



Ruj. Kami : PPTM/TMNA/251360/015/2025

Tarikh : 23/7/2025

Ruj. Tuan : KUDR/TMBB/A/05/25/0489

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD
B-G-11,
Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.



Tuan/ Puan,

PENYERAHAN DOKUMAN PERMOHONAN PERMIT BAGI KERJA PENANAMAN TIANG KONKRIT & PENARIKAN KABEL FIBER UNTUK PROJECK JALUR LEBAR BERKELAJUAN TINGGI (UNIFI) DI SRR FTTH KTS CXXX Taman Klebang Perdana (TMNA/251360)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas

- Adalah dimaklumkan bahawa pihak kami telah menyediakan maklumat-maklumat dokumen berikut bagi permohonan permit.
- Bersama-sama ini di lampirkan dokumen dokumen berikut. Kami berharap agar permohonan ini dapat di proses dengan segera bagi membolehkan kerja-kerja pembaikan dapat dilaksanakan dengan secepat mungkin.

Kerjasama dari pihak tuan/puan kami dahulakan dengan ucapan jutaan terima kasih.

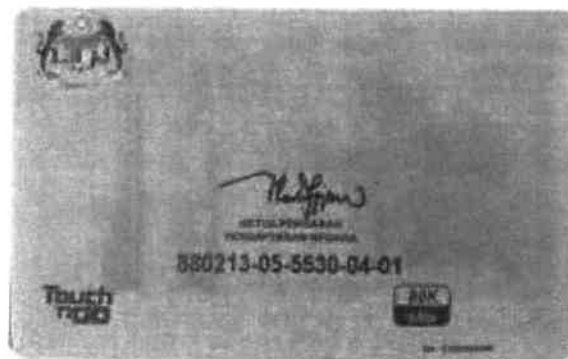
Sekian terima kasih.

Yang benar,


.....
Nor Fatema Bt Yusoff
Pengurus,
Project Liaison & State Infra Management,
Network Delivery Perak,
Tm Technology Services Sdn. Bhd,
Aras 3, Bangunan TM Jelapang,
30020, Ipoh, Perak

TM Technology Services Sdn. Bhd.
(Formerly known as Webe Digital Sdn. Bhd.)
200201003726 (571389-H)

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD TINDAKAN / MAKLUMAN	
<input type="checkbox"/>	KETUA OPERASI
<input type="checkbox"/>	PENGURUS SUMBER MANUSIA
<input type="checkbox"/>	KETUA PEMERIKHAAN PERNIAGAAN
<input type="checkbox"/>	PENGURUS KORIDOR NEGERI
<input type="checkbox"/>	PEGAWAI KHAS (PELAKSANAAN KPE DAN PENTADBIRAN)
CATATAN	



CERTIFIED TRUE COPY



Secretary

MOHAMMAD YAZMI MAT RASCHID
(MAICSA 7028878) (SSM PC NO.: 202008001905)

25 JANUARY 2023



SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA
(Agensi di bawah KPDNHEP)



COMPANIES ACT 2016

(ACT 777)

**CERTIFICATE OF INCORPORATION ON CHANGE OF
NAME OF COMPANY**

This is to certify that

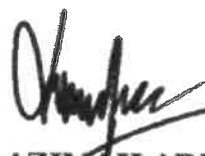
**WEBE DIGITAL SDN. BHD.
200201003726 (571389-H)**

which was, on the 11th day of February 2002, incorporated under the Companies Act 1965, as a private company, on the 07th day of December 2022, changed its name to

TM TECHNOLOGY SERVICES SDN. BHD.

and that the company is a private company, and is a company limited by shares.

Dated at **KUALA LUMPUR** this 07th day of December 2022.



**DATUK NOR AZIMAH ABDUL AZIZ
REGISTRAR OF COMPANIES
MALAYSIA**

A copy or extract issued pursuant to section 601(2).



