

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

**BIL KEPADA:**

**METROVIEW DEVELOPMENT SDN BHD**  
NO. 38A, JALAN PENGKALAN SETIA 2,  
MEDAN PENGKALAN SETIA,  
31650 IPOH,  
PERAK.  
[calvin\\_wkw@hotmail.com](mailto:calvin_wkw@hotmail.com)

**SEBUT HARGA**

TARIKH: 05/01/2026  
NO. SEBUT HARGA: QT-01-0963/26  
DISEDIAKAN OLEH: AISYAH

NO RUJ. PEMOHON: IWK/B/12/25/0963  
NO RUJ. KUDR: KUDR/IWK/B/12/25/0963

**TAJUK/BUTIRAN :**

**CADANGAN SALURAN PEMBETUNGAN BAGI CADANGAN UNTUK MENDIRIKAN 12 UNITS KILANG INDUSTRI RINGAN JENIS BERKEMBAR 2 TINGKAT DI ATAS LOT 356123-356134, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN.**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: <b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>	169	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
				<b>SUB JUMLAH</b>	5,100.00
				<b>SST 8%</b>	408.00
				<b>JUMLAH</b>	<b>5,508.00</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.  
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

# KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



## KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA

JALAN DATO SERI AHMAD SAID

30450 IPOH, PERAK

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my

SST ID No.: A10-2412-32000005

METROVIEW DEVELOPMENT SDN BHD  
NO. 38A, JALAN PENGKALAN SETIA 2,  
MEDAN PENGKALAN SETIA,  
31650 IPOH,  
PERAK.  
Attn : WONG KIEN WEE  
ROC : 960010-U  
Tel : 0165420095  
Email : calvin\_wkw@hotmail.com

### INVOICE : INV26/0005

Your Ref. : 25/0963  
Terms : 30 Days  
Date : 05/01/2026  
Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :	1	5,100.00	5,100.00

CADANGAN SALURAN PEMBETUNGAN BAGI CADANGAN UNTUK MENDIRIKAN 12  
UNITS KILANG INDUSTRI RINGAN JENIS BERKEMBAR 2 TINGKAT DI ATAS LOT  
356123-356134, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN.

NO FAIL : KUDR/IWK/B/12/25/0963

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

**Total Amount Payable 5,508.00**

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN**

**RECEIVED BY**

This is computer generated and no signature is required.