

TAJUK PROJEK:

CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: 45 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS A – 20' X 65') DI ATAS PLOT 19 – PLOT 37 & PLOT 98 – PLOT 123 38 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS B – 20' X 70') DI ATAS PLOT 60 – PLOT 97 22 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS C – 20' X 87') DI ATAS PLOT 38 – PLOT 59 PT 46164 DAN PT 46453, (BERHAMPIRAN TAMAN BEMBAN JAYA), MUKIM SUNGAI TERAP, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK KAWAN DEVELOPMENT SDN. BHD. CADANGAN MEMBINA 18 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS PLOT 1 – PLOT 18, PT 46164 DAN PT 46453, (BERHAMPIRAN TAMAN BEMBAN JAYA), MUKIM SUNGAI TERAP, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK KAWAN DEVELOPMENT SDN. BHD.

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/03/25/0242
TARIKH LAWATAN:	24 MAC 2025
DISEDIAKAN OLEH:	MUHAMMAD HARRITH BIN MUHTAR

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula: **4.468175, 101.011344**

Koordinat Akhir: **4.467817, 101.011381**





Jumlah Jarak: 40 meter

RINGKASAN LALUAN :-

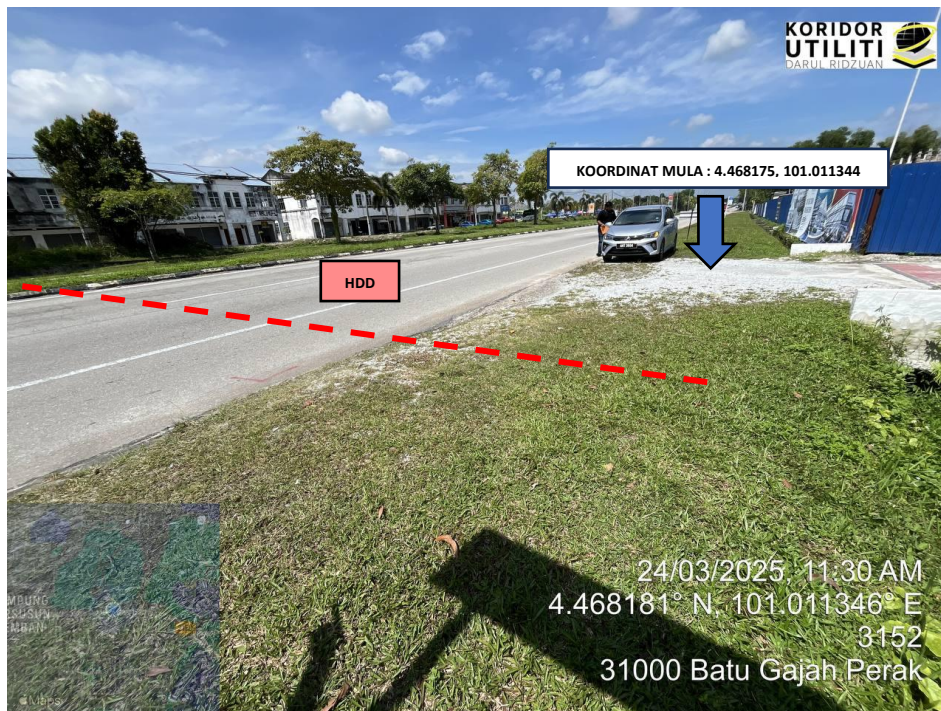
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN BEMBAN (A108)	JKR	40 m
2.			
3.			
4.			
Jumlah Jarak:			40 meter

