

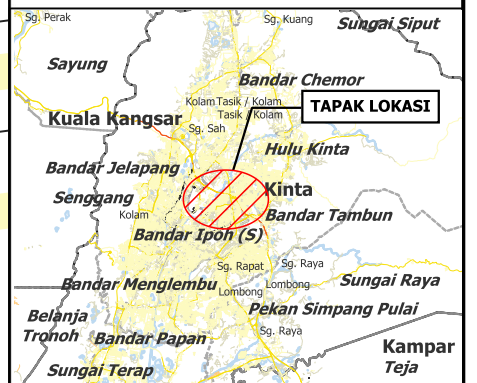
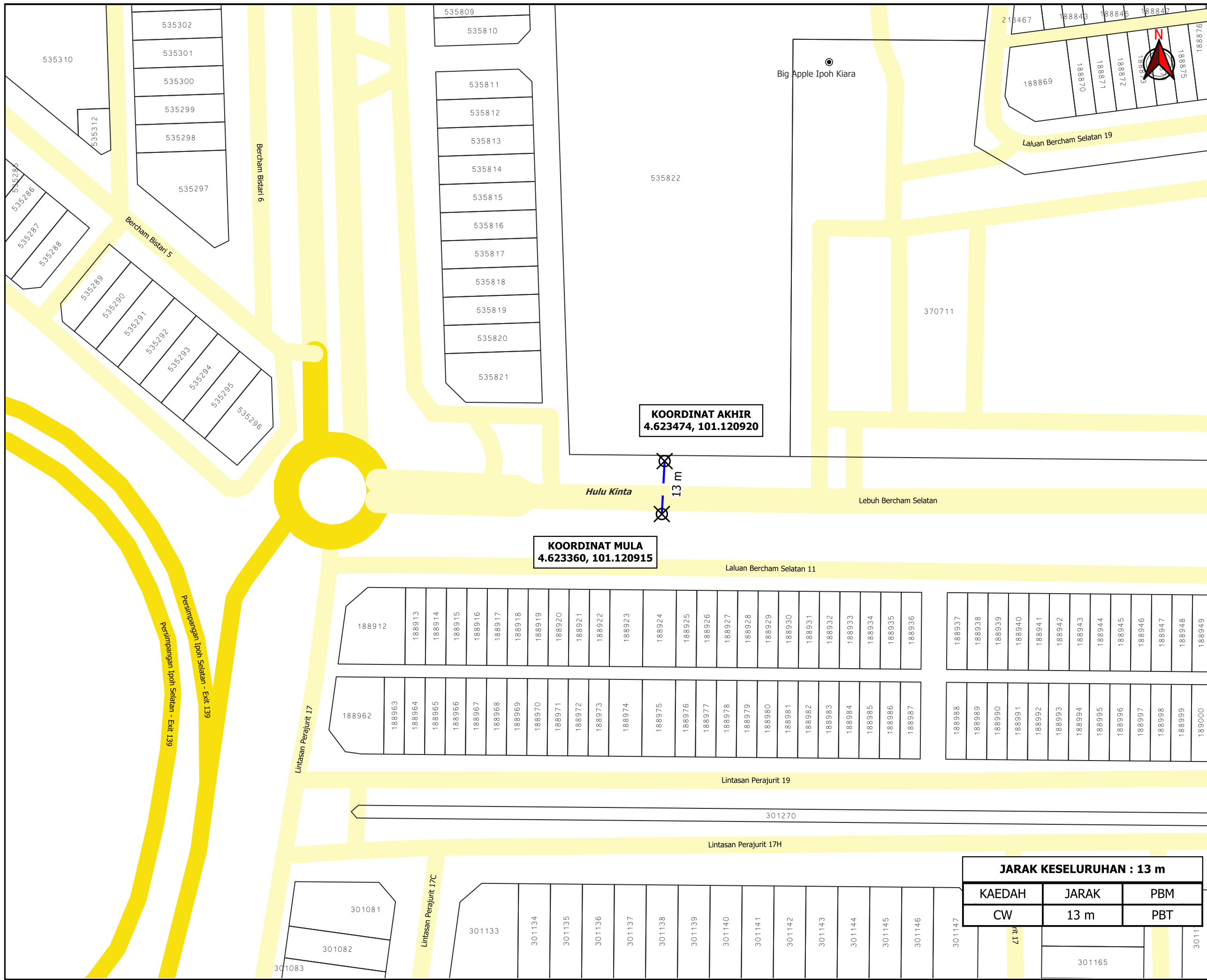
**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