CIMB BANK BERHAD (13401-P)

Statement of Account

TM TECHNOLOGY SERVICES SDN BHD (FKA)
LEVEL 6 NORTH WING MENARA TM
JALAN PANTAI BAHARU
50672 KUALA LUMPUR
50672 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

Page / Halaman Page 1 of 14
Statement Date / Tarikh Penyata 06/03/2023

Branch / Cawangan
Menara UAB
6, Jalan Tun Perak
50050 Kuala Lumpur

Current Account Transaction Details / Butir-butir Transaksi Akaun Semasa

Account No / No Akaun 80-0041961-7

(Protected by Perbadanan Insurans Deposit Malaysia up to RM250,000 for each depositor)

BORANG PENGIRAAN WANG CAGARAN DAN FI PERMIT

RUJ. KUDR KUDR/TMBB/A/05/25/0489

BUTIRAN PROJEK

1	TAJUK PROJEK	MENJALANKAN KERJA-KERJA MENANAM TIANG SEBANYAK 33 BATANG PROJECT - TMNA/251360_SRR FTTH KTS_CXXX TAMAN KLEBANG PERDANA
2	LOKASI	Taman Klebang Perdana Laluan Klebang 32 Laluan Klebang 36 Laluan Klebang 37 Laluan Klebang 38
3	JARAK	1038 METER
4	PENYEDIA UTILITI	TELEKOM MALAYSIA BERHAD
5	PBT DAERAH	MAJLIS BANDARAYA IPOH

KADAR DEPOSIT KESELAMATAN




BIL.	KAEDAH PEMASANGAN	KUANTITI	UNIT	KADAR (RM)	BAYARAN (RM)
1	Korekan Jalan				
	i) Korekan Bahu Jalan (kawasan <i>unpaved</i>) ii) Korekan di Laluan Jalan Berturap (kawasan <i>paved</i>) (0.6m lebar x m panjang = m ² luas)		m m ²	18.00 100.00	0.00 0.00
2	Kerja-kerja Korekan Lain				
	i) Kerja HDD		pit	100.00	0.00
	ii) Kerja Naiktaraf Lurang Sedia Ada (<i>manhole</i>) iii) Lurang Baru (<i>manhole</i>)		pit pit	50.00 100.00	0.00 0.00
3	<i>Micro Tunnelling / Pipe Jacking / Thrust Boring</i> (Purata lebar 300mm)				
	i) Jalan (Lebar <i>carriageway</i>) - merentangi jalan ii) Sepanjang bahu jalan		m ² m ²	18.00 18.00	0.00 0.00
4	Penanaman Tiang	33	nos	9.00	297.00
5	Alat Jentera (4m lebar x 2m panjang = 8m ² luas)		pukal	18.00	0.00
6	Bahan binaan atas rizab jalan (4m lebar x 2m panjang = 8m ² luas)		pukal	18.00	0.00
7	Penyewaan Kawasan Letak Kenderaan (<i>parking</i>)		sehari	4.00	0.00
8	Lain-lain (<i>nyatakan</i>)				0.00
JUMLAH CAJ PERKHIDMATAN / UTILITI (RM)					297.00

BUTIRAN KIRAAN WANG AMANAH

JUMLAH WANG CAGARAN RM 500.00

***NOTA: KADAR WANG CAGARAN** (*Bayaran fi bawah RM5,000.00 = RM500.00*)
(*Bayaran fi antara RM5,000.00 - RM10,000.00 = RM2,000.00*)
(*Bayaran fi RM10,000.00 ke atas = 10% dari fi atau RM5,000.00 minima*)

***Berdasarkan jadual Kadar Wang Cagaran, GARIS PANDUAN PROSEDUR KERJA SYARIKAT-SYARIKAT UTILITI DI PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT) NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN**

Disediakan Oleh: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN	Disahkan Oleh: PIHAK BERKUASA TEMPATAN	Dipersetujui PEMOHON
		
MUHAMAD FIRDAUS BIN APRISUL PENOLONG PEGAWAI KORIDOR DAERAH KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN	FAZARUL AZRIN BIN SHAMSUDIN PENOLONG PEGAWAI SENIBINA (PEMAJUAN) MAJLIS BANDARAYA IPOH	Ts. SHAZWANY BINTI ABDUL PENGURUS PROJEK TM TECHNOLOGY SERVICES SDN. BHD.