RINGKASAN LAPORAN :-

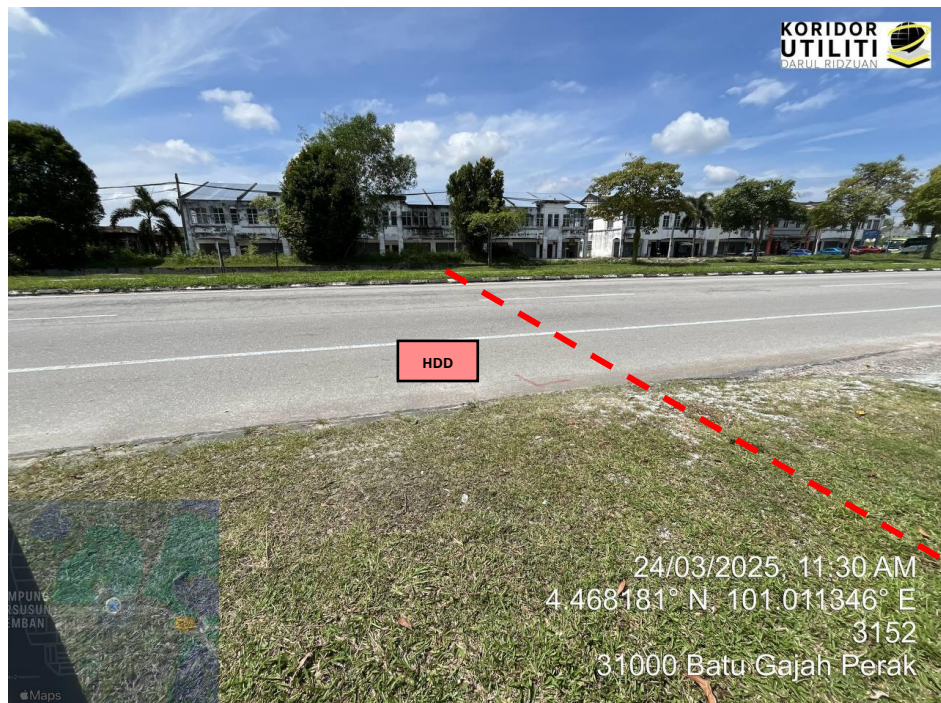
Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)	40	4.0	Meter	
Pipe Jacking			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)			Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
Jumlah Jarak :		40	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD		1	Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalan (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching				
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD	1.2	1.2	1.5	1.8
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)	Jabatan Kerja Raya Kinta		40	Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)				Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan: -				
<ol style="list-style-type: none"> 1. Lawatan tapak pada 24.03.2025 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 40-meter menggunakan kaedah <i>Horizontal Directional Drilling (HDD)</i> 2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit. 3. Secara keseluruhan, pihak JKR akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM). 				

<u>Disediakan:</u>	<u>Disemak:</u>
	
Nama: Muhamad Harrith Bin Muhtar Jawatan: Penolong Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 24/03/2025	Nama: Kamarul Azian Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 24/03/2025

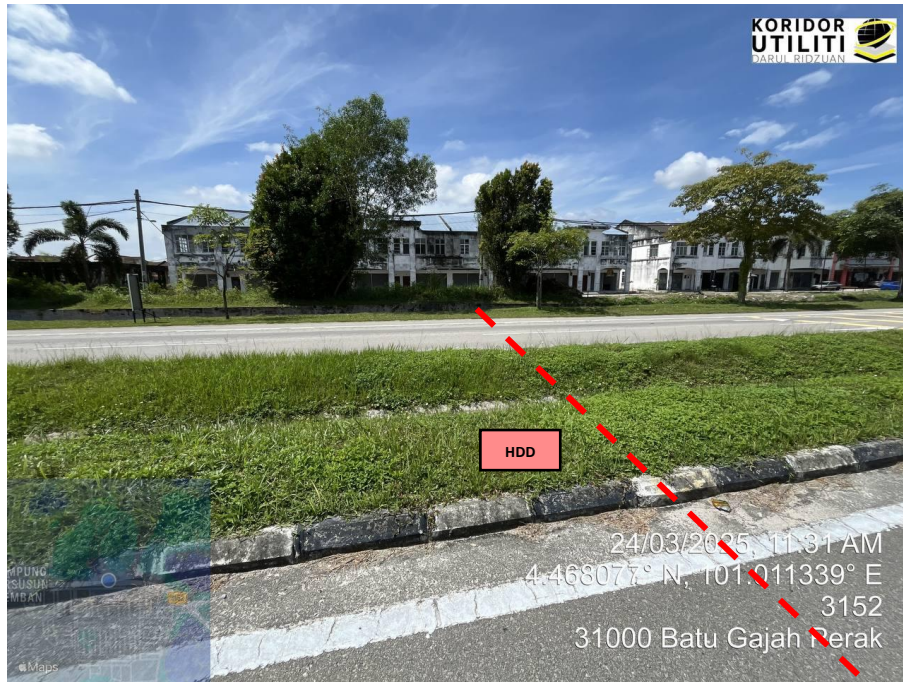
GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



LOKASI KOORDINAT MULA KERJA HDD DI JALAN BEMBAN



JAJARAN KERJA HDD DI JALAN BEMBAN



JAJARAN KERJA HDD DI JALAN BEMBAN



LOKASI KOORDINAT AKHIR KERJA HDD DI JALAN BEMBAN