



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/10/25/0848 (15)  
Tarikh : 27 Oktober 2025

**PENGARAH KERJA AWAM**

Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p: Jabatan Kerja Awam)



**SALINAN**

Tuan,

**PROJEK /  
KERJA** : **BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN KOMPLEKS 3 TINGKAT YANG MENGANUNGI : 1 TINGKAT MEDAN SELERA 'URBAN FOOD HALL' & RUANG KOMERSIAL DI ARAS BAWAH 1 TINGKAT RUANG KOMERSIAL DI ARAS SATU 1 TINGKAT RUANG KOMERSIAL DI ARAS DUA DI ATAS LOT 36002, BANDAR MENGLEMBU, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SUNPORT TRADING SDN BHD**

**PERKARA** : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan **KUDR/TNBB/B/10/25/0848 (12)**

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** kerja pemasangan utiliti bagi **Bekalan Elektrik Ke Cadangan Membina Sebuah Bangunan Kompleks 3 Tingkat Yang Mengandungi : 1 Tingkat Medan Selera 'Urban Food Hall' & Ruang Komersial Di Aras Bawah 1 Tingkat Ruang Komersial Di Aras Satu 1 Tingkat Ruang Komersial Di Aras Dua Di Atas Lot 36002, Bandar Menglembu, Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Sunport Trading Sdn Bhd di Jalan Besar dan Susuran Menglembu sepanjang 51 meter.**

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan Bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **13 November 2025** dan jangka siap **27 November 2025** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/10/25/0848 ( 15 )  
Tarikh : 27 Oktober 2025

**PROJEK / KERJA : CADANGAN RETIKULASI AIR BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN KOMPLEKS 3 TINGKAT YANG MENGANDUNGI : 1 TINGKAT MEDAN SELERA 'URBAN FOOD HALL' & RUANG KOMERSIAL DI ARAS BAWAH 1 TINGKAT RUANG KOMERSIAL DI ARAS SATU 1 TINGKAT RUANG KOMERSIAL DI ARAS DUA DI ATAS LOT 36002, BANDAR MENGLEMBU, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SUNPORT TRADING SDN BHD**

**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

---

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **A'isyah binti Selahudin** di talian **011-11255623** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri  
**Koridor Utiliti Darul Ridzuan**

OSA/23102025/Wan/Aisyah

Salinan kepada:

- 1. SUNPORT TRADING SDN BHD**  
Menara Taiko No 5,  
Jalan Sultan Nazrin Shah,  
30250 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p : Encik Muhammad Fauzi Bin Ganti Salim)
- 2. TENAGA NASIONAL BERHAD**  
Wisma TNB Ipoh,  
Jalan Lahat,  
30200 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
(u.p : Encik Mohamad Nordin bin Rajli)