

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
SST ID No. : A10-2412-32000005
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

TARIKH	08/09/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-09-0767/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

FORTE EMERALD SDN BHD
3A, JALAN SRI KLEBANG A/14,
BANDAR BARU SRI KLEBANG,
31200 CHEMOR,
PERAK.
rafizza@mimbarnusantara.com.my

NO RUJ. PEMOHON LAP/A/08/25/0767
NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/A/08/25/0767

TAJUK/BUTIRAN :

PELAN RETIKULASI PAIP AIR BAGI CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENDUNGSI: 1. 70 UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT (20' X 65'), 2. 61 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (20' X 65), 3. 53 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH DUA TINGKAT (16' X 65') DI ATAS TANAH KERAJAAN SELUAS 13.60 EKAR (5.50 HEKTAR) CHEMOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN LEMBAGA PERUMAHAN DAN HARTANAH PERAK

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	776	A	MELEBIHI 450	21.00	16,296.00
SUB JUMLAH					16,296.00
SST 8%					1,303.68
JUMLAH					17,599.68

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASMITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : FORTE EMERALD SDN BHD
 3A
 JALAN SRI KLEBANG A/14BANDAR BARU SRI
 KLEBANG
 CHEMOR 31200 PERAK
 Malaysia

Invoice No. : INV/001699

Customer ID : F00012

Date : 08/09/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PELAN RETIKULASI PAIP AIR BAGI CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: 1. 70 UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT (20' X 65'), 2. 61 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (20' X 65), 3. 53 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH DUA TINGKAT (16'X 65') DI ATAS TANAH KERAJAAN SELUAS 13.60 EKAR (5.50 HEKTAR) CHEMOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN L PERMIT APPROVAL	1	16,296.00	16,296.00
			Subtotal	16,296.00
			SST	1,303.68
			Grand Total	17,599.68
AMOUNT (MYR) : SEVENTEEN THOUSAND FIVE HUNDRED NINETY-NINE AND CENTS SIXTY-EIGHT ONLY				

Make All Payment Payable To:
Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
Account No: 558172104736
Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.