

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN

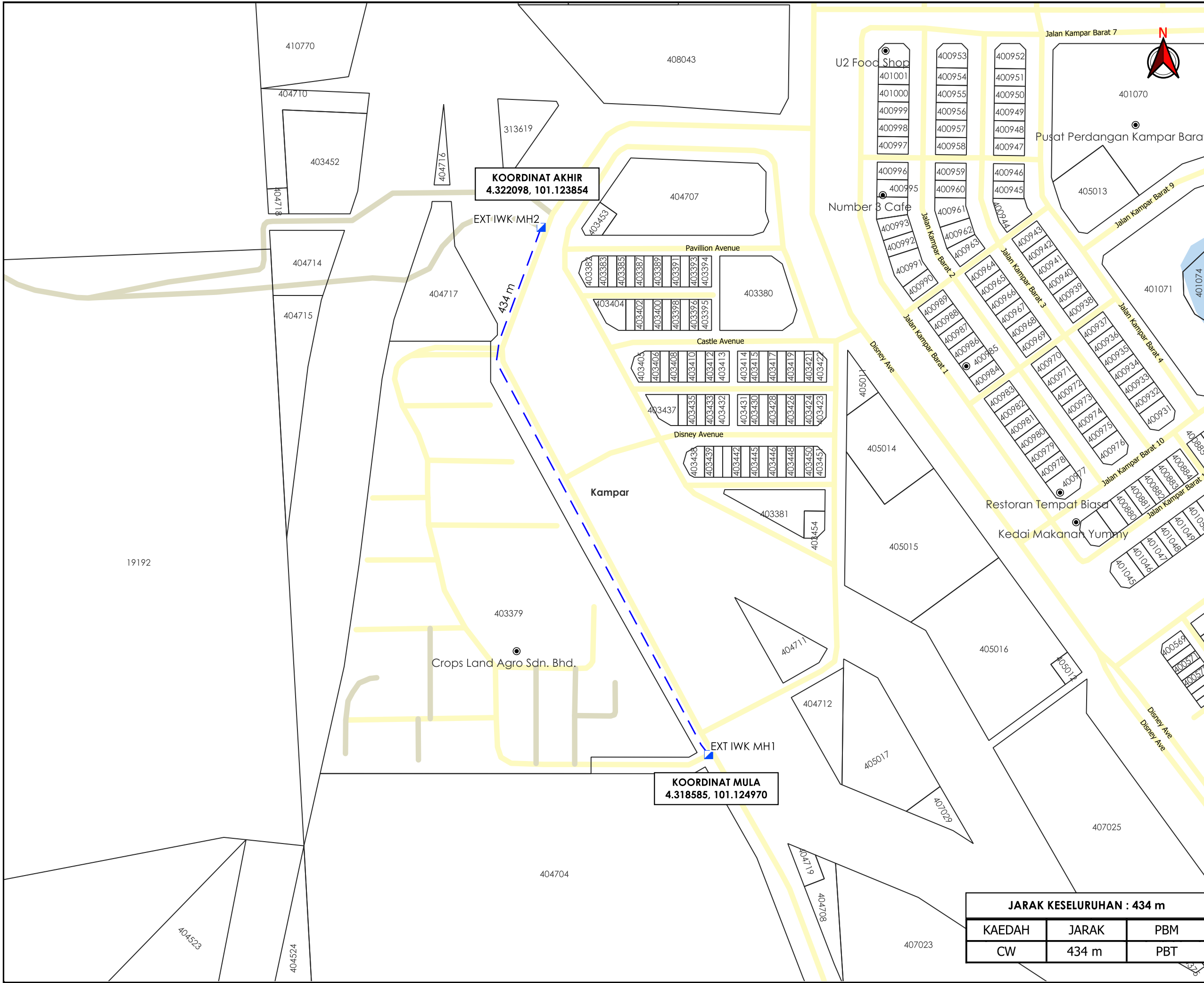


IndahWater

**CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1, 2 & 3 YANG MENGANDUNGI:1.
FASA 1 -BANGUNAN 1 (BLOK A) 18 TINGKAT A) 5 UNIT VILLA B) 601 UNIT JENIS
'SERVICE SUITES' C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN
PELBAGAI GUNA (CADANGAN BARU) E) KOLAM MANDI F) GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB
SUB-STATION BANGUNAN 2 A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA B) 1 UNIT TNB
SUB-STATION2. FASA 2 -BANGUNAN 1 (BLOK B) 18 TINGKAT A) 5 UNIT VILLA B) 601
UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 8 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) KOLAM MANDI E)
GIMNASIUM F) 1 UNIT TNB SUB-STATION BANGUNAN 2 A) 7 TINGKAT PODIUM TEMPAT
LETAK KERETA B) 1 TINGKAT PERNIAGAAN C) 1 UNIT TNB SUB-STATION3. FASA 3
-BANGUNAN 1 (BLOK C) 30 TINGKAT A) 2 UNIT VILLA B) 1105 UNIT JENIS 'SERVICE
SUITES' C) 12 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 3 UNIT KONDOMINIUM E) KOLAM MANDI F)
GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB SUB-STATION H) 1 UNIT RUMAH SAMPAH BANGUNAN 2 A) 4
TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA BESERTA 1 UNIT PENCAWANG PEMBAHAGIAN
UTAMA (PPU), 'SEWERAGE' STESEN PAM KUMBAHAN, DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI
ATAS SEBAHAGIAN LOT 404704 MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL
RIDZUAN. UNTUK TETUAN AGACIA LAND SDN BHD.**

**PELAN IZIN LALU
(PINDAAN 01)**

**NO FAIL RUJUKAN
KUDR/IWK/A/08/25/0776**



KOORDINAT AKHIR
4.322098, 101.123854

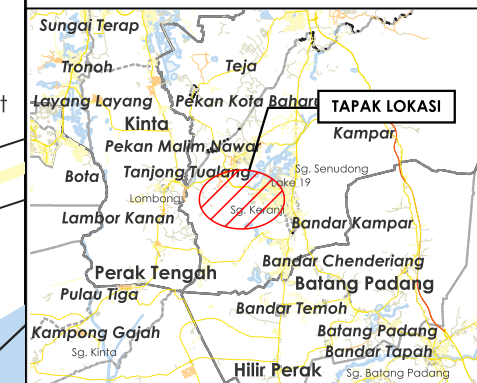
KOORDINAT MULA
4.318585, 101.124970

EXT IWK MH2
434 m

EXT IWK MH1

JARAK KESELURUHAN : 434 m		
KAEDAH	JARAK	PBM
CW	434 m	PBT

