



Ruj. Kami : KUDR/TMBS/B/08/25/0778 ()
Tarikh : November 2025

TM TECHNOLOGY SERVICES SDN. BHD.

Aras 3, Bangunan TM Jelapang,
30020 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan,
(u.p.: Puan Nor Fatekha Binti Yusoff)

Puan,

**PROJEK / KERJA : MENJALANKAN KERJA – KERJA MENANAM TIANG SEBANYAK 6
BATANG PROJECT – P3A072501399_RWOR_CADANGAN SKIM
PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN DI ATAS TANAH KERAJAAN
(SELUAS 19.45 EKAR) TAMAN ASSAM KUMBANG –
PERMOHONAN IZIN LALU BESERTA PERMIT**

PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa kebenaran laluan izin lalu pihak Tuan/Puan telah mendapat kelulusan daripada pihak Majlis Perbandaran Taiping dengan ulasan yang perlu dipatuhi, seperti berikut;

Bil.	Perkara
i.	Menjelaskan bayaran permit sebanyak RM 390.00 sebelum kerja-kerja dimulakan di tapak dalam bentuk Cek/Bank Draf atas nama Tuan Yang Dipertua Majlis Perbandaran Taiping kepada Majlis Perbandaran Taiping.
ii.	Menjelaskan wang cagaran sebanyak RM 3,000.00 sebelum kerja-kerja dimulakan di tapak dalam bentuk Cek/Bank Draf kepada Majlis Perbandaran Taiping.
iii.	Kerja korekan terbuka di atas jalan berturap hendaklah dimulakan secara clean-cut with diamond cutter atau seumpama dengannya. Penggunaan jentera pengorek secara terus adalah tidak dibenarkan.
iv.	Lebar korekan adalah sekurang-kurangnya sama lebar dengan compactor (600mm).
v.	Turapan semula jalan hendaklah dibuat dengan kelebaran korekan jalan yang terlibat sahaja.





Ruj. Kami : KUDR/TMBS/B/08/25/0778 (13)
Tarikh : 13 November 2025

**PROJEK / KERJA : MENJALANKAN KERJA – KERJA MENANAM TIANG SEBANYAK 6
BATANG PROJECT – P3A072501399_RWOR_CADANGAN SKIM
PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN DI ATAS TANAH KERAJAAN
(SELUAS 19.45 EKAR) TAMAN ASSAM KUMBANG –
PERMOHONAN IZIN LALU BESERTA PERMIT**

PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

3. Pihak Tuan/Puan diminta untuk mengemukakan insurans “**Contractor’s All Risk**” yang meliputi insurans kerja dan polisi tanggungan awam, serta menanggung rugi (indemnity) di mana tempoh sah lakunya bermula dari Tarikh Milik Tapak sehingga tamat Tempoh Tanggungan Kecacatan / “**Defected Liability Period**” (DLP). Insurans tersebut hendaklah juga melindungi (*insured*), Yang DiPertua Majlis Perbandaran Taiping serta wakilnya yang terlibat secara langsung dengan kerja tersebut.

4. Bagi pelaksanaan kerja-kerja ditapak, pihak Tuan/Puan adalah **DIWAJIBKAN** untuk mematuhi Garis Panduan Laluan Kemudahan Utiliti Negeri Perak dan juga syarat-syarat yang dinyatakan oleh Majlis Perbandaran Taiping seperti di lampiran.

5. Sekiranya terdapat sebarang kemusyiklan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Muhammad Habil Bin Muhammad Razali** di talian **010-2439402** untuk keterangan lanjut. Hanya dokumen yang telah dilengkapkan berdasarkan senarai semak sahaja akan diterima.

Kerjasama serta perhatian daripada pihak Tuan/Puan amatlah kami hargai dan diucapkan ribuan terima kasih.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/12112025/Mean/Habil





Ruj. Kami : KUDR/TMBS/B/08/25/0778 (13)
Tarikh : November 2025

**PROJEK / KERJA : MENJALANKAN KERJA – KERJA MENANAM TIANG SEBANYAK 6
BATANG PROJECT – P3A072501399_RWOR_CADANGAN SKIM
PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN DI ATAS TANAH KERAJAAN
(SELUAS 19.45 EKAR) TAMAN ASSAM KUMBANG –
PERMOHONAN IZIN LALU BESERTA PERMIT**

PERKARA : PEMAKLUMAN KELULUSAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

salinan kepada:

- 1. Yang Dipertua,**
Majlis Perbandaran Taiping,
Wisma Perbandaran Taiping,
Jalan Taming Sari,
34000 Taiping,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p.: Bahagian Kejuruteraan)
- 2. Syarikat Osmania,**
No.5 Lebuhr Perusahaan Klebang 6A,
Kawasan Perusahaan IGB,
31400 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p.: Encik Muhammad Alif Asyraf Bin M. Shahferi)