JABATAN KEJURUTERAAN INFRA
MAJLIS BANDARAYA IPOH

No. Fail :
No. Cagaran :
No. Resit / Tarikh :

BORANG WANG CAGARAN BAGI KERJA-KERJA DI DALAM
RIZAB JALAN MAJLIS BANDARAYA IPOH

Tarikh :

- A. Nama Pemohon : SHAZWANY BINTI ABDUL
- No. K/P : 8000419617
- (Sila lampirkan salinan kad pengenalan)
- Jabatan : TM TECHNOLOGY SERVICES SDN BHD
- Syarikat : TM TECHNOLOGY SERVICES SDN BHD
- No. SSM : 200201003726
- (Sila lampirkan salinan SSM)
- Alamat : IBUSAWAT TM JELAPANG, 30020 IPOH PERAK
- B. Lokasi Kerja : Taman Klebang Perdana
- C. Tarikh Mula :
- D. Tarikh Siap :
- E. Dengan ini diberitahu pihak tuan adalah diminta mengemukakan wang cagaran berjumlah RM sebelum permit bagi menjalankan kerja-kerja di dalam rizab jalan MBI diluluskan.
- F. Tempoh Tanggungan Kecacatan untuk kerja-kerja tersebut adalah selama 12 bulan bermula pada dan akan berakhir pada
- G. Wang cagaran hanya boleh dituntut selepas Tempoh Tanggungan Kecacatan tamat dan setelah MBI berpuashati ke atas kerja-kerja yang dijalankan oleh tuan.
- H. Jika didapati pihak tuan gagal mematuhi syarat-syarat dan arahan-arahan terhadap kerja-kerja yang dijalankan, MBI tidak akan mengembalikan wang cagaran tersebut dan akan digunakan untuk membaiki segala kerosakan di atas rizab jalan.
- I. Pihak Majlis akan melaksanakan pemantauan di tapak sebanyak 4 kali setahun sebelum wang cagaran dikembalikan kepada pemohon.

No. Fail :

No. Cagaran :

No. Resit / Tarikh :

**BORANG WANG CAGARAN BAGI KERJA-KERJA DI DALAM
RIZAB MAJLIS BANDARAYA IPOH**

PERHATIAN :

- Pemohon diminta membawa resit asal cagaran dan salinan Kad Pengenalan dan akaun bank dan sekiranya resit asal telah hilang, Surat Akaun Sumpah hendaklah dikemukakan bagi tujuan pengesahan.
- Kegagalan pemohon untuk mematuhi mana-mana syarat-syarat di atas / gagal membuat tuntutan wang cagaran tersebut berjumlah RM daripada pihak Majlis dalam tempoh 30 hari dari tarikh surat peringatan tuntutan cagaran, maka wang cagaran tersebut akan dimasukkan ke akaun Hasil Majlis. Pihak tuan adalah dianggap sebagai enggan menuntut kembali wang cagaran tersebut dan dengan ini adalah tidak lagi berhak untuk membuat sebarang tuntutan berkaitan dengan wang cagaran tersebut.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menurut perintah,



.....
(Tandatangan Pemohon)

Nama : SHAZWANY BINTI ABDUL

No. K/P : 880213055530

Nama Bank Syarikat : CIMB BANK

No. Akaun Bank Syarikat : 8000419617

(Sila lampirkan salinan akaun bank yang diakui sah)

Cop Jabatan / Syarikat : SHAZWANY BINTI ABDUL

.....
Asst. Customer Manager
ADT Project Customer
Access Nwk Development Perak



Nama Individu / Syarikat :

Alamat Individu / Syarikat :

:

Tarikh :

Majlis Bandaraya Ipoh hanya menyediakan kemudahan pembayaran melalui EFT iaitu pembayaran terus ke dalam akaun pembekal / kontraktor. Tiada caj perkhidmatan yang akan dikenakan oleh pihak bank. Cara pembayaran EFT adalah **DIWAJIBKAN** dan mohon pihak kontraktor / pembekal memberikan maklumat seperti berikut :-

Nama Penuh Bank : CIMB BANK

Nama Akaun : TM TECHNOLOGY SERVICES SDN BHD

No. Akaun Bank : 8000419617

(Sila lampirkan salinan akaun bank yang diakui sah)

Alamat Email Pembekal / Kontraktor :

Perakuan Syarikat / Pembekal

Saya mengesahkan bahawa semua butiran yang telah dinyatakan adalah benar dan saya bersetuju pembayaran melalui EFT.