AGENSI PENYELARAS
KORIDOR UTILITI
DARUL RIDZUAN



TAJUK PERMOHONAN
CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1, 2 & 3 YANG MENGANDUNGI: 1. FASA 1 - BANGUNAN 1 (BLOK A) 18 TINGKAT A) 5 UNIT VILLA B) 601 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN PELBAGAI GUNA (CADANGAN BARU) E) KOLAM MANDI F) GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB SUB-STATION BANGUNAN 2 A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA B) 1 UNIT TNB SUB-STATION2. FASA 2 - BANGUNAN 1 (BLOK B) 18 TINGKAT A) 5 UNIT VILLA B) 601 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 8 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) KOLAM MANDI E) GIMNASIUM F) 1 UNIT TNB SUB-STATION BANGUNAN 2 A) 7 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA B) 1 TINGKAT PERNIAGAAN C) 1 UNIT TNB SUB-STATIONS. FASA 3 - BANGUNAN 1 (BLOK C) 30 TINGKAT A) 2 UNIT VILLA B) 1105 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 12 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 3 UNIT KONDOMINIUM E) KOLAM MANDI F) GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB SUB-STATION H) 1 UNIT RUMAH SAMPAH BANGUNAN 2 A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA BERSERTA 1 UNIT PENCAWANG PEMBAGIHAN UTAMA (PPU), 'SEWERAGE' STESEN PAM KUMBAHAN, DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 404704 MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN AGACIA LAND SDN BHD.

- PETUNJUK**
- JALAN PBT
 - JALAN PERSENDIRIAN
 - - - CARRIAGE WAY
 - MANHOLE SEDIA ADA

PIHAK BERKUASA MELULUS

MAJLIS DAERAH KAMPAR

PENYEDIA UTILITI

Indah Water

JENIS PELAN	PELAN IZIN LALU
PELUKIS PELAN	ADIB FARHAN
TARIKH DIKELUARKAN	2025-09-04
MUKA SURAT	1/1
NO FAIL RUJUKAN	PINDAAN
KUDR/IWK/A/08/25/0776	01

***PENGUKURAN BERDASARKAN JARAK SATELIT**