



NO. RUJUKAN FAIL: KUDR/IWK/B/01/25/0089

TAJUK PROJEK :

CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN 142 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT DI NO. PLOT 1 – PLOT 142 & 13 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI PLOT 143 – PLOT 155 DI ATAS LOT 45675 DAN TANAH ANUGERAH KERAJAAN LOT 10167, BERDEKATAN SERI MARGOSA, MUKIM HULU KINTA, PERAK UNTUK TETUAN CITY AVENUE PROPERTY SDN BHD – SERAHAN DOKUMEN LENGKAP BAGI PERMOHONAN KELULUSAN KERJA-KERJA MENGGOREK JALAN

PEMOHON :

CITY AVENUE SDN. BHD.

PENYEDIA UTILITI :

INDAH WATER KONSORTIUM

PERINGKAT :

- KELULUSAN IZIN LALU
 PERMIT
 PEMANTAUAN
 SIAP KERJA

KATEGORI PEMOHON :

- PENYEDIA UTILITI
 PEMAJU
 PERUNDING
 KONTRAKTOR

JARAK (METER)

149 METER

TARIKH LAWATAN

18 FEBRUARI 2025

DAERAH

KINTA

LOKASI / JALAN TERLIBAT

JALAN MARGOSA A/11

PIHAK BERKUASA MELULUS YANG TERLIBAT

MAJLIS BANDARAYA IPOH

ULASAN KUDR :

- 1) Lawatan tapak pada 18.02.2025 bersama mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 149-meter menggunakan kaedah Korekan Terbuka di Jalan Berturap (CW).
- 2) Kerja korekan terbuka di atas jalan berturap hendaklah dimulakan secara *clean-cut with diamond cutter* atau seumpama dengannya dimana penggunaan jentera pengorek secara terus adalah tidak dibenarkan.
- 3) Lebar korekan adalah sekurang-kurangnya sama lebar dengan *hand compactor* (minima 600mm).
- 4) Pemohon hendaklah melakukan kerja turapan semula dengan kelebaran korekan jalan yang terlibat sahaja tertakluk kepada arahan pihak MBI.
- 5) Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.
- 6) Secara keseluruhan, pihak MBI **TIADA HALANGAN** bagi permohonan ini.

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN	PIHAK BERKUASA MELULUS	PEMOHON
NAMA : AIMEE ATIKAH BINTI ZAKARIA	NAMA : SIVAKKUMAR A/L SHANMUGANATHAN	NAMA : AW WEI XUAN
JAWATAN : PEGAWAI KORIDOR DAERAH	JAWATAN : PENOLONG JURUTERA (PEMAJUAN)	JAWATAN : PENGURUS PROJEK
TARIKH : 18.02.2025	TARIKH : 18.02.2025	TARIKH : 18.02.2025