T/Tangan & Cop Syarikat / Jawatan



(JLT2/86) Pindaan 1

JABATAN KEJURUTERAAN
MAJLIS BANDARAYA IPOH

Tarikh Diterima : No. Permit :

--	--	--	--

No. Resit Bayaran :

--

No. Resit Cagaran :

--

PERMOHONAN MENDAPATKAN KELULUSAN SERTA PERMIT BAGI KERJA-KERJA
DI DALAM RIZAB JALAN DI DALAM
MAJLIS BANDARAYA IPOH

Bil. Kami : Tarikh :

Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
30450 Greentown,
Ipoh.

U/P : Jabatan Kejuruteraan
(Bahagian Jalan)

Tuan,

Merujuk kepada perkara di atas, pihak kami memohon kelulusan untuk menjalankan kerja-kerja berikut :

A BUTIR PEMOHON

NAMA : SHAZWANY BINTI ABDUL	NO. K/P : 880213055530
JABATAN : TM TECHNOLOGY SERVICES SDN BHD	
SYARIKAT : TM TECHNOLOGY SERVICES SDN BHD	
ALAMAT : IBUSAWAT TM JELAPANG, 30020 IPOH PERAK	
NO.H/P : 011-1016 4350	NO.PEJABAT :

B MAKLUMAT KONTRAKTOR

Syarikat	SYARIKAT OSMANIA LOGISTICS SDN BHD	
Alamat	No.5, Lebuhr Perusahaan Klebang 6A, Kawasan Perusahaan IGB	
Nama Penyelia Tapak	MUHAMMAD ALIF ASYRAF BIN M.SHAHFERI	
No. Tel	Bimbit : 011-57771182	Pejabat :
No. Pendaftaran CIDB	1960306-WP000545	
Kelas Kontraktor	G7	
(Sila serahkan satu salinan sijil tersebut)		

C**BUTIR KERJA DAN KADAR FI**

i) Kerja pengorekan dibahu jalan (side-table) :-

Bil	Nama Jalan	Kuantiti (Meter Panjang)	Kadar Semeter Panjang	Harga (RM)
1.			RM 18.00	
			RM 18.00	
			RM 18.00	
JUMLAH				RM

ii) Kerja pengorekan dikawasan jalan (carriageway) /siarkaki jalan (Paved Footpath)

Bil	Nama Jalan	Kuantiti (Meter Persegi)	Kadar Semeter Persegi	Harga (RM)
1.			RM 100.00	
2.			RM 100.00	
			RM 100.00	
JUMLAH				RM

iii) Korekan Micro Trenching :-

Bil	Nama Jalan	Kuantiti (Meter Persegi)	Kadar Semeter Panjang	Harga (RM)
			RM 18.00	
			RM 18.00	
			RM 18.00	
JUMLAH				RM

iv) Kerja pengorekan untuk lain-lain lokasi :-

Bil	Butiran	Kuantiti (Unit)	Kadar (Seunit)	Harga (RM)
1.	Kerja HDD	33	RM 9.00	297.00
2.	Kerja Naiktaraf Lurang (Manhole)		RM 50.00	
3.	Lurang Baru (manhole)		RM 100.00	
JUMLAH				RM 297.00

v) Bayaran Fi Bagi Permit Sementara Meletak Bahan Binaan Dan Jentera :-

Bil	Butiran	Kuantiti	Kadar (Seunit)	Harga (RM)
1.	Bahan binaan atas rizab jalan		RM 18.00/m.persegi	
2.	Alat Jentera atas rizab jalan		RM 18.00/m.persegi	
3.	Penyewaan Petak Letak Kereta		RM 20.00 sehari/ unit	
JUMLAH				RM
JUMLAH KESELURUHAN				RM 297.00