**CADANGAN MEMBINA 1 BLOCK SERVIS APARTMENT 27 TINGKAT YANG MENDUNGSI: (1) 200 UNIT SERVIS APARTMENT JENIS A, (2) 186 UNIT SERVIS APARTMENT JENIS B, (3) 4 UNIT SERVIS DUPLEX LOFT JENIS A & (4) 4 UNIT SERVIS DUPLEX LOFT JENIS B, DENGAN KEMUDAHAN REKREASI (KOLAM RENANG, GIM, ROOF GARDEN, DEWAN KOMUNITI, PEJABAT PENGURUSAN, PONDOK PENGAWAL,, KEBUK SAMPAH & KEMUDAHAN - KEMUDAHAN LAIN, 1 BLOK BANGUNAN PERNIAGAAN 2 TINGKAT, 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 4 TINGKAT, DI ATAS PLOT 1 DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK TNB DI ATAS PLOT 2, DI ATAS LOT 535822, LEBUH BERCHAM SELATAN, MEDAN BERCHAM SELATAN, BERCHAM MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN LIFESTYLE ENRICHED SDN. BHD.**

**PELAN IZIN LALU**

**NO FAIL RUJUKAN  
KUDR/LAP/B/08/25/0766**



**TAJUK PERMOHONAN**  
 CADANGAN MEMBINA 1 BLOCK SERVIS APARTMENT 27 TINGKAT YANG MENGANDUNGI: (1) 200 UNIT SERVIS APARTMENT JENIS A, (2) 186 UNIT SERVIS APARTMENT JENIS B, (3) 4 UNIT SERVIS DUPLEX LOFT JENIS A & (4) 4 UNIT SERVIS DUPLEX LOFT JENIS B, DENGAN KEMUDAHAN REKREASI (KOLAM RENANG, GIM, ROOF GARDEN, DEWAN KOMUNITI, PEJABAT PENGURUSAN, PONDOK PENGAWAL,, KEBUK SAMPAH & KEMUDAHAN - KEMUDAHAN LAIN,, 1 BLOK BANGUNAN PERNIAGAAN 2 TINGKAT, 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 4 TINGKAT, DI ATAS PLOT 1 DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK TNB DI ATAS PLOT 2, DI ATAS LOT 535822, LEBUH BERCHAM SELATAN, MEDAN BERCHAM SELATAN, BERCHAM MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN LIFESTYLE ENRICHED SDN. BHD.

- PETUNJUK**
- JALAN JKR
  - JALAN PBT
  - CARRIAGE WAY
  - TITIK MULA AKHIR

**PIHAK BERKUASA MELULUS**

	<b>MAJLIS BANDARAYA IPOH</b>

**PENYEDIA UTILITI**



JARAK KESELURUHAN : 13 m		
KAEDAH	JARAK	PBM
CW	13 m	PBT

JENIS PELAN	PELAN IZIN LALU
PELUKIS PELAN	ADIB FARHAN
TARIKH DIKELUARKAN	2025-08-18
MUKA SURAT	1/1
NO FAIL RUJUKAN	PINDAAN
KUDR/LAP/B/08/25/0766	00

**\*PENGUKURAN BERDASARKAN JARAK SATELIT**