



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
SST ID No. : A10-2412-32000005  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

**BIL KEPADA:**

**GABONG HOLDING SDN BHD**  
TKB TOWER, TIMES SQUARE IPOH,  
A-G-1, JALAN SULTAN NAZRIN SHAH,  
30250 IPOH,  
PERAK.  
[jenny.ng@teamkeris.com.my](mailto:jenny.ng@teamkeris.com.my)

**SEBUT HARGA**

TARIKH	22/05/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-05-0275/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON TNBB/A/03/25/0275  
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/A/03/25/0275

**TAJUK/BUTIRAN :**

**CADANGAN MEMBINA 151 UNIT RUMAH TERES: I)127 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS 1 II) 24 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS 2 III) 1 UNIT TNB SUBSTATION DI ATAS TANAH MILIK PT 250792 – PT 250814, PT 250861 – PT 280591, PT 250938 – PT 250977, PT 251234 – PT 251291, ZON LAPANGAN – PANORAMA LAPANGAN PERDANA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN GABONG HOLDING SDN. BHD.**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: <b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>	2063		MELEBIHI 450	21.00	43,323.00
				<b>SUB JUMLAH</b>	43,323.00
				<b>SST 8%</b>	3,465.84
				<b>JUMLAH</b>	<b>46,788.84</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H**

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
 30450 Ipoh Perak  
 Tel : 052380493 Fax :  
 SST ID No.: A10-2412-32000005

**INVOICE**

ORIGINAL

**To :** GABONG HOLDING SDN BHD  
 TKB TOWER, TIMES SQUARE IPOH  
 A-G-1JALAN SULTAN NAZRIN SHAH (JALAN  
 GOPENG)  
 IPOH 30250 PERAK  
 Malaysia

**Invoice No.** : INV/001072

**Customer ID** : G00007

**Date** : 22/05/2025

**Customer Po No.** :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : CADANGAN MEMBINA 151 UNIT RUMAH TERES: I)127 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS 1 II) 24 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS 2 III) 1 UNIT TNB SUBSTATION DI ATAS TANAH MILIK PT 250792 – PT 250814, PT 250861 – PT 280591, PT 250938 – PT 250977, PT 251234 – PT 251291, ZON LAPANGAN – PANORAMA LAPANGAN PERDANA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TET PERMIT APPROVAL	1	43,323.00	43,323.00
			<b>Subtotal</b>	<b>43,323.00</b>
			<b>SST</b>	<b>3,465.84</b>
			<b>Grand Total</b>	<b>46,788.84</b>
<b>AMOUNT (MYR) : FORTY-SIX THOUSAND SEVEN HUNDRED EIGHTY-EIGHT AND CENTS EIGHTY-FOUR ONLY</b>				

**Make All Payment Payable To:**  
**Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))**  
**Account No: 558172104736**  
**Bank Info : MAYBANK BERHAD**

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.