Didalam masa kerja dijalankan pihak kami bertanggungjawab sepenuhnya keatas kerja itu dan keselamatan pengguna-pengguna jalan tersebut. Kami akan menyelenggara dengan menimbus bahan timbusan yang diluluskan. Jika kerja tersebut dibuat dikawasan jalan (carriageway) lubang gali yang ditimbus itu akan ditutupi dengan kepingan keluli (m.s plate) atau tampalan setebal 40mm dan memastikan tiada mendapan turapan

D**WANG CAGARAN**

Bil	Butiran	Kadar Cagaran	Tanda Yang Berkenaan (✓)	Nilai Cagaran (RM)
1.	Bayaran fi bawah RM5,000.00	RM500.00	/	500.00
2.	Bayaran fi antara RM5,000.00 – RM10,000.00	RM2,000.00		
3.	Bayaran fi RM10,000.00 ke atas	10% dari fi atau RM5,000.00 minima		
JUMLAH				RM 500.00

SYARAT CAGARAN

- i) Wang cagaran hanya boleh dituntut selepas Tempoh Tanggungan Kecacatan tamat dan setelah MBI berpuashati ke atas kerja-kerja yang dijalankan oleh pihak tuan.
- ii) Tempoh Tanggungan Kecacatan untuk kerja-kerja tersebut adalah selama 12 bulan bermula dari tempoh siap kerja melalui pengemukakan Borang D (Borang siap kerja)
- iii) Jika didapati pihak tuan gagal mematuhi syarat-syarat dan arahan-arahan seperti di dalam permit yang dikeluarkan, wang cagaran tidak akan dikembalikan sebagai penalti.
- iv) Pemohon perlulah mengemukakan resit asal cagaran, salinan kad pengenalan dan nombor akaun bank bagi proses tuntutan semula cagaran. Sekiranya resit asal telah hilang, Surat Akuan Sumpah perlulah dikemukakan bagi tujuan pengesahan.
- v) Kegagalan pemohon untuk memenuhi mana-mana syarat di atas/gagal membuat tuntutan wang cagaran daripada pihak Majlis dalam tempoh 60 hari dari tarikh surat tamat tempoh tanggungan kecacatan maka wang cagaran tersebut dimasukkan ke akaun Hasil Majlis. Pihak tuan adalah dianggap sebagai enggan menuntut kembali wang cagaran tersebut dan dengan ini adalah tidak lagi berhak untuk membuat sebarang tuntutan berkaitan dengan wang cagaran tersebut.


E**LANJUTAN MASA****PERMIT LANJUTAN KOREKAN JALAN**

- i) Untuk setiap permohonan permit lanjutan pengorekan jalan, bayaran sebanyak RM100.00 akan dikenakan untuk setiap sambungan permit. Permohonan hendaklah dibuat dua (2) minggu sebelum permit tamat tempoh.
- ii) Setiap permit sambungan akan diberikan tempoh lanjutan selama 3 bulan sahaja.

F

PERAKUAN PEMOHON

Saya dengan ini bersetuju akan mematuhi semua syarat-syarat seperti yang dinyatakan diatas dan memperakukan bahawa semua maklumat yang dinyatakan adalah benar.

Tandatangan Pemohon : 

No. K/P : 880213055530

Tarikh : 22 JULY 2025

Cop Syarikat : SHAZWANY BINTI ABDUL
Assistant Manager
ADT Project Customer
Access Nwk Development Perak

G

PENGESAHAN JABATAN

Tandatangan :

Jawatan :

Tarikh :

Nota: 1) Majlis Bandaraya Ipoh hanya menyediakan kemudahan pembayaran melalui EFT iaitu pembayaran terus ke dalam akaun pembekal / kontraktor. Tiada caj perkhidmatan yang akan dikenakan oleh pihak bank. Cara pembayaran EFT adalah **DIWAJIBKAN** dan mohon pihak kontraktor / pembekal memberikan maklumat seperti nama dan no. akaun bank syarikat. Sila isi maklumat di dalam borang dikepilkan (Borang EFT JLT 2/86)

2) Sila lengkapkan borang permohonan (JLT2/86) Pindaan 1 berserta lapan (8) helai pelan lokasi.