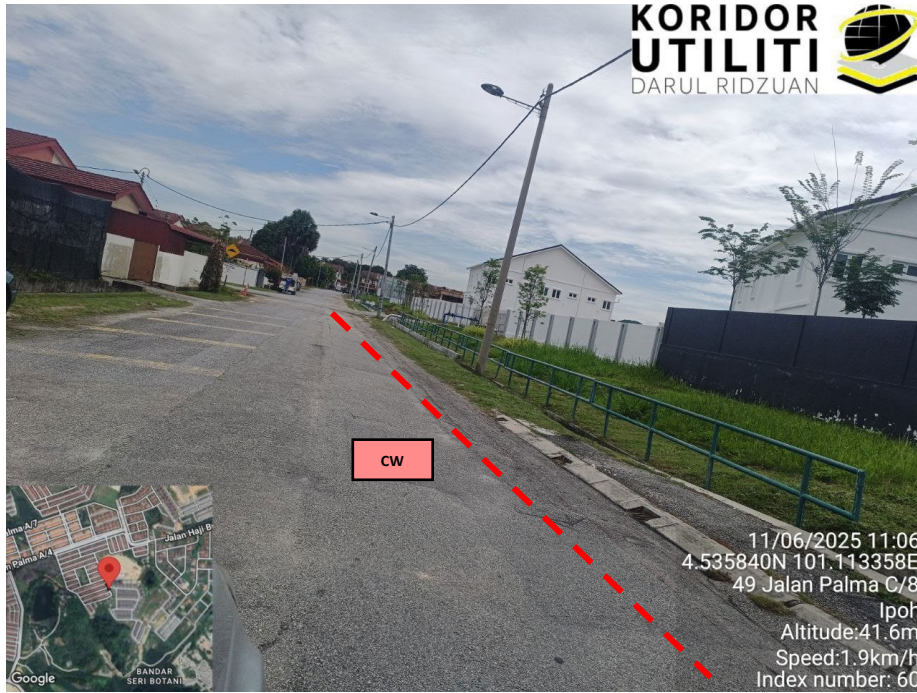
JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C/9



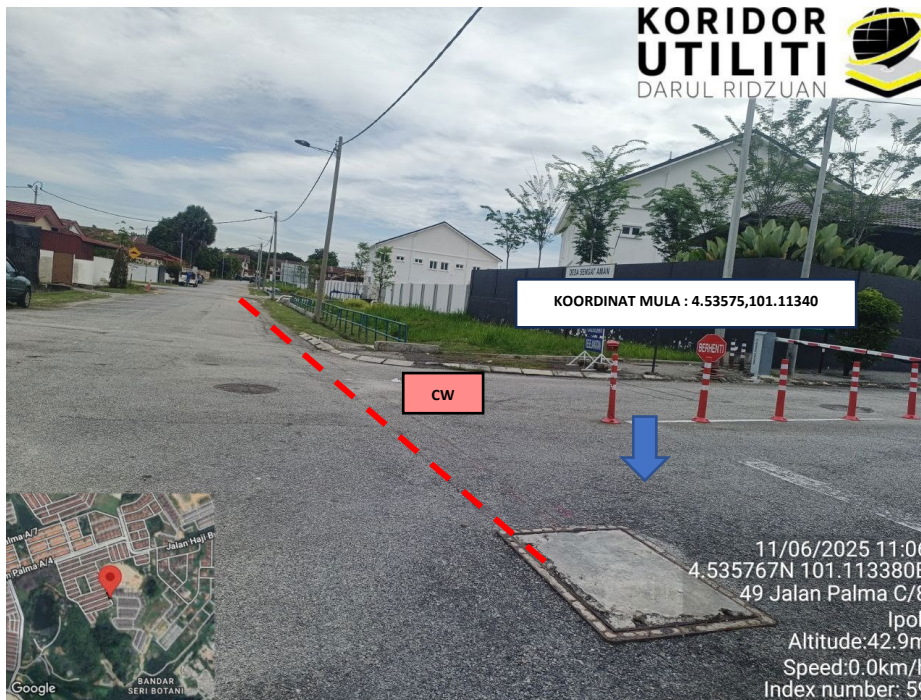
**JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C/9**



**JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C/9**



**JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C/9**



**LOKASI KOORDINAT AKHIR KOREKAN TERBUKA DI JALAN PALMA C/9**